

JAHRESABSCHLUSS UND RECHEN- SCHAFTSBERICHT 2022 EMIL- UND MARIA-LANZ- STIFTUNG *DOPPISCHE RECHNUNGSLEGUNG*



Einer der größten Wohltäter der Stadt, Josef Lanz, linderte Not in schweren Zeiten -großzügig bei vielen Bauvorhaben

Inhaltsverzeichnis

1 Vorbericht.....	4
1.1 Entstehung der Stiftung.....	4
1.2 Zweck der Stiftung	4
1.3 Stiftungsorgan.....	5
2 Jahresabschluss.....	5
2.1 Gesetzliche Verpflichtung	5
2.2 Bestandteile des Jahresabschlusses	5
2.3 Anhang	6
2.4 Rechenschaftsbericht.....	6
3 Anhang zur Jahresrechnung.....	6
3.1 Allgemein	6
3.2 Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden.....	6
3.3 Angaben über die Einbeziehung von Zinsen f. Fremdkapital in die Herstellungskosten	7
3.4 Pensionsrückstellungen	7
3.5 Liquide Mittel.....	7
3.6 Haushaltsübertragungen und Kreditermächtigungen	7
3.7 Bürgschaften.....	7
3.8 Verpflichtungsermächtigungen.....	8
3.9 Vermögensübersicht	8
3.10 Forderungs- und Schuldenübersicht	8
4 Rechenschaftsbericht	8
4.1 Haushaltsplanung und Entwicklung der Finanzwirtschaft im Haushaltsjahr	8
4.2 Erläuterung der Gesamtergebnisrechnung.....	9
4.2.1 Ordentliche Erträge	9
4.2.2 Ordentliche Aufwendungen	9
4.2.3 Sonderergebnis:	11
4.2.4 Gesamtergebnis:	11
4.3 Erläuterung der Gesamtfinanzrechnung.....	11
4.4 Erläuterung der Bilanz.....	11
4.4.1 A Aktiva	11
4.4.2 B Passiva	15
4.5 Kennzahlenübersicht	17
4.6 Zusammenfassung – Entwicklung der Finanzen	18
5 Feststellung Jahresergebnis sowie Feststellung, Aufgliederung und Verwendung des Jahresergebnisses	19
6 Anlagen	22

1 Vorbericht

1.1 Entstehung der Stiftung

Die Lanz-Stiftung wurde von dem in Mendrisio (Schweiz) wohnhaften und aus Markdorf gebürtigen Ehrenbürger der Stadt Markdorf, Josef Lanz zum Gedenken seiner Eltern Emil Lanz, Stadtrechner in Markdorf und Maria Lanz geb. Endress, errichtet.

1.2 Zweck der Stiftung

Emil-Lanz-Stiftung

Laut Stiftungsurkunde vom 01.12.1934 errichtet und staatlich genehmigt gemäß Verfügung des IM vom 02.08.1935 Nr. 69970 (Beschluss des Staatsministeriums vom 18.07.1935 Nr. 6574).

Die Erträge sollen verwendet werden:

- zur ständigen Instandsetzung des Familiengrabes der Familie Lanz in Markdorf/Mendrisio bis zum Umgrabungszeitpunkt
- für Zuwendungen zu gemeinnützigen und wohltätigen Zwecken
- für Zuwendungen zur Förderung kultureller und wirtschaftlicher Aufgaben der Stadt Markdorf

Maria-Lanz-Stiftung

Laut Stiftungsurkunde vom 02.02.1937 errichtet und staatlich genehmigt gemäß Verfügung des IM vom 12.07.1937 Nr. 55530 (Beschluss des Staatsministeriums vom 03.07.1937, Nr. 4875).

Die Erträge sollen verwendet werden:

- zur Erhaltung und Erweiterung der Lanz-Wohnsiedlung
- für Zuwendungen zu gemeinnützigen, wohltätigen und kulturellen Zwecken

Aufgrund eines Nachtrages zur Stiftungsurkunde vom 12.11.1943 (Genehmigung des Bad. Mdl. vom 18.11.1943) sind alle Mittel der Stiftung für einen gemeinnützigen und mildtätigen Zweck gebunden. Deshalb erfolgte durch das Finanzamt Überlingen die Anerkennung der Maria-Lanz-Stiftung lt. Schreiben vom 19.01.1943 Nr. 61/124 als ausschließlich gemeinnützig und mildtätig i.S. der Gemeinnützigkeitsverordnung. Der gemeinnützige Zweck der Emil-Lanz-Stiftung wurde bereits in der Stiftungsurkunde festgestellt.

Beide Stiftungen zählen zu den Ortsstiftungen. Die Verwaltung der Stiftung richtet sich nach der Gemeindeordnung von Baden-Württemberg (GemO §§ 101, 97, 96) und der Gemeindehaushaltsverordnung (GemHVO §§ 60, 45). Aufgrund des Stiftungsgesetzes Baden-Württemberg vom 04.10.1977 wurde die Emil-und Maria-Lanz-Stiftung zusammengefasst. Die Zusammenfassung zur Emil-und Maria-Lanz-Stiftung erfolgte mit Wirkung vom 17.11.1978 und wurde von der Stiftungsbehörde - Landratsamt Bodenseekreis - am 07.11.1978 genehmigt.

1.3 Stiftungsorgan

Stiftungsorgan der Emil-und Maria-Lanz-Stiftung ist der Stiftungsrat, bestehend aus dem Gemeinderat und dem Bürgermeister der Stadt Markdorf.

Mitglieder des Gemeinderates:

CDU	Umweltgruppe
Bernd Brielmayer	Jonas Alber
Martina Koners-Kannegießer	Johanna Bischofberger
Kerstin Mock	Peter Blezinger
Simon Pfluger	Susanne Deiters-Wällischmiller
Susanne Sträßle	Dr. Bernhard Grafmüller
Alfons Viellieber	Lisa Gretscher
Erich Wild	Joachim Mutschler
	Christiane Oßwald
FDP	SPD
Rolf Haas	Cornelia Achilles
Freie Wähler	Uwe Achilles
Dr. Markus Gantert	Wolfgang Zimmermann
Dietmar Bitzenhofer	
Markus Heimgartner	
Arnold Holstein	
Jens Neumann	
Sandra Steffelin	

2 Jahresabschluss

2.1 Gesetzliche Verpflichtung

Die Emil-und Maria-Lanz-Stiftung hat nach § 95 GemO zum Schluss eines jeden Haushaltsjahres einen Jahresabschluss aufzustellen. Dieser ist nach den Grundsätzen ordnungsgemäßer Buchführung unter Berücksichtigung der besonderen gemeindehaushaltsrechtlichen Bestimmungen aufzustellen. Er hat sämtliche Vermögensgegenstände, Schulden, Rückstellungen, Rechnungsabgrenzungsposten, Erträge, Aufwendungen, Einzahlungen und Auszahlungen zu enthalten und muss die tatsächliche Vermögens-, Ertrags- und Finanzlage der Stiftung darstellen.

Gemäß § 95 GemO ist der Jahresabschluss innerhalb von sechs Monaten nach Ende des Haushaltsjahres aufzustellen und vom Stiftungsrat innerhalb eines Jahres festzustellen. Der Beschluss über die Feststellung ist dem Landratsamt Bodenseekreis als Rechtsaufsichtsbehörde unverzüglich mitzuteilen. Eine ortsübliche Bekanntmachung ist vorzunehmen.

2.2 Bestandteile des Jahresabschlusses

Der Jahresabschluss besteht aus der

- Ergebnisrechnung
- Finanzrechnung
- Bilanz

Er ist um einen Anhang zu erweitern und durch einen Rechenschaftsbericht zu erläutern. Dem Anhang sind die Vermögensübersicht, die Forderungs- und Schuldenübersicht und eine Übersicht über die Haushaltsermächtigungen beizufügen.

2.3 Anhang

Der Anhang ist Teil des Jahresabschlusses (§ 95 Abs. 2 GemO) und dient der Erläuterung der Ergebnis- und Finanzrechnung sowie der Bilanz. Im Anhang sind anzugeben: Die auf die Posten der Ergebnisrechnung und der Bilanz angewandten Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden sowie Abweichungen hiervon, Angaben über die Einbeziehung von Zinsen für Fremdkapital in die Herstellungskosten, die in das folgende Haushaltsjahr übertragenen Haushaltsermächtigungen, der auf die Gemeinde entfallende Anteil an den beim Kommunalen Versorgungsverband Baden-Württemberg (KVBW) gebildeten Pensionsrückstellungen, die Vorbelastungen künftiger Haushaltsjahre (Bürgschaften, Gewährleistungen, eingegangene Verpflichtungen und die in Anspruch genommenen Verpflichtungsermächtigungen) sowie Angaben über den Bürgermeister und die Mitglieder des Gemeinderats (§ 53 Abs. 2 GemHVO).

2.4 Rechenschaftsbericht

Im Rechenschaftsbericht sind entsprechend § 54 GemHVO der Verlauf der Haushaltswirtschaft und die Lage der Stiftung unter dem Gesichtspunkt der Sicherung der stetigen Erfüllung der Aufgaben so darzustellen, dass ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild vermittelt wird. Dabei sind die wichtigsten Ergebnisse des Jahresabschlusses und erhebliche Abweichungen des Jahresergebnisses von den Haushaltsansätzen zu erläutern und eine Bewertung der Abschlussergebnisse vorzunehmen. Der Rechenschaftsbericht soll zudem darstellen: Ziele und Strategien, Angaben über den Stand der Aufgabenerfüllung, Vorgänge von besonderer Bedeutung, die nach Schluss des Haushaltsjahres eingetreten sind, zu erwartende positive Entwicklungen und mögliche Risiken von besonderer Bedeutung sowie die Entwicklung und Deckung der Fehlbeträge.

3 Anhang zur Jahresrechnung

3.1 Allgemein

Der Jahresabschluss 2022 gibt Aufschluss über die am Abschlussstichtag bestehenden Vermögens-, Schulden-, Ertrags- und Finanzlage. Alle erläuterungsbedürftigen Posten der Bilanz- und Ergebnisrechnung werden entsprechend der vorgegebenen Bilanzgliederung des § 52 Abs. 3 und 4 GemHVO dargestellt.

3.2 Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Die allgemeinen Bewertungsgrundsätze sind in der GemHVO festgelegt (u.a. §§ 35 und 43). Unter Bilanzierungsmethode ist dabei der Ansatz der einzelnen Vermögensgegenstände und der Schulden in der Bilanz dem Grunde nach zu verstehen („ob“). Die Bewertungsmethode regelt, mit welchem Wert einzelne Vermögensgegenstände oder Schulden anzusetzen sind („wie“).

Gem. § 38 Abs. 4 GemHVO kann der Bürgermeister eine Wertgrenze von bis zu 1.000,00 € (ohne Umsatzsteuer) festlegen, unter der keine immateriellen und beweglichen Vermögens-

gegenstände erfasst werden. Die Vermögenszugänge erfolgten zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten.

