

Deckblatt aktualisierte Kostenberechnung mit Kostenfortschreibung - Einsparpotenzial
(alle Angaben in Brutto 21.02.2022)

Auftraggeber: Stadt Markdorf
 Auftragnehmer: GMS ARCHITEKTEN
 Baumaßnahme: Sanierung Rathaus Markdorf
 20A6



	Kostenberechnung 04.02.2022 GMS Vorstellung Bauausschuss	Mehrpreis gesamt (inkl. NK 23,7642%)	Einsparpotenzial gesamt (inkl. NK 23,7642%)	Vorschlag Verwaltung	Vorschlag Bauausschuss
Dach ohne Eingriffe (KG 300) und ohne Photovoltaik (KG 400)			-122.451,04 €	-122.451,04 €	0,00 €
Dach mit Eingriffen (KG 300) und mit Photovoltaik Ost-Süd-West (KG 400)		132.753,26 €	0,00 €	0,00 €	132.753,26 €
Materialwechsel Fenster (Holz-Alu zu Holz)			-342.468,78 €	-342.468,78 €	0,00 €
Entfall Holzleibungen Büros Verwaltung			-78.220,09 €	-78.220,09 €	-78.220,09 €
Entfall Holzleibungen Bürgersaal			-21.887,43 €	0,00 €	keine Entscheidung
Entfall Holzleibungen kleiner Sitzungssaal			-3.581,48 €	0,00 €	keine Entscheidung
Entfall Holzleibungen Trauzimmer			-10.811,90 €	0,00 €	keine Entscheidung
Entfall Holzleibungen Bürgermeisterzimmer			-18.639,68 €	0,00 €	keine Entscheidung
Ausführungsänderung Geländer Treppe Zentral (Glas zu Stahl/Stab)			-67.748,52 €	-67.748,52 €	-67.748,52 €
Ausführungsänderung Geländer Nebentreppe (Stahlblech zu Stahl/Stab)			-38.660,84 €	-38.660,84 €	-38.660,84 €
Ausführungsänderung Geländer Terrasse (Glas zu Stahl/Stab)			-14.727,93 €	-14.727,94 €	-14.727,93 €
Entfall Klinker			-178.607,65 €	0,00 €	0,00 €
Mehrpreis-/ Einsparpotential Gesamt		132.753,26 €	-897.805,34 €	-664.277,21 €	-66.604,12 €
Gesamtkosten Projekt KG 100-700	7.306.747,98 €	7.439.501,24 €	6.408.942,64 €	6.642.470,77 €	7.240.143,86 €