

### Beratungsunterlage

öffentlich	Gemeinderat	07.02.2023	Beratung und Beschlussfassung
------------	-------------	------------	-------------------------------

## Ersatzbau Sporthalle und Neubau von 2 Fachklassen Jakob-Gretser-Grundschule - Vergabe der Landschaftsgärtnerische Arbeiten (Außenanlagen) BA II

### Frühere Beratungen

- 29.09.2020 GR Beschluss zum Bau einer Einfeldsporthalle + Neubau von 2 Fachklassen & Technikzentrale.  
Beantragung von Fördermitteln für die Sanierung des Bestandsgebäudes der Jakob-Gretser-Schule.  
Beschluss zum Standort 3. Schulstandort.
- 11.05.2021 GR Beschluss zur Vergabe des Vergabepakets 01  
Gemeinderat beschließt die im Holzbau aufgeführten Einsparmöglichkeiten, Kenntnisnahme der Kostenentwicklung und Fördersituation
- 13.07.2021 GR Beschluss zur Vergabe des Vergabepakets 02
- 15.12.2021 GR Beschluss zur Vergabe des Vergabepakets 03
- 28.06.2022 GR Vergabe der Landschaftsgärtnerischen Arbeiten (Außenanlagen) BA 1
- 28.06.2022 GR Beschluss zur Vergabe des Vergabepakets 04
- 02.08.2022 GR Beschluss zur Vergabe des Vergabepakets 05

## **Ausgangslage**

Im Zuge des Ersatzneubaus der Sporthalle sowie der Sanierung der Jakob-Gretser-Grundschule plant die Stadt Markdorf die Neugestaltung der umliegenden Außenanlagen.

In einem ersten Bauabschnitt wurden die Wegeverbindungen, Platzbereiche sowie Anlieferzufahrt für die neue Sporthalle hergestellt.

Im zweiten Bauabschnitt kommen nun die um die Sporthalle umliegenden Grünbereiche als Spiel- und Pausenhoffläche, sowie die nördlich an das Gelände angrenzende Fahrradabstellanlage zur Ausführung.

Der zweite Bauabschnitt ist einer von insgesamt drei geplanten Bauabschnitten. Bauabschnitt 1 wird voraussichtlich im Frühjahr 2023 fertiggestellt, Bauabschnitt 3 ist in Abhängigkeit des Baufortschritts der Schulsanierung für Herbst 2023 geplant. Bauabschnitt 2 umfasst die Bereiche im Norden und Osten unmittelbar angrenzend an die Sporthalle, die bereits im Bauabschnitt 1 umgesetzten Bereiche um die Sporthalle, sowie die südlich an die Pestalozzistraße angrenzenden Fahrradstellplätze.

Die zu bearbeitende Gesamtfläche umfasst ca. 1.900 m<sup>2</sup> und gliedert sich räumlich und funktional in verschiedene Teilbereiche:

1. Fahrradabstellplätze Pestalozzistraße
2. Grün- und Spielbereich nördlich der Sporthalle mit großer Spielkombination und Weitsprunganlage
3. Pflanzarbeiten östlicher Bereich

## **Sachverhalt**

Das Gewerk Landschaftsgärtnerische Arbeiten wurde am 08.12.2022 öffentlich über die städtische Vergabepattform „EU-Supply“ ausgeschrieben und auf bund.de veröffentlicht. Zur Submission am 16.01.2023 wurde 1 Angebot abgegeben.

Geprüfte Angebotssumme incl. Nachlässe (Brutto):

Kostenberechnung Planungsbüro freiraumwerkstadt 326.906,10€ 100,00%

Fa. Fritz Müller, Weingarten 299.219,79 € 91,53%

Der günstigste Bieter liegt somit bei ca. 8,47% (27.686,31€) unter der Kostenberechnung.

### **Vergabevorschlag:**

Als Ergebnis der Prüfung und Wertung des Bieters schlägt das Planungsbüro freiraumwerkstadt vor, den Auftrag an die Fa. Fritz Müller aus Weingarten in Höhe von 299.219,79 € (Brutto) zu vergeben.

### **Finanzierung und Kosten**

Im Haushaltsplan der Stadt Markdorf stehen im Haushaltsjahr 2023 unter der Kostenstelle:

1. Für die Sporthalle:  
424107 | Sachkonto: 0960210 | Investitionsnummer: T-4241-005 Mittel in Höhe von 150.000,00 € zur Verfügung.
2. Für Jakob-Gretser-Schule Markdorf:  
211010 | Sachkonto: 0960210 | Investitionsnummer: T-2110-009 Mittel in Höhe von 200.000,00 € zur Verfügung.

### **Auswirkungen auf den Klimaschutz (z.B. CO<sub>2</sub>-Ausstoß/Energieverbrauch)**

Positiv <input type="checkbox"/>	Negativ <input type="checkbox"/>	Keine <input checked="" type="checkbox"/>

### **Beschlussvorschlag**

Der Gemeinderat beschließt die Vergabe der Landschaftsgärtnerischen Arbeiten an die Fa. Fritz Müller aus Weingarten.