Die Vermögensgegenstände, deren zeitliche Nutzung begrenzt ist, sind planmäßig linear abgeschrieben. Für die Bestimmung der wirtschaftlichen Nutzungsdauer wurde die Abschreibungstabelle für Baden-Württemberg zu Grunde gelegt. Innerhalb des vorgegebenen Rahmens wird unter Berücksichtigung der örtlichen tatsächlichen Verhältnisse die Bestimmung der Nutzungsdauer vorgenommen.

- Außerplanmäßige Abschreibungen waren im vergangenen Jahr nicht erforderlich
- Abgänge werden mit dem Restbuchwert unter Einbeziehung der ergebniswirksamen Auswirkung berücksichtigt
- Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände sind entsprechend den Nominalwerten aktiviert; die Verbindlichkeiten sind zum Rückzahlungsbetrag passiviert
- Forderungen oder Verbindlichkeiten in Fremdwährungen bestanden nicht
- Rückstellungen wurden keine gebildet.

Weitere Angaben sind den Erläuterungen zu den einzelnen Bilanzposten und den Positionen der Ergebnisrechnung zu entnehmen.

3.3 Angaben über die Einbeziehung von Zinsen für Fremdkapital in die Herstellungskosten

Im Jahr 2022 wurden keine Zinsen in die Herstellungskosten von Bauvorhaben einbezogen.

3.4 Pensionsrückstellungen

Der Anteil an den Pensionsrückstellungen zum 31.12.2022 beträgt 0,00 €, da die Stiftung selbst keine Beamte beschäftigt. Die Stadt Markdorf ist Mitglied im Kommunalen Versorgungsverband Baden-Württemberg (KVBW) und hier werden auch die Rückstellungen bilanziert.

3.5 Liquide Mittel

Die Kassengeschäfte werden über die Einheitskasse der Stadt Markdorf abgewickelt. Zu Beginn des Jahres 2022 lag der Kassenbestand bei 179.692,65 € und wurde als Forderung in der Bilanz ausgewiesen.

Der Kassenbestand zum 31.12.2022 betrug: 175.323,57 €

Dieser wird zum Jahresabschluss als Forderung gegenüber der Stadt Markdorf bilanziert.

3.6 Haushaltsübertragungen und Kreditermächtigungen

Die Übertragungen vom Ergebnishaushalt und vom Finanzhaushalt des Haushaltsjahres 2021 in das Haushaltsjahr 2022 betragen 0,00 €.

Es waren keine Kreditermächtigungen veranschlagt.

3.7 Bürgschaften

Die Stiftung hat keine Bürgschaften übernommen.

3.8 Verpflichtungsermächtigungen

Es wurden keine Verpflichtungsermächtigungen eingegangen.

3.9 Vermögensübersicht

In Ergänzung zu der Bilanz sind gem. § 55 Abs. 1 GemHVO der Stand des Vermögens auch zu Beginn des Jahres und die Zu- und Abgänge des laufenden Jahres darzustellen. Die Werte sind dem Anhang entnehmen.

3.10 Forderungs- und Schuldenübersicht

In Ergänzung zur Bilanz sind gem. § 55 Abs. 1+2 GemHVO der Stand der Forderungen und der Stand der Schulden auch zu Beginn des Jahres und die Zu- und Abgänge des laufenden Jahres darzustellen. Bei den Forderungen handelt es sich ausschließlich um kurzfristige Forderungen. Die Stiftung ist schuldenfrei. Die Schuldenübersicht ist dem Anhang zu entnehmen.

4 Rechenschaftsbericht

4.1 Haushaltsplanung und Entwicklung der Finanzwirtschaft im Haushaltsjahr

Der Gemeinderat der Stadt Markdorf hat als Stiftungsorgan am 21.12.2021 den Haushalt 2022 verabschiedet. Das Landratsamt Bodenseekreis hat die Gesetzmäßigkeit der Haushaltssatzung am 23.12.2022 bestätigt.

Die öffentliche Bekanntmachung der Haushaltssatzung erfolgte am 14.01.2022 mit dem Hinweis der öffentlichen Auslegung des Haushaltsplans für sieben Tage.

Im Haushaltsplan waren im Ergebnishaushalt an ordentlichen Erträgen 367.000 € und an ordentlichen Aufwendungen 367.000 € veranschlagt

Daraus ergab sich ein ordentliches Ergebnis in Höhe von 0 €.

Außerordentliche Erträge und Aufwendungen sind in der Regel nicht planbar, woraus sich ein veranschlagtes Gesamtergebnis von 0 € ergibt.

Der Gesamtfinanzhaushalt sah einen Zahlungsüberschuss von 54.700 € des Ergebnishaushalts, Auszahlungen aus Investitionstätigkeit von 0 € und Auszahlungen für Kredittilgungen von 20.500 € vor.

Es wurden keine Einzahlungen aus Kreditaufnahmen zum Ausgleich des Haushalts benötigt und veranschlagt.

Daraus ergibt sich eine Veränderung des Finanzmittelbestands laut Haushaltsplan von 34.200 €.

Eine Gegenüberstellung des Gesamtplanansatzes und des Rechnungsergebnisses zeigt folgende Abweichungen:

	Planansatz 2022	Rechnungsergebnis 2022	Differenz
Ordentliche Erträge	367.000	364.414	-2.586 →
Ordentliche Aufwendungen	367.000	280.763	-86.237 ↘
Ordentliches Ergebnis	0	83.652	83.652 ↗
Sonderergebnis	--	--	--

Der Endbestand an Zahlungsmitteln zum 31.12.2022 betrug 175.323,57 € (VJ. 179.692,65 €). Dieser wird zum Jahresabschluss als Forderung gegenüber der Stadt Markdorf bilanziert.

4.2 Erläuterung der Gesamtergebnisrechnung

4.2.1 Ordentliche Erträge

Ordentliche Erträge ergaben sich endgültig in Höhe von 364.414,27 €. Diese setzen sich zusammen aus:

4.2.1.1 Einnahmen aus privatrechtlichen Leistungsentgelten (Mieteinnahmen wohnwirtschaftlich) - Sachkonto 3411200

Zum 01.07.2021 wurde die Kaltmiete für einen Großteil der Wohnungen erhöht. Die Einnahmen aus der Vermietung und Verpachtung waren mit 284.500 € veranschlagt. Die tatsächlichen Einnahmen lagen mit 282.077,49 € (VJ.275.520,63 €) geringfügig unter dem Ansatz.

4.2.1.2 Einnahmen aus der Auflösung von Sonderposten - Sachkonto 3161000

Aus der Auflösung der Sonderposten ergaben sich Erträge in Höhe von 44.609,73 € (VJ.44.609,73 €).

4.2.2 Ordentliche Aufwendungen

Die ordentlichen Aufwendungen ergaben sich endgültig in Höhe von 280.762,70 €. Diese setzen sich zusammen aus:

4.2.2.1 Zinsen und ähnliche Aufwendungen - Sachkonten 4512000 + 4517000

Die Ausgaben für Zinsen an Kreditinstitute beliefen sich auf 12.045,10 € sowie für den Kasenkredit bei der Stadt Markdorf auf 305,59 €.

Die Ausgaben von insgesamt 12.350,69 € überstiegen um 8.350,69 € den Planansatz (4.000 €).

4.2.2.2 Personalaufwendungen - Sachkonten 40*

Die Kosten für den Personalaufwand betrugen 9.663,59 € und überstiegen um 6.043,59 € den Planansatz von 3.620 €.

4.2.2.3 Sonstige Ordentliche Aufwendungen

Unter die sonstigen Aufwendungen fallen insbesondere die Ausgaben für:

Erstattungen an Gemeinden	74.959,83	EUR
---------------------------	-----------	-----

Die Gesamtausgaben von 78.049,35 € lagen mit -13.200,65 € unter dem Planansatz von 91.250 €.

Ursächlich hierfür war die geringe Inanspruchnahme der städtischen Mitarbeiter.

4.2.2.4 Aufwendungen für Abschreibungen - Sachkonten 47*

Die gesamten Aufwendungen für die Abschreibungen lagen bei 99.950,69 €. In diesen Aufwendungen sind Forderungsausfälle von 0,00 € enthalten. Die Aufwendungen lagen somit mit 750,69 € über dem Planansatz.

4.2.2.5 Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen - Sachkonten 42*

Der Gesamtaufwand belief sich auf insgesamt 80.748,38 € und lag mit -88.181,62 unter dem Planansatz von 168.930 €.

Die Unterhaltung der Gebäude und Grundstücke ist dabei der größte Posten mit 59.056,16 €. In 2022 wurden die geplanten Sanierungen nicht umgesetzt.

Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen (ohne Versicherungs- und EDV Kosten)

	4211000 Unterh. Grundstücke	4221000 Geräte, Ausstattung- Reparatur	4241001 Heiz- kosten	4241002 Wasser, Müll, Grundsteuer	4241003 Strom- kosten	4241004 Reinigung,	4241005 Sonst. Bewirtsch.- kosten	Gesamt
1 - Ohne Zuordnung	--	22,90	--	--	--	--	--	22,90
10 - Ziegelweiher 1	4.403,00	--	--	186,41	--	--	147,54	4.736,95
11 - Ziegelweiher 5	1.931,17	--	--	186,41	--	--	158,71	2.276,29
12 - Ziegelweiher 7	694,92	--	0,00	190,14	0,00	--	--	885,06
2 - Bernhardstr. 24	2.668,34	--	--	903,71	207,19	--	--	3.779,24
3 - Bernhardstr. 26	5.399,16	--	--	675,82	634,55	279,65	--	6.989,18
4 - Bernhardstr. 28	3.590,18	--	--	864,69	555,74	--	35,70	5.046,31
5 - Bernhardstr. 30	4.518,52	--	580,00	880,45	181,28	--	--	6.160,25
6 - Bernhardstr. 32	5.721,15	--	--	806,87	159,51	--	352,57	7.040,10

	4211000 Unterh. Grundstücke	4221000 Geräte, Ausstattung- Reparatur	4241001 Heiz- kosten	4241002 Wasser, Müll, Grundsteuer	4241003 Strom- kosten	4241004 Reinigung,	4241005 Sonst. Bewirtsch.- kosten	Gesamt
7 - Bernhardstr. 32/1	3.803,28	--	--	747,40	191,07	--	128,52	4.870,27
8 - Mozartstr. 26	11.686,79	--	0,00	591,26	121,50	--	745,92	13.145,47
9 - Mozartstr. 28	14.639,65	--	0,00	597,56	90,00	--	745,92	16.073,13
Summe: Ge- samthaushalt	59.056,16	22,90	580,00	6.630,72	2.140,84	279,65	2.314,88	71.025,15

4.2.3 Sonderergebnis:

Außerordentliche Erträge und Aufwendungen ergaben sich im Rechnungsjahr 2022 nicht.

Außerordentliche Erträge	--
Außerordentliche Aufwendungen	--

4.2.4 Gesamtergebnis:

Es ist 2022 gelungen, den Ressourcenverbrauch (Abschreibungen abzüglich der Auflösung von Investitionszuschüssen) zu erwirtschaften. Insgesamt konnte ein ordentliches Ergebnis in Höhe von 83.651,57 € erzielt werden. Dieser Betrag wird der Rücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses zugeführt.

