

Beratungsunterlage

öffentlich	Gemeinderat	02.08.2022	Beratung und Beschlussfassung
------------	-------------	------------	-------------------------------

Neugestaltung des Dorfplatzes Leimbach- Vergabe 02 Landschaftsbauarbeiten

Frühere Beratungen

30.07.2020	StbA	Bürger-und Vereinsbeteiligung auf dem Festplatz Leimbach
10.05.2021	OR Riedheim	Vorstellung Fest- und Dorfplatz Leimbach
08.06.2021	GR	Neugestaltung des Fest-und Dorfplatz Leimbach Baubeschluss und Beauftragung Ing. Büro Hornstein

Ausgangslage

Der Gemeinderat hat am 08.06.2021 den Beschluss gefasst den Dorfplatz in Leimbach neu zu gestalten. Grundlage war hier die Planung des Landschaftsarchitekten Hornstein aus Überlingen. Die Planung wurde in einer Bürgerbeteiligung den Bürgern und Vereinsvertretern am 30.07.2020 vorgestellt. Anregungen aus der Bürgerschaft und die Belange der Vereine konnten somit umfangreich in die Planung aufgenommen werden.

Am 10.05.2021 erfolgte die modifizierte Entwurfsplanung im Ortschaftsrat Riedheim in einer umfangreichen Präsentation.

Sachverhalt

Für dieses Vorhaben haben wir im Rahmen des Förderprogramms Entwicklung ländlicher Raum (ELR) vom Regierungspräsidium Tübingen am 15.02.2021 einen Zuwendungsbescheid Nr. 08-435034-03-002 in Höhe von 134.040,00 € erhalten. Der Maßnahmenbeginn wurde mit der Beauftragung an die Fa. Dunst (vorbereitende Maßnahmen) am 10.12.2021 angezeigt.

Die Landschaftsbauarbeiten LV 01 –vorbereitende Maßnahmen- wurde am 11.11.2021 beschränkt ausgeschrieben. Es wurden insgesamt 10 Unternehmer zur Angebotsabgabe aufgefordert. Zum Submissionstermin am 30.11.2021 lagen 5 Angebote schriftlich vor.

Die formale, sachliche, fachtechnische und rechnerische Prüfung erfolgte durch das Ing. Büro Landschaftsarchitekten Hornstein. Der Auftrag wurde am 10.12.2021 an die Fa. Dunst, Garten-Tief und Straßenbau aus Salem in Höhe von 11.438,11 € vergeben. Die Kostenberechnung lag bei 12.887,70 €.

Die Umlegung der Entwässerungsleitungen erfolgte durch die Fa. Zacher im Zuge des Rahmenvertrages der Tiefbaumaßnahmen und konnte, wie vereinbart, vor dem Pfingstfest des Musikverein Riedheim durchgeführt werden. Die Kosten für diese Maßnahme liegen noch nicht vor. Eine Übersicht der bisherigen Kosten werden wir als Tischvorlage der Gemeinderatssitzung beifügen.

Für die weiteren Landschaftsbauarbeiten wurde das Vergabepaket 02 am 01.02.2022 erstellt und am 04.02.2022 öffentlich über die städtische Vergabepattform „EU-Supply“ ausgeschrieben und auf bund.de veröffentlicht. Die Angebotsfrist endet am 19.07.2022. Die Wertung der Angebote, sowie die Vergabevorschläge werden in der Gemeinderatssitzung am 02.08.2022 vorgelegt. Die Prüfung und Wertung der Angebote nach § 16 VOB/A für das Vergabepaket 02 ergab folgendes Ergebnis.

1. Gewerk: Landschaftsbauarbeiten LV 02

Die Submission fand am 19.07.2022 um 14:00 Uhr im Besprechungsraum 1 OG Raum 105 der Schlossscheuer der Stadt Markdorf statt. Es wurde 1 Angebot schriftlich und ein Angebot elektronisch abgegeben.

Wertungsstufe I: Formale Prüfung ergab, dass kein Bieter ausgeschlossen werden musste.

Wertungsstufe II: Eignung der Bieter ergab, dass die Bieter ausreichende Referenzen vorlegten bzw. in der Präqualifikationsliste geführt sind.

Wertungsstufe III: Prüfung der Angebotspreise und fachtechnische Prüfung

Die Prüfung der Hauptangebote wurde durch das Ing. Büro Landschaftsarchitekt Hornstein rechnerisch geprüft, im Preisspiegel erfasst und ergab folgende Bieterreihenfolge:

Geprüfte Angebotssummen incl. Nachlässe:

Kostenberechnung

Ing. Büro Landschaftsarchitekt Hornstein	350.568,05 € (Brutto) 100,00 %
Bieter 1 Fa. Schöppler, Messkirch	351.589,07 € (Brutto) 100,30 %
Bieter 2	377.297,22 € (Brutto) 107,62 %

Im Vergleich zur Kostenberechnung liegt der günstigste Bieter bei 100,30 % (Brutto 1.021,20 €) oberhalb der Kostenberechnung.
Die Kosten werden innerhalb der Vergabeeinheit Kostengruppe 500 gedeckt.

Vergabevorschlag:

Als Ergebnis der Prüfung und Wertung der Bieter der engeren Wahl schlagen die Landschaftsarchitekten Hornstein vor, den Auftrag an die Firma Schöppler, Garten- und Landschaftsbau, Mettenbachweg 26, 88605 Meßkirch in Höhe von brutto 351.589,07 € zu vergeben.

Finanzierung

Die **Bau- und Planungskosten** liegen nach Kostenschätzung des Landschafts- und Stadtplanungsbüros Hornstein aus Überlingen bei ca. brutto **399.000 Euro**.

Auf Grundlage der mit der Bürgerschaft Riedheim und dem Musikverein Riedheim in 2020 abgestimmten Planung wurde für das ELR-Programm (Entwicklung ländlicher Raum) im letzten Jahr ein Fördermittelantrag gestellt. Eine Fördermittelzusage erfolgte am 15.02.2021 durch das RP Tübingen.

Förderfähige Kosten der Bau- und Planungskosten: netto	335.100,00 Euro
Fördersatz:	40,00 %

Höchstbetrag Fördermittel: 134.040,00 Euro

Im Finanzplan der Stadt Markdorf sind nachfolgende Haushaltsmittel unter der Investitionsnummer: T-5410-017 mit Kostenträger: 54100000 Kostenstelle: 541000 und Sachkonto: 0960110 angemeldet und für die kommenden Jahre bereit zu stellen.

Ansätze HPL 2022

2022	0,300 Mio. €
2023	0,090 Mio. €

Beschlussvorschlag

- a) Der Gemeinderat beschließt die Leistungen aus dem Vergabepaket 02 an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

- b) Der Gemeinderat beschließt die notwendigen Mittel in den jeweiligen Haushalten und Haushaltsjahren bereit zu stellen.

festplatz-leimbach-leitungsführungen-24-03-2022