



Markdorf

Gasthof Adler

DK

GLIEDERUNG DER PRÄSENTATION

01

LAGEPLAN

02

GRUNDRISS/
GESTALTUNG

03

AKTUELLER STAND

04

SANIERUNG

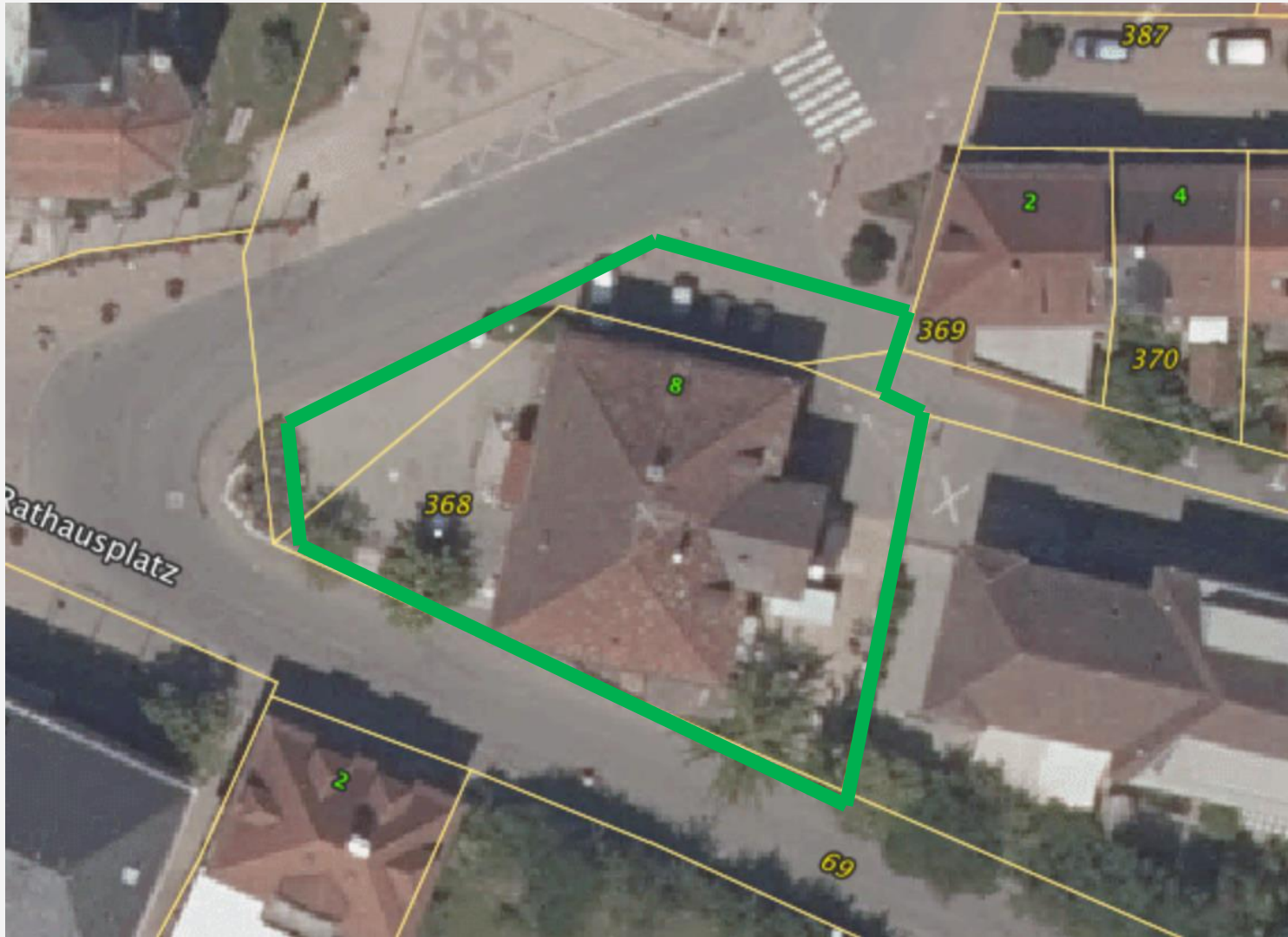
05

AUSBLICK

The image features a close-up of a technical architectural drawing on a white sheet of paper. The drawing shows a grid of lines representing a floor plan, with various rectangular shapes and lines indicating walls, doors, and furniture. A dark grey pen is positioned diagonally across the right side of the drawing. On the left side, a large black arrow graphic points towards the center. The text '01' is prominently displayed in a large, bold, black font, and 'LAGEPLAN' is written below it in a smaller, bold, black font.