4.3 Erläuterung der Gesamtfinzrechnung

Die Gesamtfinzrechnung beinhaltet die zahlungswirksamen Ein- und Auszahlungen – Ist-Zahlen – des Ergebnishaushaltes (Zahlungsmittelüberschuss/-bedarf aus lfd. Tätigkeit) sowie die Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeiten.

Im Rechnungsergebnis ergab sich ein Zahlungsmittelüberschuss aus der laufender Verwaltungstätigkeit von 117.202,81 €. Geplant waren 54.700 €.

Der Finanzierungsmittelüberschuss 2022 insgesamt liegt bei -3.882,35 €.

Im Bereich der Auszahlungen für Tilgungen von Krediten sind auf Grund der Sondertilgung 115.319,47 € angefallen (Planansatz: 20.500 €).

4.4 Erläuterung der Bilanz

4.4.1 A Aktiva

1. Vermögen

Im Jahr 2022 wurden keine größeren Investitionen getätigt. Das unbewegliche Vermögen in Höhe 3.748.477,02 € von setzt sich wie folgt zusammen:

	2021	2022	Veränderung
1.1. - Immaterielle Vermögensgegenstände	--	--	--
1.2 - Sachvermögen	3.842.234	3.748.477	-93.757 ↘
1.2.2 - bebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	3.837.710	3.738.647	-99.064 ↘
1.2.6 - Maschinen, technische Anlagen, Fahrzeuge	3.315	2.830	-485 ↘
1.2.7 - Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.209	6.573	5.364 ↗
1.2.9 - Geleistete Anzahlungen, Anlagen im Bau	0	427	427 ↗

1.1 Immaterielle Vermögensgegenstände

Bei immateriellen Vermögensgegenständen handelt es sich um Vermögensgegenstände, die nicht körperlich fassbar sind. Dies sind Rechte und Möglichkeiten mit besonderen Vorteilen, zu deren Erlangung bei der Gemeinde Aufwendungen entstanden und die selbstständig bewertbar sind. Sie sind nach Anschaffungs- oder Herstellungskosten zu bilanzieren und planmäßig abzuschreiben.

Die immateriellen Vermögensgegenstände wurden zum Bilanzstichtag durch eine Buchinventur erfasst. Der Einzelnachweis ergibt sich aus der Anlagenbuchhaltung.

	2021	2022	Veränderung
Immaterielle Vermögensgegenstände	--	--	--

1.2 Sachvermögen

Unter den Sachanlagen werden die materiellen Vermögensgegenstände erfasst, die dazu bestimmt sind der Gemeinde auf Dauer zu dienen. Das Sachanlagevermögen wurde zum Bilanzstichtag durch eine Buchinventur erfasst. Der Einzelnachweis ergibt sich aus der Anlagenbuchhaltung.

Bilanzposition	2021	2022	Veränderung
1.2.2 - Bebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	3.837.710	3.738.647	-99.064 ↘
1.2.6 - Maschinen und technische Anlagen, Fahrzeuge	3.315	2.830	-485 ↘
1.2.7 - Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.209	6.573	5.364 ↗
1.2.9 - Geleistete Anzahlungen, Anlagen im Bau	0	427	427 ↗

1.2.2 Bebaute Grundstücke und Grundstücksgleiche Rechte

Unter den bebauten Grundstücken und grundstücksgleichen Rechten sind sämtliche Grundstücke ausgewiesen, auf denen eine Bebauung vorgenommen wurde. Darüber hinaus sind hier sämtliche Gebäude auszuweisen, die sich im Eigentum der Gemeinde befinden und

nicht auf fremden Grund und Boden stehen. Ferner sind auch Betriebsvorrichtungen unter dieser Bilanzposition zu bilanzieren. Die Gemeinden haben ein Wahlrecht, Betriebsvorrichtungen mit Gebäuden oder als einzelner Vermögensgegenstand zu aktivieren.

Bebaute Grundstücke und Grundstücksgleiche Rechte

	2021	2022	Veränderung
Bebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	3.837.710	3.738.647	-99.064 ↘

Die Entwicklung der Vermögensgegenstände im Vergleich zum Jahresabschluss 2021 zeigt die Anlagenübersicht.

1.2.6 Maschinen, Technische Anlagen, Fahrzeuge

Unter dieser Position sind neben den Fahrzeugen sämtliche Vermögensgegenstände auszuweisen, die ihrer Art nach unmittelbar dem Leistungserstellungsprozess dienen. Anlagen, die nicht im Zusammenhang mit dem Leistungserstellungsprozess stehen, sind unter der Position Betriebs- und Geschäftsausstattung auszuweisen. Maschinen und technische Anlagen sind beispielsweise Bearbeitungs- und Verarbeitungsmaschinen, Anlagen von kommunalen Bauhöfen, EDV-Anlagen eines kommunalen Rechenzentrums und technische Anlagen des Brand- und Katastrophenschutzes.

Dient eine Betriebsvorrichtung unmittelbar oder überwiegend dem Leistungserstellungsprozess, so ist diese den Maschinen und technischen Anlagen zuzuordnen. Ist dies nicht gegeben, so ist der Vermögensgegenstand einem Gebäude zuzuordnen. Die Abgrenzung orientiert sich an der steuerlichen Rechtsprechung zur Abgrenzung von Betriebsvorrichtungen.

Maschinen, Technische Anlagen, Fahrzeuge

	2021	2022	Veränderung
Maschinen und technische Anlagen, Fahrzeuge	3.315	2.830	-485 ↘

Die Entwicklung der Vermögensgegenstände im Vergleich zum Jahresabschluss 2021 zeigt die Anlagenübersicht.

1.2.7 Betriebs- und Geschäftsausstattung

Hierunter sind sämtliche Anlagen zu bilanzieren, die nicht im Zusammenhang mit dem Leistungserstellungsprozess stehen. Zur Betriebsausstattung zählen unter anderem Einrichtungen von Werkstätten, Lagereinrichtungen und Werkzeuge. Unter der Geschäftsausstattung werden beispielsweise Büromöbel, Hardware und EDV-technische Ausstattung oder Büromaschinen ausgewiesen.

Betriebs- und Geschäftsausstattung

	2021	2022	Veränderung
Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.209	6.573	5.364 ↗

Die Entwicklung der Vermögensgegenstände im Vergleich zum Jahresabschluss 2021 zeigt folgende Übersicht:

1.2.9 Geleistete Anzahlungen, Anlagen im Bau

Geleistete Anzahlungen auf Sachanlagen sind auszuweisen, wenn Zahlungen auf ein schwebendes Geschäft geleistet werden, das den entgeltlichen Erwerb eines Vermögensgegenstands des Sachanlagevermögens zum Inhalt hat. Unter den Anlagen im Bau sind die Anschaffungs- und Herstellungskosten der noch nicht fertiggestellten Anlagen auszuweisen. Eine Anlage im Bau ist dann fertiggestellt und auf die entsprechende Bilanzposition zu aktivieren, wenn sich der Vermögensgegenstand in einem betriebsbereiten Zustand befindet.

Geleistete Anzahlungen, Anlagen im Bau

	2021	2022	Veränderung
Geleistete Anzahlungen, Anlagen im Bau	0	427	427 ↗

Die Entwicklung der Vermögensgegenstände im Vergleich zum Jahresabschluss 2021 zeigt die Anlagenübersicht.

1.3 Finanzvermögen

Unter dem Finanzvermögen sind Anteile und Ausleihungen an verbundenen Unternehmen, Beteiligungen, Sondervermögen und sonstige Wertpapiere des Anlagevermögens auszuweisen. Die Gemeinde überlässt einem Dritten finanzielle Mittel in Form von Fremd- oder Eigenkapital mit langfristigem Charakter.

	2021	2022	
1.3 - Summe Finanzvermögen	208.600	206.422	-2.178 ↘
1.3.2 - Sonstige Beteiligungen und Kapitaleinlagen in Zweckverbänden oder anderen kommunalen Zusammenschlüssen	150	150	0 →
1.3.5 - Wertpapiere	16.594	18.084	1.491 ↗
1.3.6 - Öffentlich-rechtliche Forderungen, Forderungen aus Transferleistungen	0	0	0 →
1.3.7 - Privatrechtliche Forderungen	12.164	12.864	700 ↗
1.3.8 - Liquide Mittel	179.693	175.324	-4.369 ↘

1.3.6 Öffentlich-rechtliche Forderungen

Öffentlich-rechtliche Forderungen resultieren insbesondere aus der Festsetzung von Gebühren (Verwaltungs- und Benutzungsgebühren), Beiträgen und Steuern.

Die öffentlich-rechtlichen Forderungen und Forderungen aus Transferleistungen der Emil- und Maria-Lanz-Stiftung Markdorf belaufen sich im Haushaltsjahr 2022 auf 0,00 € gegenüber dem Vorjahr 2021 0,00 € ergibt sich eine Veränderung in Höhe von 0,00 €.

1.3.7 Privatrechtliche Forderungen

Privatrechtliche Forderungen basieren auf einem privatrechtlichen Schuldverhältnis. Sie setzen sich aus noch nicht vereinnahmten Mieten, Pachten und Forderungen aus Nebenkosten und Kostenersätzen zusammen. Bei etwaigen Wertberichtigungen handelt es sich um Einzelwertberichtigungen.

Die privatrechtlichen Forderungen der Emil- und Maria-Lanz-Stiftung Markdorf belaufen sich im Haushaltsjahr 2022 auf 12.864,02 Euro gegenüber dem Vorjahr 2021 12.164,02 Euro ergibt sich eine Veränderung in Höhe von 700,00 Euro.

1.3.8 Liquide Mittel (als Forderung ausgewiesen)

Einlagen (in Landes- oder in Fremdwährung) bei Banken, deren sofortige Umwandlung in Bargeld verlangt werden kann oder die durch Scheck, Überweisung, Lastschrift oder ähnliche Verfügungen übertragbar sind, und zwar beides ohne nennenswerte Beschränkung oder Gebühr.

Durch die Einheitskasse mit der Stadt Markdorf werden die liquiden Mittel im Jahresabschluss als Forderung oder Verbindlichkeit gegenüber der Stadt Markdorf ausgewiesen.

Für 2022 wurde eine Forderung gegenüber der Stadt Markdorf in Höhe von 175.323,57 € ermittelt (VJ.179.692,65 €).

Die Gesamtforderungen belaufen sich somit auf 188.187,59 € (VJ.191.856,67 €).

