

## Tischvorlage zu TOP Ö 6

öffentlich	Gemeinderat	28.06.2022	Beratung und Beschlussfassung
------------	-------------	------------	-------------------------------

### **Ersatzbau Sporthalle und Neubau von 2 Fachklassen Jakob-Gretser- Grundschule- Vergabe des Vergabepakets 4-**

#### **Tischvorlage als Ergänzung für die Beratungsunterlage zu TOP Ö6**

Die Prüfung und Wertung der Angebote nach § 16 EU VOB/A für die Leistungen der Gewerke aus dem Vergabepaket 4 hat folgendes ergeben:

#### **Gewerk: 031 Metallbauarbeiten**

Das Gewerk Metallbauarbeiten wurde beschränkt ausgeschrieben.

Es wurden 15 Unternehmer aufgefordert ein Angebot abzugeben.

Die Submission fand am 30.05.2022 um 15:30 Uhr im Rittersaal der Stadt Markdorf statt.

Zum Submissionstermin lag kein Angebot vor.

Daraufhin wurden nochmals verschiedene Unternehmer angefragt. Ein Unternehmer hat ein Angebot abgegeben.

Wertungsstufe I: Formale Prüfung ergab, dass kein Bieter ausgeschlossen werden musste.

Wertungsstufe II: Eignung der Bieter ergab, dass die Bieter ausreichende Referenzen vorlegten bzw. in der Präqualifikationsliste geführt sind.

Wertungsstufe III: Prüfung der Angebotspreise und fachtechnische Prüfung.

Die Prüfung der Hauptangebote wurde von mmp Architekten rechnerisch geprüft, im Preisspiegel erfasst und ergab folgende Bieterreihenfolge:

Geprüfte Angebotssumme incl. Nachlässe (Brutto):

Kostenberechnung mmp Architekten	31.855,73 €	100,00 %
Bieter 1: Schlosserei M. Staneker	42.666,56 €	133,94 %

Im Vergleich zur Kostenberechnung liegt der günstigste Bieter bei 33,94% (brutto 10.810,83 €) oberhalb der Kostenberechnung. Die Kosten werden innerhalb der Vergabeeinheit 300 KG gedeckt.

Vergabevorschlag:

Als Ergebnis der Prüfung und Wertung der Bieter der engeren Wahl schlagen die mmp Architekten vor, den Auftrag an die Firma Schlosserei M. Staneker, 88639 Wald-Reischach in Höhe von brutto 42.666,56 € zu vergeben.

**Gewerk: 39 Trockenbauarbeiten**

Das Gewerk Trockenbauarbeiten wurde öffentlich ausgeschrieben.  
Die Submission fand am 30.05.2022 um 16:00 Uhr im Rittersaal der Stadt Markdorf statt.  
Zum Submissionstermin lag kein Angebot vor.

Wertungsstufe I: Formale Prüfung ergab, dass kein Bieter ausgeschlossen werden musste.

Wertungsstufe II: Eignung der Bieter ergab, dass die Bieter ausreichende Referenzen vorlegten bzw. in der Präqualifikationsliste geführt sind.

Wertungsstufe III: Prüfung der Angebotspreise und fachtechnische Prüfung.

Die Prüfung der Hauptangebote wurde von mmp Architekten rechnerisch geprüft, im Preisspiegel erfasst und ergab folgende Bieterreihenfolge:

Geprüfte Angebotssumme incl. Nachlässe (Brutto):

Kostenberechnung mmp Architekten	69.721,87 €	100,00%
Bieter 1: Trockenbau Allensbach GmbH	127.022,22 €	182,18%

Geprüfte Angebotssumme incl. Nachlässe (Brutto):

bepreistes LV mmp Architekten	108.918,32 €	100,00%
Bieter 1: Trockenbau Allensbach GmbH	127.022,22 €	116,62%

Im Vergleich zur Kostenberechnung liegt der günstigste Bieter bei 182,18% (brutto 57.300,35 €) oberhalb der Kostenberechnung. Im Vergleich zum bepreisten Leistungsverzeichnis liegt der günstigste Bieter bei 116,62 % (18.103,90 €) oberhalb der Kostenberechnung. Die Kosten werden innerhalb der Vergabeeinheit 300 KG gedeckt.

### Vergabevorschlag:

Als Ergebnis der Prüfung und Wertung der Bieter der engeren Wahl schlagen die mmp Architekten vor, den Auftrag an die Firma Trockenbau Allensbach GmbH aus 78476 Allensbach in Höhe von brutto 127.022,22 € zu vergeben.

## **Ergänzung**

### **Kostenübersicht**

Ersatzneubau Sporthalle/Fachklassen an der Jakob-Gretser Schule Markdorf									
Kosten - Übersicht Vergabepaket IV									
				Ergebniss					
				Kostenberech	bepreiste LV's	Submission ungeprüft	Angebot geprüft	Differenz zur KB	
1.	024	Fliesenarbeiten	41.087,21 €	47.107,50 €	47.107,50 €	47.107,50 €	-	6.020,29 €	kein Angebo eingegangen
2.	027.2	Prallwandkonstruktion	141.391,78 €	137.425,00 €	220.979,07 €	216.028,67 €	-	74.636,89 €	
3.	028.	Sporthallenboden	107.627,85 €	95.926,50 €	99.048,10 €	99.048,10 €		8.579,75 €	
4.	031.	Metallbauarbeiten	31.855,73 €	29.250,20 €	42.666,56 €	42.666,56 €	-	10.810,83 €	27.06.2022 eingegangen
5.	034.	Malerarbeiten	23.800,00 €	25.079,25 €	21.328,37 €	20.901,80 €		2.898,20 €	
6.	036.	Bodenbelagarbeiten	29.140,85 €	37.794,40 €	30.417,82 €	30.417,82 €	-	1.276,97 €	
7.	038.	Trennwandanlage Sanitär	8.225,85 €	5.557,30 €	5.369,59 €	5.369,59 €		2.856,26 €	
8.	039.	Trockenbauarbeiten	69.721,87 €	108.918,32 €	127.022,22 €	127.022,22 €	-	57.300,35 €	28.06.2022 eingegangen
9.	620.2	Sportgeräte lose	36.578,24 €	82.645,50 €	63.434,94 €	63.434,94 €	-	26.856,70 €	
			489.429,38 €	569.703,97 €	657.374,17 €	651.997,20 €	-	162.567,82 €	

Die Gesamtsumme gem. Kostenberechnung des Vergabepaketes 4 liegt bei 488.000 €.

Beim Ansatz des Gewerk Fliesenarbeiten (wo kein Angebot vorlag) das nun mit dem Ansatz der KB in die Übersicht einfließt, liegen wir mit der Gesamtvergabesumme aus dem Vergabepaket 04 brutto 163.000,00 € oberhalb der Kostenberechnung.

In der Anlage die Kostenübersicht der gesamten Vergabepakete.