01

LAGEPLAN

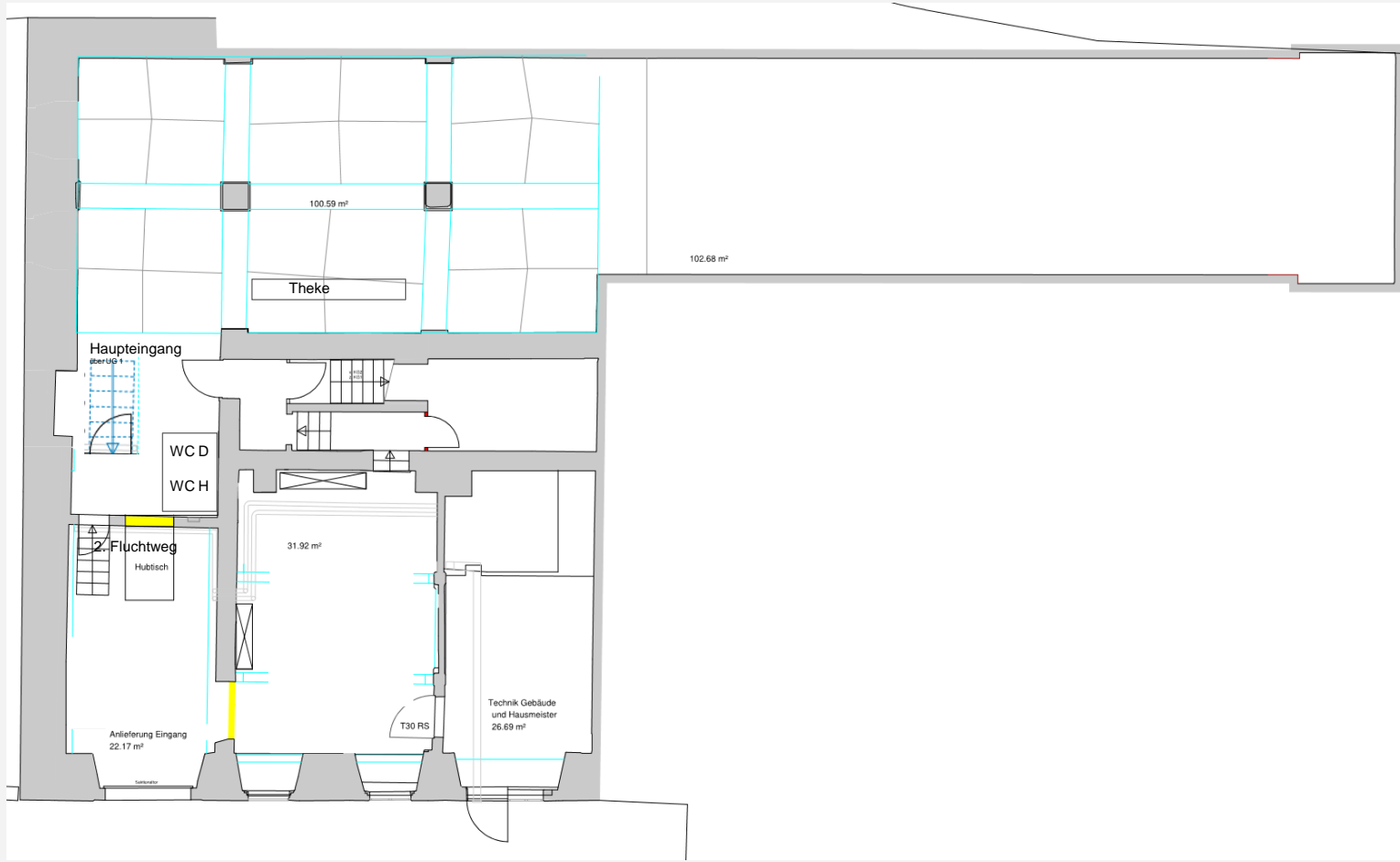




02

**GRUNDRISSE/
GESTALTUNG**

GRUNDRISS UG: CAFÉ, BAR, CLUB

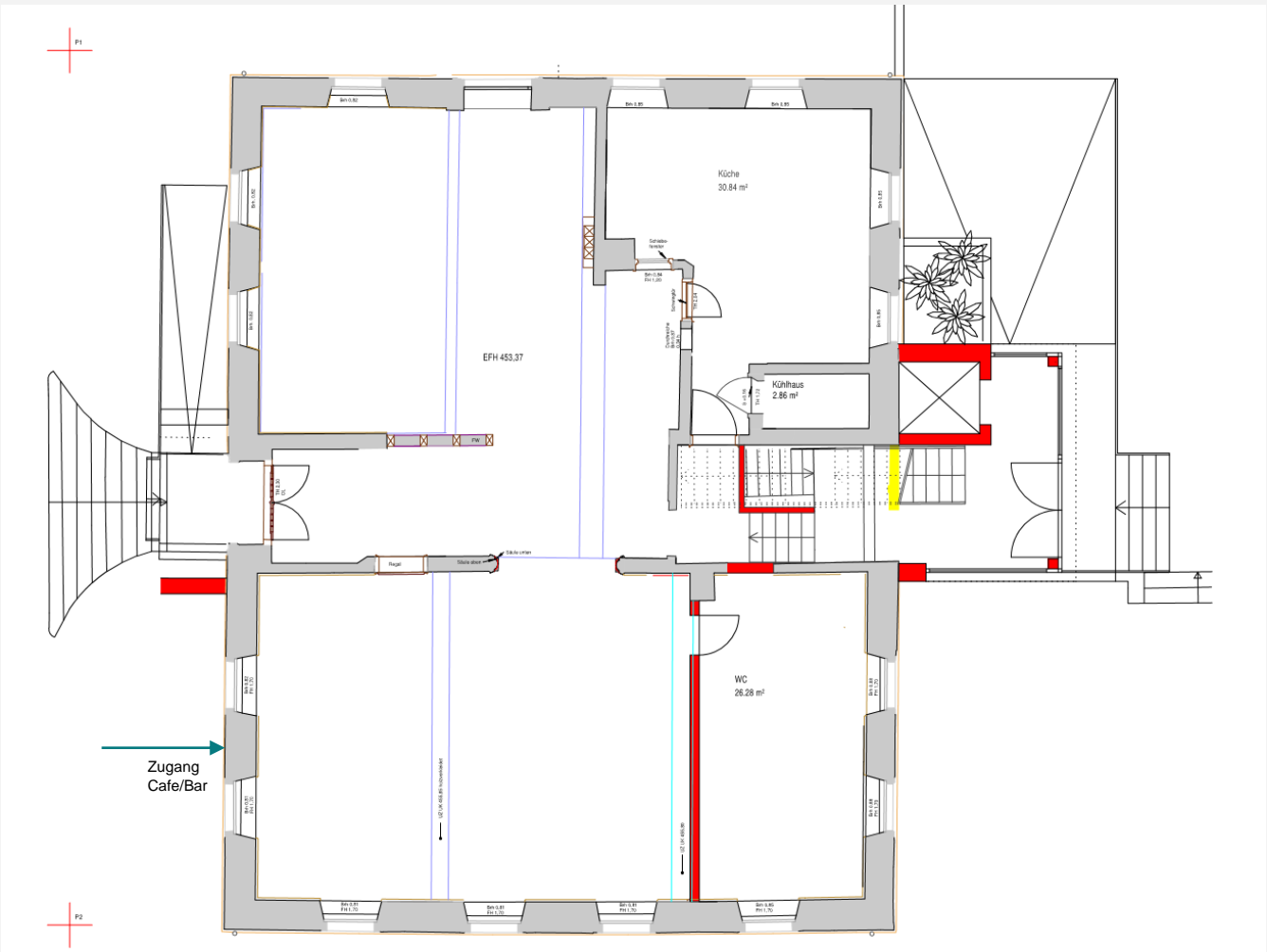


**CAFÉ
BAR
CLUB**



UG

GRUNDRISS EG: RESTAURANT

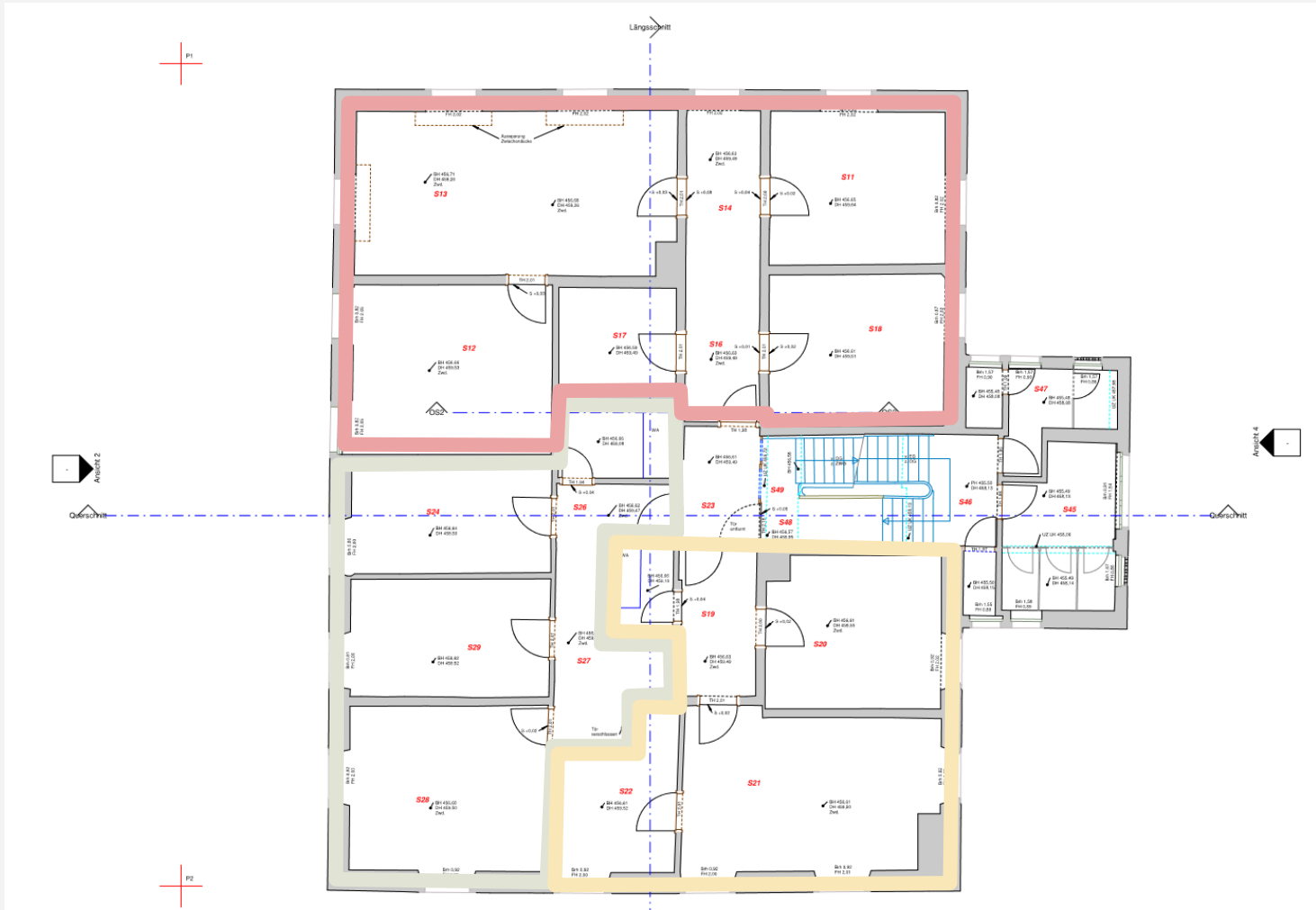


RESTAURANT