2. Aktive Abgrenzungsposten

Als Aktive Rechnungsabgrenzungsposten (ARAP) sind auf der Aktivseite Auszahlungen vor dem Abschlussstichtag auszuweisen, soweit sie Aufwand für eine bestimmte Zeit nach diesem Tag darstellen. Abgrenzungsposten wurden für 2022 keine gebildet

4.4.2 B Passiva

1 Kapitalposition

1.1 Basiskapital

Das Eigenkapital auf der Passivseite zeigt als Differenz zwischen Vermögen auf der Aktiva und den Schulden auf der Passiva den Nettobestand des Vermögens der Gemeinde. Es vermindert sich durch jährliche Fehlbeträge und erhöht sich durch jährliche Überschüsse. Zudem gibt der Gesetzgeber die Möglichkeit, dass Eigenkapital letztmals im dritten der überörtlichen Prüfung der Eröffnungsbilanz folgenden Jahresabschluss ergebnisneutral zu korrigieren. Weist das Eigenkapital einen negativen Betrag aus, so ist dieser auf der Aktiva als nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag auszuweisen.

	2021	2022	Veränderung
Basiskapital	1.928.305	1.928.305	0 →

Das Basiskapital stellt den Ausweis der Differenz zwischen Aktiva und Passiva unter Berücksichtigung der Jahresergebnisse dar sowie vorgenommener Eröffnungsbilanzkorrekturen.

1.2 Rücklagen

Das Rechnungsergebnis 2022 schließt mit einem Gesamtergebnis (Überschuss) in Höhe von 83.651,57 € (VJ. 30.674,95 €).

Dieses setzt sich zusammen aus dem ordentlichen Ergebnis und dem Sonderergebnis. Der Überschuss wird in die Rücklage gestellt.

Die Rücklage erhöht sich somit auf 170.754,55 € (VJ. 87.102,98 €).

Jahresfehlbeträge sind gem. § 25 Absatz 1 und 2 GemHVO durch die Entnahme aus der Rücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses, danach mit Überschüssen des Sonderergebnisses oder der Rücklage des Sonderergebnisses auszugleichen. Ein verbleibender Fehlbetrag ist nach § 25 Absatz 3 GemHVO nach drei Jahren mit dem Basiskapital zu verrechnen. Ein Fehlbetrag des Sonderergebnisses ist nach § 25 Absatz 4 GemHVO mit der Rücklage des Sonderergebnisses zu verrechnen, ein danach verbleibender Fehlbetrag mit dem Basiskapital.

Überschüsse des ordentlichen Ergebnisses und des Sonderergebnisses sind gem. § 23 GemHVO in gesonderten Rücklagen zu führen. Eine Umbuchung in das Basiskapital ist nach Feststellung des Jahresabschlusses zulässig.

1.3 Fehlbeträge

Es liegen keine Fehlbeträge vor.

2. Sonderposten

Unter der Position Sonderposten werden erhaltene Zuwendungen und Ertragszuschüsse aus Beiträgen und ähnlichen Entgelten Nutzungsberechtigter für die Anschaffung oder Herstellung von Vermögensgegenständen ausgewiesen. Eine direkte Verrechnung mit dem Vermögensgegenstand ist nach § 40 Absatz 4 GemHVO zulässig. Die Auflösung des Sonderpostens erfolgt korrespondierend mit den Abschreibungen des bezuschussten Vermögensgegenstandes in der Anlagenbuchhaltung.

Die Sonderposten in Höhe von 1.742.696,81 € setzen sich zusammen aus Zuweisungen für Investitionsmaßnahmen.

vom Land Baden - Württemberg	44.182
der Stadt Markdorf	1.698.514

Die Zuschüsse wurden passiviert und werden über die jeweilige Nutzungsdauer der Hauptanlage aufgelöst.

3. Rückstellungen

Rückstellungen wurden keine gebildet.

4. Verbindlichkeiten

Verbindlichkeiten

Verbindlichkeiten sind Verpflichtungen gegenüber Dritten, die dem Grunde, der Höhe und der Fälligkeit nach sicher sind. Die Verbindlichkeiten in Höhe von 109.828,79 € setzen sich zusammen aus:

	2021	2022	Veränderung
Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen	115.319,47	0,00	-115.319 ↘
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	115.301,94	91.744,42	-23.558 ↘
Mietkautionen	16.593,76	18.084,37	1.491 ↗

Die Position Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen lässt sich nochmals untergliedern in Kreditaufnahmen für Investitionen und Kreditaufnahmen zur Liquiditätssicherung.

5. Passive Rechnungsabgrenzung

Passive Rechnungsabgrenzungsposten

Gemäß § 48 Abs. 2 GemHVO sind unter den passiven Rechnungsabgrenzungsposten vor dem Abschlussstichtag erhaltene Einnahmen auszuweisen, soweit sie Ertrag für eine bestimmte Zeit nach diesem Tag darstellen. Die Bilanzposition umfasst im Voraus eingenommene Mietzahlungen im Dezember 2022 für die Miete Januar 2023

	2021	2022	Veränderung
Passive Rechnungsabgrenzung	905,01	3.313,65	-2.409 ↗

4.5 Kennzahlenübersicht

Eigenkapitalquote

Die Eigenkapitalquote zeigt an, in welchem Umfang das Vermögen durch Eigenkapital finanziert ist. Je höher die Quote, desto unabhängiger ist die Stiftung von externen Kapitalgebern.

Definition:

$$\frac{\text{Eigenkapital} \times 100}{\text{Bilanzsumme}}$$

	2021	2022
Eigenkapitalquote	49,75	53,07
Eigenkapital (Basiskapital, Rücklagen und Fehlbeträge des ordentlichen Ergebnisses)	2.015.408,16	2.099.059,73
Bilanzsumme	4.050.834,88	3.954.898,98

Sach- und Dienstleistungsintensität

Sie gibt den Anteil der Sach- und Dienstleistungen an den gesamten planmäßigen Aufwendungen innerhalb eines Haushaltsjahres an. Eine hohe Sach- und Dienstleistungsquote kann möglicherweise ein Hinweis auf eine schmale Stiftungsverwaltung oder einen hohen Grad an Privatisierung sein.

Definition:

$$\frac{\text{Aufwand für Sach- und Dienstleistungen} \times 100}{\text{ordentliche Aufwendungen}}$$

	2021	2022
Sach- und Dienstleistungsintensität	40,55	30,08
Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	137.388,44	80.748,38
Ordentliche Aufwendungen	344.050,05	280.762,70

Abschreibungsintensität

Die Abschreibungsintensität zeigt an, in welchem Umfang die Stiftung durch die Abnutzung des Anlagevermögens belastet wird.

Definition:

$$\frac{\text{Abschreibungen} \times 100}{\text{ordentliche Aufwendungen}}$$

	2021		2022	
Abschreibungsintensität	29,33	%	37,24	%
Abschreibungen	100.623,20	EUR	99.950,69	EUR
Ordentliche Aufwendungen	344.050,05	EUR	280.762,70	EUR
Bilanzielle Abschreibungen	100.623,20	EUR	99.950,69	EUR

4.6 Zusammenfassung – Entwicklung der Finanzen

Der Stiftung ist es gelungen, den Ressourcenverbrauch zu erwirtschaften. Insgesamt konnte ein ordentliches Ergebnis in Höhe von 83.651,57 € erwirtschaftet werden. Dieser Betrag wird in die Rücklage eingestellt.

Die Liquidität war durch die Einheitskasse immer gesichert, so dass alle Auszahlungen innerhalb der Fristen erfüllt werden konnten.

Die langfristigen Kredite sind gesunken, da keine neue Darlehensaufnahme notwendig war. In 2022 wurde die Fremdverschuldung komplett abgelöst..

Das Eigenkapital erhöht sich auf 2.099.059,73 € (VJ. 2.015.408,16 €) und entspricht 53,07 % der Bilanzsumme.

5 Feststellung Jahresergebnis sowie Feststellung, Aufgliederung und Verwendung des Jahresergebnisses

Feststellungsbeschluss

Auf Grund von § 95b der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg stellt der Gemeinderat am 01.08.2023 den Jahresabschluss für das Jahr 2022 mit folgenden Werten fest:

		EUR
1	Ergebnisrechnung	
1.1	Ordentliche Erträge	364.414,27
1.2	Ordentliche Aufwendungen	280.762,70
1.3	Ordentliches Ergebnis	83.651,57
1.7	Gesamtergebnis	83.651,57
2	Finanzrechnung	
2.1	Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	321.999,55
2.2	Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	204.796,74
2.3	Zahlungsmittelüberschuss/-bedarf des Ergebnishaushalts	117.202,81
2.5	Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	5.765,69
2.6	Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Investitionstätigkeit	-5.765,69
2.7	Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf	111.437,12
2.9	Auszahlungen aus Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen	115.319,47
2.10	Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Finanzierungstätigkeit	-115.319,47
2.11	Änderung Finanzierungsmittelbestand (ohne Liquiditätskredite)	-3.882,35
2.12	Zahlungsmittelüberschuss/-bedarf aus haushaltsunwirksamen Einzahlungen und Auszahlungen	3.882,35
2.14	Veränderung des Bestands an Zahlungsmitteln (Saldo aus 2.11 und 2.12)	0,00
3.	Bilanz	
3.2	Sachvermögen	3.748.477,02
3.3	Finanzvermögen	206.421,96
3.6	Gesamtbetrag auf der Aktivseite (Summe aus 3.1 bis 3.5)	3.954.898,98
3.7	Basiskapital	1.928.305,18
3.8	Rücklagen	170.754,55
3.10	Sonderposten	1.742.696,81
3.12	Verbindlichkeiten	109.828,79
3.13	Passive Rechnungsabgrenzungsposten	3.313,65
3.14	Gesamtbetrag auf der Passivseite (Summe aus 3.7 bis 3.13)	3.954.898,98

Feststellung, Aufgliederung und Verwendung des Jahresergebnisses

Stufen der Ergebnisverwendung und des Haushaltsausgleichs ¹⁾	Ergebnis des Haushaltsjahres		vorgetragene Fehlbeträge des ordentlichen Ergebnisses aus dem		Rücklagen aus Überschüssen des		Basis-kapital
	Ordnentliches Ergebnis		drittvorange-gangenen Jahr		ordentlichen Ergebnisses		
	Sonder-ergebnis	1	Vorjahr	4	5	6	
1 Ergebnis des Haushaltsjahres bzw. Anfangsbestände ³⁾		83.651,57	0,00	0,00	0,00	87.102,98	1.928.305,18
2 Abdeckung vorgetragener Fehlbeträge aus dem ordentlichen Ergebnis		0,00	0,00	0,00			
3 Zuführung eines Überschusses des ordentlichen Ergebnisses zur Rücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses		-83.651,57				83.651,57	
4 Verrechnung eines Fehlbetragsanteils des ordentlichen Ergebnisses auf das Basiskapital nach Art. 13 Abs. 6 des Gesetzes zur Reform des Gemeindehaushaltsrechts							0,00
5 Ausgleich eines Fehlbetrags des ordentlichen Ergebnisses durch Entnahme aus der Rücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses		0,00			0,00		
6 Ausgleich eines Fehlbetrags des ordentlichen Ergebnisses durch einen Überschuss des Sonderergebnisses		0,00					
7 Zuführung eines Überschusses des Sonderergebnisses zur Rücklage aus Überschüssen des Sonderergebnisses		0,00				0,00	
8 Ausgleich eines Fehlbetrags des Sonderergebnisses durch Entnahme aus der Rücklage aus Überschüssen des Sonderergebnisses		0,00				0,00	
9 Ausgleich eines Fehlbetrags des ordentlichen Ergebnisses durch Entnahme aus der Rücklage aus Überschüssen des Sonderergebnisses		0,00				0,00	
10 Vorträge nicht gedeckter Fehlbeträge des ordentlichen Ergebnisses des Haushaltsjahres sowie aus Vorjahren in das Folgejahr		0,00	0,00	0,00			
11 Verrechnung eines aus dem drittvorangegangenen Jahr vorgetragenen Fehlbetrags mit dem Basiskapital					0,00		0,00
12 Verrechnung eines Fehlbetrags des Sonderergebnisses mit dem Basiskapital		0,00					0,00
13 vorläufige Endbestände						170.754,55	1.928.305,18
14 Umbuchung aus den Ergebnisrücklagen in das Basiskapital nach § 23 Satz 4 GemHVO						0,00	0,00
15 Nachrichtlich: Veränderung des Basiskapitals auf Grund von Berichtigungen der Eröffnungsbilanz							
16 Endbestände des Basiskapitals, der Ergebnisrücklagen und des Fehlbetrags vortrags		0,00	0,00	0,00		170.754,55	1.928.305,18

1) Es sind nur die jeweils relevanten Stufen abzubilden

2) Grüne Felder können keine negativen Werte enthalten, rote Felder können keine positiven Werte enthalten

3) Die Werte in den Spalten 3 bis 5 entsprechen den Werten in Zeile 16 Spalten 2 bis 4 der Vorjahresübersicht.

