

### Beratungsunterlage

öffentlich	Gemeinderat	28.06.2022	Beratung und Beschlussfassung
------------	-------------	------------	-------------------------------

## Ersatzbau Sporthalle und Neubau von 2 Fachklassen Jakob-Gretser-Grundschule - Vergabe der Landschaftsgärtnerische Arbeiten (Außenanlagen) BA I

### Frühere Beratungen

29.09.2020	GR	Beschluss zum Bau einer Einfeldsporthalle + Neubau von 2 Fachklassen & Technikzentrale. Beantragung von Fördermitteln für die Sanierung des Bestandsgebäudes der Jakob-Gretser-Schule. Beschluss zum Standort 3. Schulstandort.
27.07.2021	GR	Bauabschnitt 01 + Vergabepaket 01
28.09.2021	GR	Bauabschnitt 01 + Vergabepaket 02/03
15.12.2021	GR	Vergabe 04 Umbau-/Erweiterung Jakob-Gretser Grundschule
10.05.2022	GR	Sanierung Bestandsgebäude Jakob-Gretser Schule - Vergabe der Gewerke Sanitär und Lüftung

### Ausgangslage

Im Zuge des Ersatzneubaus der Sporthalle sowie der Sanierung der Jakob-Gretser-Grundschule plant die Stadt Markdorf die Neugestaltung der umliegenden Außenanlagen. Der erste Bauabschnitt ist einer von insgesamt drei geplanten Bauabschnitten. Im ersten Bauabschnitt werden die Wegeverbindungen, Platzbereiche sowie die Anlieferzufahrt für die neue Sporthalle hergestellt. Bauabschnitt 2 und 3 sind, in Abhängigkeit des Baufortschritts der Schulsanierung, für Frühjahr und Sommer 2023 geplant.

## Sachverhalt

Das Gewerk Landschaftsgärtnerische Arbeiten wurde am 22.04.2022 öffentlich über die städtische Vergabepattform „EU-Supply“ ausgeschrieben und auf bund.de veröffentlicht. Zur Submission am 23.05.2022 wurden 2 Angebote abgegeben.

Geprüfte Angebotssumme incl. Nachlässe (Brutto):

Kostenberechnung Planungsbüro freiraumwerkstadt	207.994,15 €	100,00%
Fa. Fritz Müller, Weingarten	241.955,56 €	116,33%
Bieter 2	327.689,11 €	157,55%

Der günstigste Bieter liegt somit bei ca. 16,33% (33.961,41€) über der Kostenberechnung.

## Vergabevorschlag:

Die Kostenerhöhungen im Vergleich zur Kostenberechnung lassen sich über die aktuellen Marktentwicklungen bedingt durch den Ukraine-Krieg sowie der weiterhin angespannten Material- und Lieferkettenproblematik durch die Corona-Pandemie erklären. Darüber hinaus sind viele Firmen für dieses Jahr bereits voll ausgelastet und dadurch nicht mehr unbedingt auf ein günstiges Angebot angewiesen.

Als Ergebnis der Prüfung und Wertung des Bieters schlägt das Planungsbüro freiraumwerkstadt vor, den Auftrag an die Fa. Fritz Müller aus Weingarten in Höhe von 241.955,56 € (Brutto) zu vergeben.

## Finanzierung und Kosten

Im Haushaltsplan der Stadt Markdorf stehen im Haushaltsjahr 2022 unter der Kostenstelle: 211011 | Sachkonto: 0960110 | Investitionsnummer: H-2110-007 Mittel in Höhe von 1.200.000,00 € zur Verfügung.

## Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt die Vergabe der Landschaftsgärtnerischen Arbeiten an die Fa. Fritz Müller aus Weingarten