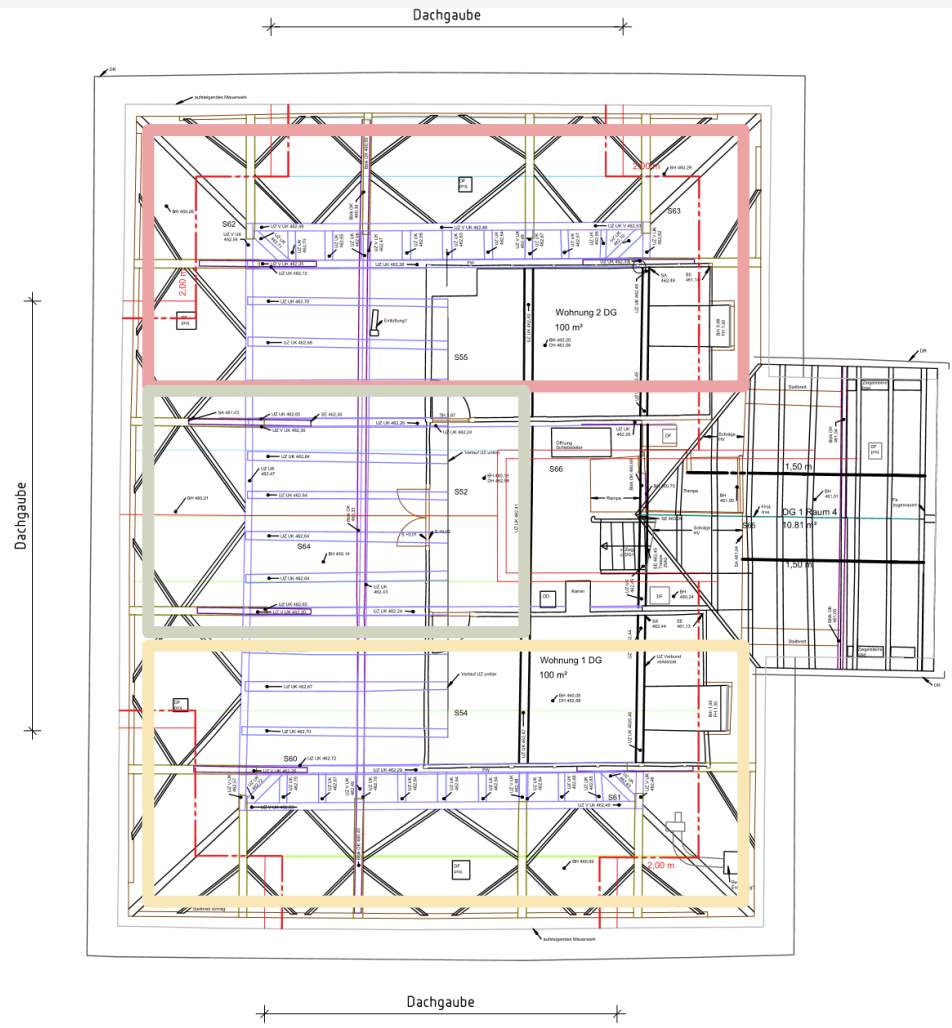


EG

GRUNDRISS OG: APARTMENT



GRUNDRISS DG: APARTMENT

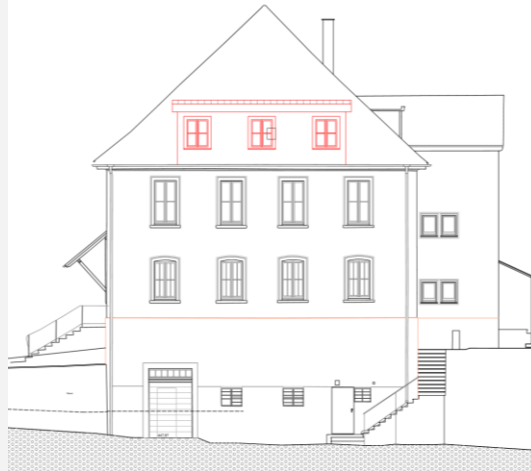


ANSICHTEN

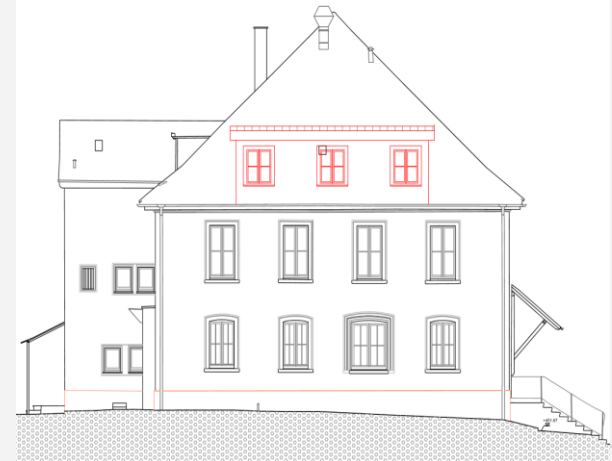
Ansicht West



Ansicht Süd



Ansicht Nord





03

AKTUELLER STAND

AKTUELLER STAND