Markdorf, den 01.08.2023

.....

.....

Georg Riedmann

Stiftungsratsvorsitzender

Michael Lissner

Leiter Finanzverwaltung

6 Anlagen

Vermögensübersicht

(zu § 55 Abs. 1 GemHVO)

Vermögen	Stand zum 01.01. des Haushalts-jahres ¹⁾	Vermögensveränderungen im Haushaltsjahr					Stand am 31.12. des Haushalts- jahres (Σ Sp. 2 bis 7)
		Vermögens- zugänge	Vermögens- abgänge ²⁾	Umbuchungen	Zuschreibungen	Abschreibungen ³⁾	
EUR							
1	2	3	4	5 ⁴⁾	6	7	8
1. Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Sachvermögen (ohne Vorräte)	3.837.710,32	6.192,90	-99.950,33	0,00	0,00	0,00	3.748.477,02
2.1. Unbebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2. Bebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	3.837.710,32	0	-99.063,75	0,00	0,00	0,00	3.738.646,57
2.3. Infrastrukturvermögen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4. Bauten auf fremden Grundstücken	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.5. Kunstgegenstände, Kulturdenkmäler	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.6. Maschinen und technische Anlagen, Fahrzeuge	3.315,09	0,00	-484,84	0,00	0,00	0,00	2.830,25
2.7. Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.209,04	5.765,69	-401,74	0,00	0,00	0,00	6.572,99
2.8. Geleistete Anzahlungen, Anlagen im Bau	0,00	427,21	0,00	0,00	0,00	0,00	427,21
3. Finanzvermögen (ohne Forderungen und liquide Mittel)	16.743,76	1.490,61	0,00	0,00	0,00	0,00	18.234,37
3.1. Anteile an verbundenen Unternehmen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2. Sonst. Beteilig. u. Kapitaleinlagen in Zweckverbänden, Stiftungen od. and. kommunalen Zusammenschlüssen	150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150,00
3.3. Sondervermögen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4. Ausleihungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5. Wertpapiere	16.593,76	1.490,61	0,00	0,00	0,00	0,00	18.084,37
insgesamt	3.854.454,08	7.683,51	-99.950,33	0,00	0,00	0,00	3.766.711,39

¹⁾Entspricht Stand zum 31.12. des Vorjahres²⁾Beinhaltet die Abhänge von Restbuchwerten aufgrund von Veräußerungen, Schenkungen, Umstufungen/Umwidmungen von Straßen, Sacheinlagen in Beteiligungen usw.³⁾Einschl. außerordentliche Abschreibungen⁴⁾In dieser Spalte werden Umgliederungen bereits vorhandener Vermögensgegenstände auf andere Positionen der Übersicht abgebildet (z. B. von Nr. 2.8 nach Fertigstellung nach Nr. 2.3)

Anlagenpiegel mit/ohne Umbuchung

	Anschaffungs-		*Zugang		Abgang		Umbuchung		*Zuschreib.		Anschaffungs-		*Afa		Abgang Afa		Umbuchung		Kumulierte Afa		Buchwert		
	31.12.21	kosten	in Periode	in Periode	31.12.22	kosten	in Periode	31.12.22	31.12.21	31.12.22	Buchwert												
Summen: Anlagenbuchungsgruppe 0025000 DV-Software	593,30		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	593,30		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-593,30	0,00	0,00	0,00
Summen: Anlagenbuchungsgruppe 0211000 Grund und Boden bei Wohnbauten	124.263,87		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124.263,87		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124.263,87	124.263,87	124.263,87
Summen: Anlagenbuchungsgruppe 0212000 Gebäude, Aufbau-, Betriebsvorrichtungen bei Wohnbauten	4.928.077,01		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.928.077,01		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-99.063,75	-1.214.630,56	-1.313.694,31	3.614.382,70
Summen: Anlagenbuchungsgruppe 0610000 Fahrzeuge	3.393,90		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.393,90		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-80,81	-565,65	3.313,09	2.828,25
Summen: Anlagenbuchungsgruppe 0620000 Maschinen	1.077,80		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.077,80		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1.075,80	2,00	2,00	2,00
Summen: Anlagenbuchungsgruppe 0720000 Betriebs- und Geschäftsausstattung	2.095,44		5.765,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.861,13		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-401,74	-1.288,14	1.209,04	6.572,99
Summen: Anlagenbuchungsgruppe 0960100 Anlagen im Bau (Hochbaumaßnahmen)	0,00		427,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	427,21		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	427,21
Summen: Anlagenbuchungsgruppe 1113000 Beteilig. a.Zweckverb. u. sonstige Anteilsrechte	150,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150,00	150,00
Summen: Anlagenbuchungsgruppe 2111100 Sonderposten a.Zuwend. u.Umlagen f.VermGGst. Land	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	Anschaffungs-		*Zugang		Abgang		Umbuchung		*Zuschreib.		Anschaffungs-		*Afa		Umbuchung		Kumulierte Afa		Buchwert		
	kosten	31.12.21	in Periode	in Periode	in Periode	in Periode	in Periode	in Periode	in Periode	in Periode	in Periode	31.12.22	31.12.21	31.12.22	31.12.22						
Zuschuss	-62.424,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-62.424,00	16.993,20	1.248,48	0,00	0,00	0,00	0,00	18.241,68	31.12.21	31.12.22	31.12.22
Summen: Anlagenbuchungsgruppe 2111200 Sonderposten a.Zuwend. u.Umlagen f.VermGGst. Gde.																					
Zuschuss	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-2.232.626,50	490.750,76	43.361,25	0,00	0,00	0,00	0,00	534.112,01	31.12.21	31.12.22	31.12.22
Zuschuss	-2.232.626,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-2.232.626,50	490.750,76	43.361,25	0,00	0,00	0,00	0,00	534.112,01	31.12.21	31.12.22	31.12.22
Gesamtsummen:																					
Zuschuss	5.059.651,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1.217.266,87	-99.950,33	0,00	0,00	0,00	0,00	-1.317.217,20	3.842.384,45	3.748.627,02	3.748.627,02	3.748.627,02
Zuschuss	-2.295.050,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-2.295.050,50	507.743,96	44.609,73	0,00	0,00	0,00	552.353,69	-1.787.306,54	-1.787.306,54	-1.787.306,54	-1.742.696,81

Schuldenübersicht

Art der Schulden	am 01.01. des Haus- haltsjahres ¹⁾	zum 31.12. des Haus- haltsjahres	davon Tilgungszahlungen mit einem Zahlungsziel			Mehr (+) weniger (-) ⁵⁾
			bis zu 1 Jahr ²⁾	über 1 bis 5 Jahre ³⁾	mehr als 5 Jahre ⁴⁾	
EUR						
1	2	3	4	5	6	7
1.1 Anleihen						- €
1.2 Verbindlichkeiten aus Krediten für Investitionen	115.319,47 €	- €	- €	- €	- €	- 115.319,47 €
1.2.1 Bund						- €
1.2.2 Land						- €
1.2.3 Gemeinden und Gemeindeverbände						- €
1.2.4 Zweckverbände und dergleichen						- €
1.2.5 Kreditinstitute	115.319,47 €	- €				- 115.319,47 €
1.2.6 sonstige Bereiche ⁶⁾						- €
1.3 Kassenkredite						- €
1.4 Verbindlichkeiten aus kreditähnlichen Rechtsgeschäften						- €
1. Gesamtschulden Kernhaushalt	115.319,47 €	- €	- €	- €	- €	- 115.319,47 €

nachrichtlich:

Schulden der Sondervermögen mit Sonderrechnung (Angaben jeweils für einzelne Sondervermögen) ⁷⁾

2.1 Anleihen						- €
2.2 Verbindlichkeiten aus Krediten für Investitionen						- €
2.3 Kassenkredite						- €
2.4 Verbindlichkeiten aus kreditähnlichen Rechtsgeschäften						- €
2. Gesamtschulden des Sondervermögens mit Sonderrechnung	- €					

Gesamtschulden von Kernhaushalt und Sondervermögen mit Sonderrechnung ^{7) 8)}

3.1 Anleihen						- €
3.2 Verbindlichkeiten aus Krediten für Investitionen						- €
3.3 Kassenkredite						- €
3.4 Verbindlichkeiten aus kreditähnlichen Rechtsgeschäften						- €
Zwischensumme 3.1 + 3.2 + 3.3. + 3.4	- €	- €	- €	- €	- €	- €
abzüglich Schulden zwischen Kernhaushalt und Sondervermögen mit Sonderrechnung						- €
3. Konsolidierte Gesamtschulden	- €					

¹⁾ entspricht Stand zum 31.12. des Vorjahres

²⁾ Tilgungsraten im 1. Folgejahr

³⁾ Tilgungsraten im 2. bis 5. Folgejahr

⁴⁾ Tilgungsraten ab dem 6. Folgejahr

⁵⁾ Spalte 3 minus Spalte 2

⁶⁾ entspricht den Bereichen "Gesetzliche Sozialversicherung", "Verbundene Unternehmen, Beteiligungen und Sondervermögen", "Sonstige öffentliche Sonderrechnungen", "Sonstiger inländischer Bereich" und "Sonstiger ausländischer Bereich" nach der Bereichsabgrenzung B

⁷⁾ einschl. Sonderrechnungen nach § 59 GemHVO

⁸⁾ nicht verbindlich für Gemeinden, die für das Jahr einen Gesamtabschluss aufstellen

Anmerkung: Die Übersicht kann durch Einbezug weiterer Verbindlichkeiten ausgebaut werden.

