

### **Beratungsunterlage**

|            |                       |            |                               |
|------------|-----------------------|------------|-------------------------------|
| öffentlich | Technischer Ausschuss | 16.05.2023 | Beratung und Beschlussfassung |
|------------|-----------------------|------------|-------------------------------|

### **Bauanträge innerhalb eines Bebauungsplanes**

#### **Errichtung von Werbeanlagen auf dem Flst.Nr. 3306/10, Rudolf-Diesel-Straße 9**

### **Planung**

- Jeweils 3 Werbeanlagen an der Süd-, West-, Nord- und Ostpfassade
  - Grundmaße:
    - Button links: Durchmesser 1,00 m
    - Schriftzug rechts „Hamma“: 4,00 m x 1,60 m
      - Unterteil und Zargen jeweils aus Aluminium, frontseitig eingesetzte Acrylspiegel von umlaufenden Kunststoffrähmchen gehalten
      - Ausleuchtung mit LED-Technik
  - Schriftzug Mitte „Bäckerei-Konditorei-Café“: 8,00 m x 0,52 m
    - Acrylbuchstaben
    - unbeleuchtet
- Montage an der oberen Blende der Betriebsstätte

### **Bebauungsplan**

„Negelsee“ (rechtskräftig: 13.11.1981)

- Gebietscharakter - GE
- Keine Angaben zu Werbeanlagen

## **Stellungnahme der Verwaltung**

Die Vorhaben werden als Nebenanlage eingeordnet (Werbeanlage an der Stätte der Leistung). Die Werbeanlagen sind innerhalb des Bebauungsplanes zulässig.

## **Beschlussvorschlag**

Der Technische Ausschuss nimmt den Bauantrag gemäß § 30 Abs. 1 BauGB zur Kenntnis.

Rudolf-Diesel-Straße 9 - TA 16-05-2023