04

SANIERUNG



BAUMAßNAHMEN



NEUE FENSTER

(Wo noch keine
sanierten vorhanden)



DÄMMUNG

Der gesamten
Gebäudehülle (Dach &
Fassade)



KELLER- ABDICHTUNG



OPTIK

Wiederherstellung der
Bestandsoptik

SANIERUNG/BAU



BAUSTOFFE

Bestmögliche,
ökologische Baustoffe



HEIZUNG

Pellet-
/Hackschnitzelheizung
(muss noch final geprüft
werden)



STROM

Wenn städtebaulich
möglich zusätzlich über
PV-Strom



WARMWASSER

Pufferspeicher mit
Heizstab (ggf.
Überschussstrom aus
PV)



HANDWERKER

regionale
Wertschöpfungskette

WEITERE VORGEHENSWEISE

Erstellung
Kaufvertragsentwurf



finale Planung &
Abstimmung mit dem
Stadtbauamt



Baustart
Herbst/Winter
2023



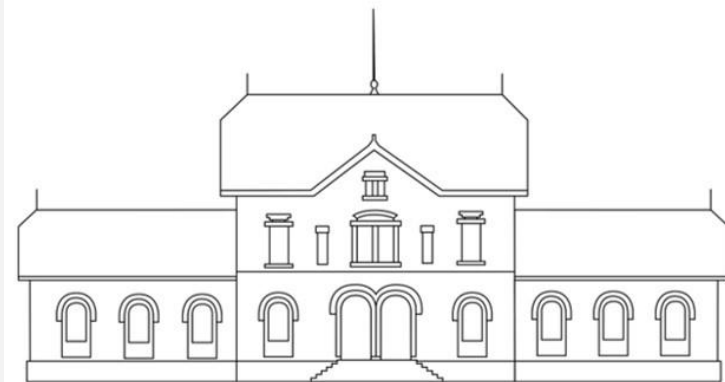
Sicherung
Finanzierung



notarieller
Kaufvertrag



**HERZLICHEN
DANK FÜR
IHRE
AUFMERKSAMKEIT**



HÄUSER MIT GESCHICHTE