Jahresabschluss 2022



Gesamtergebnisrechnung mit Planvergleich

Emil- und Maria-Lanz-Stiftung

Nr.	Beschreibung	Ergebnis 2021	Fortgeschr. Ansatz 2022	Ergebnis 2022	Vergleich Ergebnis/Ansatz (Sp.3 - 2)	Ergänz. Fest- legungen im HH-Vollzug	Ermächtig.- übertragung aus 2021	verfügbare Mittel abzgl. Ergebnis	Ermächtig.- übertragung nach 2023
EUR									
		1	2	3	4	5	6	7	8
2	Zuweisungen und Zuwendungen, Umlagen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
3	Aufgelöste Investitionszuwendungen und -beiträge	44.609,73	44.500	44.609,73	109,73	0,00	0	109,73	0
4	Sonstige Transfererträge	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
5	Entgelte für öffentl. Leistungen oder Einrichtungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
6	Sonstige privatrechtliche Leistungsentgelte	328.551,63	322.500	319.379,04	-3.120,96	0,00	0	-3.120,96	0
7	Kostenerstattungen und Kostenumlagen	1.400,18	0	407,17	407,17	0,00	0	407,17	0
8	Zinsen und ähnliche Erträge	2,21	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
9	Aktiviere Eigenleistungen und Bestandveränderungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
10	Sonstige ordentliche Erträge	161,25	0	18,33	18,33	0,00	0	18,33	0
11	Ordentliche Erträge (Summe aus Nummern 1 bis 10)	374.725,00	367.000	364.414,27	-2.585,73	0,00	0	-2.585,73	0
12	Personalaufwendungen	-3.724,70	-3.620	-9.663,59	-6.043,59	0,00	0	-6.043,59	0
13	Versorgungsaufwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
14	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	-137.388,44	-168.930	-80.748,38	88.181,62	0,00	0	88.181,62	0
15	Abschreibungen	-100.623,20	-99.200	-99.950,69	-750,69	0,00	0	-750,69	0
16	Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-5.260,54	-4.000	-12.350,69	-8.350,69	0,00	0	-8.350,69	0
18	Sonstige ordentliche Aufwendungen	-97.053,17	-91.250	-78.049,35	13.200,65	0,00	0	13.200,65	0
19	Ordentliche Aufwendungen (Summe aus Nummern 12 bis 18)	-344.050,05	-367.000	-280.762,70	86.237,30	0,00	0	86.237,30	0
20	Ordentliches Ergebnis (Saldo aus Nummern 11 und 19)	30.674,95	0	83.651,57	83.651,57	0,00	0	83.651,57	0
21	Außerordentliche Erträge	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
22	Außerordentliche Aufwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
23	Sonderergebnis (Saldo aus Nummern 21 und 22)	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
24	Gesamtergebnis (Summe aus Nummern 20 und 23)	30.674,95	0	83.651,57	83.651,57	0,00	0	83.651,57	0
	nachrichtlich: Behandlung von Überschüssen und Fehlbeträgen:								
25	Abdeckung von Fehlbeträgen aus Vorjahren	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
26	Zuführung zur Rücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses	30.674,95	0	83.651,57	83.651,57	0,00	0	83.651,57	0
27	Minderung d. Basiskapitals nach Art. 13 Abs. 6 d. Gesetzes z. Reform des Gemeindehaushaltsrechts	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
28	Entnahme aus der Rücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
29	Verwendung des Überschusses des Sonderergebnisses zum Ausgleich des ordentlichen Ergebnisses	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
30	Zuführung zur Rücklage aus Überschüssen des Sonderergebnisses	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
31	Verrechnung eines Fehlbetrags b. Sonderergebnis m. d. Rücklage a. Überschüssen d. Sonderergebnisses	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
32	Verrechnung eines Fehlbetrags beim ordentlichen Ergebnis mit der Rücklage aus Überschüssen des Sonderergebnisses	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0



Gesamtergebnisrechnung mit Planvergleich

Emil- und Maria-Lanz-Stiftung

Nr.	Beschreibung	Ergebnis 2021	Fortgeschr. Ansatz 2022	Ergebnis 2022	Vergleich Ergebnis/Ansatz (Sp.3 - 2)	Ergänz. Fest- legungen im HH-Vollzug	Ermächtig.- übertragung aus 2021	verfügbare Mittel abzgl. Ergebnis	Ermächtig.- übertragung nach 2023
EUR									
		1	2	3	4	5	6	7	8
33	Fehlbetragsvortrag auf das ordentliche Ergebnis folgender Haushaltsjahre	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
34	Verrechnung eines Fehlbetrags beim ordentlichen Ergebnis mit dem Basiskapital	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
35	Verrechnung eines Fehlbetrags beim Sonderergebnis mit dem Basiskapital	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
36	Umbuchung aus den Ergebnisrücklagen des Basiskapital (§23 Satz 4 GemHVO)	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0

Jahresabschluss 2022



Gesamtfinanzrechnung mit Planvergleich

Emil- und Maria-Lanz-Stiftung

Nr.		Ergebnis 2021	Fortgeschr. Ansatz 2022	Ergebnis 2022	Vergleich Ergeb./Ansatz (Sp. 3 -2)	Ergänz. Festlegungen im HH-Vollzug	Ermächtig.-übertragung aus 2021	verfügbare Mittel abzgl. Ergebnis	Ermächtig.-übertragung nach 2023
EUR									
		1	2	3	4	5	6	7	8
1	Steuern und ähnliche Abgaben	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
2	Zuweisungen und Zuwendungen und allgemeine Umlagen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
3	Sonstige Transfereinzahlungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
4	Entgelte für öffentliche Leistungen oder Einrichtungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
5	Sonstige privatrechtliche Leistungsentgelte	330.681,24	322.500	321.471,18	-1.028,82	0,00	0	-1.028,82	0
6	Kostenerstattungen und Kostenumlagen	1.400,18	0	407,17	407,17	0,00	0	407,17	0
7	Zinsen und ähnliche Einzahlungen	2,21	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
8	Sonstige haushaltswirksame Einzahlungen	68,68	0	121,20	121,20	0,00	0	121,20	0
9	Summe der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit (Summe aus Nummern 1 bis 8 ohne außerordentliche zahlungswirksame Erträge a. Vermögensveräußerung)	332.152,31	322.500	321.999,55	-500,45	0,00	0	-500,45	0
10	Personalauszahlungen	-3.724,70	-3.620	-9.663,59	-6.043,59	0,00	0	-6.043,59	0
11	Versorgungsauszahlungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
12	Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	-118.087,87	-168.930	-90.166,53	78.763,47	0,00	0	78.763,47	0
13	Zinsen und ähnliche Auszahlungen	-5.096,51	-4.000	-12.627,21	-8.627,21	0,00	0	-8.627,21	0
14	Transferauszahlungen (ohne Investitionszuschüsse)	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
15	Sonstige haushaltswirksame Auszahlungen	-7.803,28	-91.250	-92.339,41	-1.089,41	0,00	0	-1.089,41	0
16	Summe der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit (Summe aus Nummern 10 bis 15)	-134.712,36	-267.800	-204.796,74	63.003,26	0,00	0	63.003,26	0
17	Zahlungsmittelüberschuss/-bedarf der Ergebnisrechnung (Saldo aus Nummern 9 und 16)	197.439,95	54.700	117.202,81	62.502,81	0,00	0	62.502,81	0
18	Einzahlungen aus Investitionszuwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
19	Einzahlungen aus Investitionsbeiträgen und ähnlichen Entgelten für Investitionstätigkeit	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
20	Einzahlungen aus der Veräußerung von Sachvermögen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
21	Einzahlungen aus der Veräußerung von Finanzvermögen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
22	Einzahlungen für sonstige Investitionstätigkeit	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
23	Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe aus Nummern 18 bis 22)	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
24	Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
25	Auszahlungen für Baumaßnahmen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
26	Auszahlungen für den Erwerb von beweglichem Sachvermögen	-3.393,90	0	-5.765,69	-5.765,69	0,00	0	-5.765,69	0
27	Auszahlungen für den Erwerb von Finanzvermögen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
28	Auszahlungen für Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
29	Auszahlungen für den Erwerb von immateriellen Vermögensgegenständen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
30	Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe aus Nummern 24 bis 29)	-3.393,90	0	-5.765,69	-5.765,69	0,00	0	-5.765,69	0

Jahresabschluss 2022



Gesamtfinanzrechnung mit Planvergleich

Emil- und Maria-Lanz-Stiftung

Nr.		Ergebnis 2021	Fortgeschr. Ansatz 2022	Ergebnis 2022	Vergleich Ergeb./Ansatz (Sp. 3 -2)	Ergänz. Festlegungen im HH-Vollzug	Ermächtig.-übertragung aus 2021	verfügbare Mittel abzgl. Ergebnis	Ermächtig.-übertragung nach 2023
EUR									
		1	2	3	4	5	6	7	8
31	Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Investitionstätigkeit (Saldo aus Nummern 23 und 30)	-3.393,90	0	-5.765,69	-5.765,69	0,00	0	-5.765,69	0
32	Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf (Summe aus Nummern 17 und 31)	194.046,05	54.700	111.437,12	56.737,12	0,00	0	56.737,12	0
33	Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
34	Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen	-19.919,81	-20.500	-115.319,47	-94.819,47	0,00	0	-94.819,47	0
35	Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Finanztätigkeit (Saldo aus Nummern 33 und 34)	-19.919,81	-20.500	-115.319,47	-94.819,47	0,00	0	-94.819,47	0
36	Änderung des Finanzierungsmittelbestands zum Ende des Haushaltsjahres (Summe aus Nummern 32 und 35)	174.126,24	34.200	-3.882,35	-38.082,35	0,00	0	-38.082,35	0
37	Haushaltsunwirksame Einzahlungen (u.a. durchlaufende Finanzmittel, Rückzahlung von angelegten Kassenmitteln, Aufnahme von Kassenkrediten)	-19,52	---	-486,73	---	---	---	---	---
38	Haushaltsunwirksame Auszahlungen (u.a. durchlaufende Finanzmittel, Anlegung von Kassenmitteln, Rückzahlung von Kassenkrediten)	-174.106,72	---	4.369,08	---	---	---	---	---
39	Überschuss/Bedarf aus haushaltsunwirksamen Einzahlungen und Auszahlungen (Saldo aus Nummern 37 und 38)	-174.126,24	---	3.882,35	---	---	---	---	---
40	Anfangsbestand an Zahlungsmitteln	0,00	---	0,00	---	---	---	---	---
41	Veränderungen des Bestands an Zahlungsmitteln (Summe aus Nummern 36 und 39)	0,00	---	0,00	---	---	---	---	---
42	Endbestand an Zahlungsmitteln am Ende des Haushaltsjahres (Saldo aus Nummern 40 und 41)	0,00	---	0,00	---	---	---	---	---
	nachrichtlich:								
43	den voraussichtlichen Bestand an inneren Darlehen zum Jahresende	0,00	---	0,00	---	---	---	---	---



Entwicklung der Liquidität zum Jahresabschluss

Emil- und Maria-Lanz-Stiftung

		Finanzrechnung	
Nr.	Einzahlungs- und Auszahlungsarten	2021	2022
		EUR	
		1	2
1	Zahlungsmittelbestand zum Jahresbeginn	0,00	0,00
2	+/- Zahlungsmittelüberschuss/-bedarf d. Ergebnisrechnung (§50, §3 Nr. 17 GemHVO)	197.439,95	117.202,81
3	+/- Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Investitionstätigkeit (§50, §3 Nr. 31 GemHVO)	-3.393,90	-5.765,69
4	+/- Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Finanzierungstätigkeit (§50, §3 Nr.35 GemHVO)	-19.919,81	-115.319,47
5	+/- Überschuss oder Bedarf aus haushaltsunwirksamen Einzahlungen und Auszahlungen (§50 Nr. 39 GemHVO)	-174.126,24	3.882,35
6	= Endbestand an Zahlungsmitteln am Jahresende (§50 Nr. 42 GemHVO)	0,00	0,00
7A	+ Sonstige Einlagen aus Kassenmitteln zum Jahresende	16.593,76	18.084,37
7B	+ Investmentzertifikate, Kapitalmarktpapiere, Geldmarktpapiere und sonstige Wertpapiere	0,00	0,00
7C	+ Forderungen aus Liquiditätsbeziehungen zu verbundenen Unternehmen, Beteiligungen und Sondervermögen	179.692,65	175.323,57
8A	- Bestand an Kassenkrediten zum Jahresende	0,00	0,00
8B	- Verbindlichkeiten aus Liquiditätsbeziehungen zu verbundenen Unternehmen, Beteiligungen und Sondervermögen	0,00	0,00
9	= liquide Eigenmittel zum Jahresende	196.286,41	193.407,94
10	- übertragene Ermächtigungen für Auszahlungen (§21 GemHVO)	0,00	0,00
11	+ nicht in Anspruch genommene Kreditermächtigungen (auch aus Vorjahren) für Investitionen und Investitionsfördermaßnahmen	0,00	0,00
12	+ übertragene Ermächtigungen für Investitionszuwendungen, Investitionsbeiträge und ähnliche Entgelte für Investitionstätigkeit (§ 21 Abs. 1, § 3 Nr. 18, 19 GemHVO)	0,00	0,00
13	= bereinigte liquide Eigenmittel zum Jahresende	196.286,41	193.407,94
14	- davon: für zweckgebundene Rücklagen gebunden	0,00	0,00
15	- für sonstige bestimmte Zwecke gebunden	0,00	0,00
16	= bereinigte liquide Eigenmittel zum Jahresende ohne gebundene Mittel	196.286,41	193.407,94
17	nachrichtlich: Mindestliquidität (§22 Abs. 2 GemHVO)	1.238,78	2.136,86



Teilergebnisrechnung mit Planvergleich Produktgruppe 1124 Gebäudemanagement, Techn. Immobilienmanagement - [THH 1]

Emil- und Maria-Lanz-Stiftung

Nr.		Ergebnis 2021	Fortgeschr. Ansatz 2022	Ergebnis 2022	Vergleich Ergebnis/Ansatz (Sp.3 - 2)	Ergänz. Festlegungen im HH-Vollzug	Ermächtig.-übertragung aus 2021	verfügbare Mittel abzgl. Ergebnis	Ermächtig.-übertragung nach 2023
		EUR							
		1	2	3	4	5	6	7	8
1	Steuern und ähnliche Abgaben	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
2	Zuweisungen und Zuwendungen, Umlagen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
3	Aufgelöste Investitionszuwendungen und -beiträge	44.609,73	44.500	44.609,73	109,73	0,00	0	109,73	0
4	Sonstige Transfererträge	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
5	Entgelte für öffentliche Leistungen oder Einrichtungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
6	Sonstige privatrechtliche Leistungsentgelte	328.551,63	322.500	319.379,04	-3.120,96	0,00	0	-3.120,96	0
7	Kostenerstattungen und Kostenumlagen	1.400,18	0	407,17	407,17	0,00	0	407,17	0
8	Zinsen und ähnliche Erträge	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
9	Aktivierte Eigenleistungen und Bestandveränderungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
10	Sonstige ordentliche Erträge	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
11	Anteilige ordentliche Erträge (Summe aus Nummern 1 bis 10)	374.561,54	367.000	364.395,94	-2.604,06	0,00	0	-2.604,06	0
12	Personalaufwendungen	-3.724,70	-3.620	-9.663,59	-6.043,59	0,00	0	-6.043,59	0
13	Versorgungsaufwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
14	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	-137.388,44	-168.930	-80.748,38	88.181,62	0,00	0	88.181,62	0
15	Abschreibungen	-100.621,94	-99.200	-99.950,33	-750,33	0,00	0	-750,33	0
16	Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
17	Transferaufwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
18	Sonstige ordentliche Aufwendungen	-97.053,17	-91.250	-78.049,35	13.200,65	0,00	0	13.200,65	0
19	Anteilige ordentliche Aufwendungen (Summe aus Nummern 12 bis 18)	-338.788,25	-363.000	-268.411,65	94.588,35	0,00	0	94.588,35	0
20	Anteiliges ordentliches Ergebnis (Saldo aus Nummern 11 und 19)	35.773,29	4.000	95.984,29	91.984,29	0,00	0	91.984,29	0
21	Erträge aus internen Leistungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
22	Aufwendungen für interne Leistungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
23	Kalkulatorische Kosten	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
24	Kalkulatorisches Ergebnis (Saldo aus Nummern 21 bis 23)	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
25	Nettoressourcenbedarf/-überschuss (Saldo der Nummern 20 und 24)	35.773,29	4.000	95.984,29	91.984,29	0,00	0	91.984,29	0



Teilfinanzrechnung mit Planvergleich Produktgruppe 1124 Gebäudemanagement, Techn. Immobilienmanagement - [THH 1]

Emil- und Maria-Lanz-Stiftung

Nr.		Ergebnis 2021	Fortgeschr. Ansatz 2022	Ergebnis 2022	Vergleich Ergebnis/Ansatz (Sp.3 - 2)	Ergänz. Festlegungen im HH-Vollzug	Ermächtig.-übertragung aus 2021	verfügbare Mittel abzgl. Ergebnis	Ermächtig.-übertragung nach 2023
EUR									
		1	2	3	4	5	6	7	8
1	Summe der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit (ohne außerordentliche zahlungswirksame Erträge aus Vermögensveräußerung)	332.081,42	322.500	321.878,35	-621,65	0,00	0	-621,65	0
2	Summe der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	-129.615,85	-263.800	-192.169,53	71.630,47	0,00	0	71.630,47	0
3	Anteiliger Zahlungsmittelüberschuss/-bedarf aus laufender Verwaltungstätigkeit (Saldo aus Nummer 1 und 2)	202.465,57	58.700	129.708,82	71.008,82	0,00	0	71.008,82	0
4	Einzahlungen aus Investitionszuwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
5	Einzahlungen aus Investitionsbeiträgen und ähnlichen Entgelten für Investitionstätigkeit	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
6	Einzahlungen aus der Veräußerung von Sachvermögen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
7	Einzahlungen aus der Veräußerung von Finanzvermögen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
8	Einzahlungen für sonstige Investitionstätigkeit	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
9	Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe aus Nummer 4 bis 8)	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
10	Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
11	Auszahlungen für Baumaßnahmen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
12	Auszahlungen für den Erwerb von beweglichem Sachvermögen	-3.393,90	0	-5.765,69	-5.765,69	0,00	0	-5.765,69	0
13	Auszahlungen für den Erwerb von Finanzvermögen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
14	Auszahlungen für Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
15	Auszahlungen für den Erwerb von immateriellen Vermögensgegenständen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16	Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe aus Nummer 10 bis 15)	-3.393,90	0	-5.765,69	-5.765,69	0,00	0	-5.765,69	0
17	Anteiliger Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Investitionstätigkeit (Saldo aus Nummer 9 und 16)	-3.393,90	0	-5.765,69	-5.765,69	0,00	0	-5.765,69	0
18	Anteiliger Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf (Summe aus Nummer 3 und 17)	199.071,67	58.700	123.943,13	65.243,13	0,00	0	65.243,13	0



Finanzrechnung der Investitionsmaßnahmen Produktgruppe 1124 Gebäudemanagement, Techn. Immobilienmanagement - [THH 1]

Emil- und Maria-Lanz-Stiftung

Investition L-1124-001 Erwerb von bewegl. Vermögen

Nr.		Ergebnis 2021	Fortgeschr. Ansatz 2022	Ergebnis 2022	Vergleich Ergebnis/Ansatz (Sp.3 - 2)	Ergänz. Festlegungen im HH-Vollzug	Ermächtig.-übertragung aus 2021	verfügbare Mittel abzgl. Ergebnis	Ermächtig.-übertragung nach 2023
		EUR							
		1	2	3	4	5	6	7	8
9	Auszahlungen für den Erwerb von beweglichem Sachvermögen	-3.393,90	0	-5.765,69	-5.765,69	0,00	0	-5.765,69	0
13	Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe aus Nummer 7 bis 12)	-3.393,90	0	-5.765,69	-5.765,69	0,00	0	-5.765,69	0
14	Saldo aus Investitionstätigkeit (Saldo aus Nummer 6 und 13)	-3.393,90	0	-5.765,69	-5.765,69	0,00	0	-5.765,69	0
16	Gesamtkosten der Maßnahme (Summe aus Nummer 13 und 15)	-3.393,90	0	-5.765,69	-5.765,69	0,00	0	-5.765,69	0



Teilergebnisrechnung mit Planvergleich Produktgruppe 6120 Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft - [THH 7]

Emil- und Maria-Lanz-Stiftung

Nr.		Ergebnis 2021	Fortgeschr. Ansatz 2022	Ergebnis 2022	Vergleich Ergebnis/Ansatz (Sp.3 - 2)	Ergänz. Festlegungen im HH-Vollzug	Ermächtig.-übertragung aus 2021	verfügbare Mittel abzgl. Ergebnis	Ermächtig.-übertragung nach 2023
EUR									
		1	2	3	4	5	6	7	8
1	Steuern und ähnliche Abgaben	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
2	Zuweisungen und Zuwendungen, Umlagen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
3	Aufgelöste Investitionszuwendungen und -beiträge	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
4	Sonstige Transfererträge	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
5	Entgelte für öffentliche Leistungen oder Einrichtungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
6	Sonstige privatrechtliche Leistungsentgelte	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
7	Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
8	Zinsen und ähnliche Erträge	2,21	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
9	Aktivierte Eigenleistungen und Bestandveränderungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
10	Sonstige ordentliche Erträge	0,00	0	0,40	0,40	0,00	0	0,40	0
11	Anteilige ordentliche Erträge (Summe aus Nummern 1 bis 10)	2,21	0	0,40	0,40	0,00	0	0,40	0
12	Personalaufwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
13	Versorgungsaufwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
14	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
15	Abschreibungen	0,00	0	-0,36	-0,36	0,00	0	-0,36	0
16	Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-5.260,54	-4.000	-12.350,69	-8.350,69	0,00	0	-8.350,69	0
17	Transferaufwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
18	Sonstige ordentliche Aufwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
19	Anteilige ordentliche Aufwendungen (Summe aus Nummern 12 bis 18)	-5.260,54	-4.000	-12.351,05	-8.351,05	0,00	0	-8.351,05	0
20	Anteiliges ordentliches Ergebnis (Saldo aus Nummern 11 und 19)	-5.258,33	-4.000	-12.350,65	-8.350,65	0,00	0	-8.350,65	0
21	Erträge aus internen Leistungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
22	Aufwendungen für interne Leistungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
23	Kalkulatorische Kosten	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
24	Kalkulatorisches Ergebnis (Saldo aus Nummern 21 bis 23)	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
25	Nettoressourcenbedarf/-überschuss (Saldo der Nummern 20 und 24)	-5.258,33	-4.000	-12.350,65	-8.350,65	0,00	0	-8.350,65	0



Teilfinanzrechnung mit Planvergleich Produktgruppe 6120 Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft - [THH 7]

Emil- und Maria-Lanz-Stiftung

Nr.		Ergebnis 2021	Fortgeschr. Ansatz 2022	Ergebnis 2022	Vergleich Ergebnis/Ansatz (Sp.3 - 2)	Ergänz. Festlegungen im HH-Vollzug	Ermächtig.-übertragung aus 2021	verfügbare Mittel abzgl. Ergebnis	Ermächtig.-übertragung nach 2023
EUR									
		1	2	3	4	5	6	7	8
1	Summe der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit (ohne außerordentliche zahlungswirksame Erträge aus Vermögensveräußerung)	2,21	0	0,04	0,04	0,00	0	0,04	0
2	Summe der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	-5.096,51	-4.000	-12.627,21	-8.627,21	0,00	0	-8.627,21	0
3	Anteiliger Zahlungsmittelüberschuss/-bedarf aus laufender Verwaltungstätigkeit (Saldo aus Nummer 1 und 2)	-5.094,30	-4.000	-12.627,17	-8.627,17	0,00	0	-8.627,17	0
4	Einzahlungen aus Investitionszuwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
5	Einzahlungen aus Investitionsbeiträgen und ähnlichen Entgelten für Investitionstätigkeit	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
6	Einzahlungen aus der Veräußerung von Sachvermögen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
7	Einzahlungen aus der Veräußerung von Finanzvermögen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
8	Einzahlungen für sonstige Investitionstätigkeit	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
9	Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe aus Nummer 4 bis 8)	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
10	Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
11	Auszahlungen für Baumaßnahmen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
12	Auszahlungen für den Erwerb von beweglichem Sachvermögen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
13	Auszahlungen für den Erwerb von Finanzvermögen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
14	Auszahlungen für Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
15	Auszahlungen für den Erwerb von immateriellen Vermögensgegenständen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16	Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe aus Nummer 10 bis 15)	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
17	Anteiliger Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Investitionstätigkeit (Saldo aus Nummer 9 und 16)	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
18	Anteiliger Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf (Summe aus Nummer 3 und 17)	-5.094,30	-4.000	-12.627,17	-8.627,17	0,00	0	-8.627,17	0



Teilergebnisrechnung mit Planvergleich Produktgruppe 1122 Finanzverwaltung, Kasse - [THH 1]

Emil- und Maria-Lanz-Stiftung

Nr.		Ergebnis 2021	Fortgeschr. Ansatz 2022	Ergebnis 2022	Vergleich Ergebnis/Ansatz (Sp.3 - 2)	Ergänz. Festlegungen im HH-Vollzug	Ermächtig.-übertragung aus 2021	verfügbare Mittel abzgl. Ergebnis	Ermächtig.-übertragung nach 2023
EUR									
		1	2	3	4	5	6	7	8
1	Steuern und ähnliche Abgaben	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
2	Zuweisungen und Zuwendungen, Umlagen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
3	Aufgelöste Investitionszuwendungen und -beiträge	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
4	Sonstige Transfererträge	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
5	Entgelte für öffentliche Leistungen oder Einrichtungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
6	Sonstige privatrechtliche Leistungsentgelte	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
7	Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
8	Zinsen und ähnliche Erträge	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
9	Aktiviere Eigenleistungen und Bestandveränderungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
10	Sonstige ordentliche Erträge	161,25	0	17,93	17,93	0,00	0	17,93	0
11	Anteilige ordentliche Erträge (Summe aus Nummern 1 bis 10)	161,25	0	17,93	17,93	0,00	0	17,93	0
12	Personalaufwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
13	Versorgungsaufwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
14	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
15	Abschreibungen	-1,26	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16	Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
17	Transferaufwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
18	Sonstige ordentliche Aufwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
19	Anteilige ordentliche Aufwendungen (Summe aus Nummern 12 bis 18)	-1,26	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
20	Anteiliges ordentliches Ergebnis (Saldo aus Nummern 11 und 19)	159,99	0	17,93	17,93	0,00	0	17,93	0
21	Erträge aus internen Leistungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
22	Aufwendungen für interne Leistungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
23	Kalkulatorische Kosten	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
24	Kalkulatorisches Ergebnis (Saldo aus Nummern 21 bis 23)	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
25	Nettoressourcenbedarf/-überschuss (Saldo der Nummern 20 und 24)	159,99	0	17,93	17,93	0,00	0	17,93	0



Teilfinanzrechnung mit Planvergleich Produktgruppe 1122 Finanzverwaltung, Kasse - [THH 1]

Emil- und Maria-Lanz-Stiftung

Nr.		Ergebnis 2021	Fortgeschr. Ansatz 2022	Ergebnis 2022	Vergleich Ergebnis/Ansatz (Sp.3 - 2)	Ergänz. Festlegungen im HH-Vollzug	Ermächtig.-übertragung aus 2021	verfügbare Mittel abzgl. Ergebnis	Ermächtig.-übertragung nach 2023
EUR									
		1	2	3	4	5	6	7	8
1	Summe der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit (ohne außerordentliche zahlungswirksame Erträge aus Vermögensveräußerung)	68,68	0	121,16	121,16	0,00	0	121,16	0
2	Summe der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
3	Anteiliger Zahlungsmittelüberschuss/-bedarf aus laufender Verwaltungstätigkeit (Saldo aus Nummer 1 und 2)	68,68	0	121,16	121,16	0,00	0	121,16	0
4	Einzahlungen aus Investitionszuwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
5	Einzahlungen aus Investitionsbeiträgen und ähnlichen Entgelten für Investitionstätigkeit	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
6	Einzahlungen aus der Veräußerung von Sachvermögen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
7	Einzahlungen aus der Veräußerung von Finanzvermögen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
8	Einzahlungen für sonstige Investitionstätigkeit	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
9	Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe aus Nummer 4 bis 8)	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
10	Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
11	Auszahlungen für Baumaßnahmen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
12	Auszahlungen für den Erwerb von beweglichem Sachvermögen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
13	Auszahlungen für den Erwerb von Finanzvermögen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
14	Auszahlungen für Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
15	Auszahlungen für den Erwerb von immateriellen Vermögensgegenständen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16	Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe aus Nummer 10 bis 15)	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
17	Anteiliger Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Investitionstätigkeit (Saldo aus Nummer 9 und 16)	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
18	Anteiliger Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf (Summe aus Nummer 3 und 17)	68,68	0	121,16	121,16	0,00	0	121,16	0



Teilergebnisrechnung mit Planvergleich Produktgruppe 1124 Gebäudemanagement, Techn. Immobilienmanagement - [THH 1]

Emil- und Maria-Lanz-Stiftung

Nr.		Ergebnis 2021	Fortgeschr. Ansatz 2022	Ergebnis 2022	Vergleich Ergebnis/Ansatz (Sp.3 - 2)	Ergänz. Festlegungen im HH-Vollzug	Ermächtig.-übertragung aus 2021	verfügbare Mittel abzgl. Ergebnis	Ermächtig.-übertragung nach 2023
EUR									
		1	2	3	4	5	6	7	8
1	Steuern und ähnliche Abgaben	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
2	Zuweisungen und Zuwendungen, Umlagen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
3	Aufgelöste Investitionszuwendungen und -beiträge	44.609,73	44.500	44.609,73	109,73	0,00	0	109,73	0
4	Sonstige Transfererträge	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
5	Entgelte für öffentliche Leistungen oder Einrichtungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
6	Sonstige privatrechtliche Leistungsentgelte	328.551,63	322.500	319.379,04	-3.120,96	0,00	0	-3.120,96	0
7	Kostenerstattungen und Kostenumlagen	1.400,18	0	407,17	407,17	0,00	0	407,17	0
8	Zinsen und ähnliche Erträge	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
9	Aktivierte Eigenleistungen und Bestandveränderungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
10	Sonstige ordentliche Erträge	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
11	Anteilige ordentliche Erträge (Summe aus Nummern 1 bis 10)	374.561,54	367.000	364.395,94	-2.604,06	0,00	0	-2.604,06	0
12	Personalaufwendungen	-3.724,70	-3.620	-9.663,59	-6.043,59	0,00	0	-6.043,59	0
13	Versorgungsaufwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
14	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	-137.388,44	-168.930	-80.748,38	88.181,62	0,00	0	88.181,62	0
15	Abschreibungen	-100.621,94	-99.200	-99.950,33	-750,33	0,00	0	-750,33	0
16	Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
17	Transferaufwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
18	Sonstige ordentliche Aufwendungen	-97.053,17	-91.250	-78.049,35	13.200,65	0,00	0	13.200,65	0
19	Anteilige ordentliche Aufwendungen (Summe aus Nummern 12 bis 18)	-338.788,25	-363.000	-268.411,65	94.588,35	0,00	0	94.588,35	0
20	Anteiliges ordentliches Ergebnis (Saldo aus Nummern 11 und 19)	35.773,29	4.000	95.984,29	91.984,29	0,00	0	91.984,29	0
21	Erträge aus internen Leistungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
22	Aufwendungen für interne Leistungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
23	Kalkulatorische Kosten	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
24	Kalkulatorisches Ergebnis (Saldo aus Nummern 21 bis 23)	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
25	Nettoressourcenbedarf/-überschuss (Saldo der Nummern 20 und 24)	35.773,29	4.000	95.984,29	91.984,29	0,00	0	91.984,29	0

Jahresabschluss 2022



Teilfinanzrechnung mit Planvergleich Produktgruppe 1124 Gebäudemanagement, Techn. Immobilienmanagement - [THH 1]

Emil- und Maria-Lanz-Stiftung

Nr.		Ergebnis 2021	Fortgeschr. Ansatz 2022	Ergebnis 2022	Vergleich Ergebnis/Ansatz (Sp.3 - 2)	Ergänz. Festlegungen im HH-Vollzug	Ermächtig.-übertragung aus 2021	verfügbare Mittel abzgl. Ergebnis	Ermächtig.-übertragung nach 2023
EUR									
		1	2	3	4	5	6	7	8
1	Summe der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit (ohne außerordentliche zahlungswirksame Erträge aus Vermögensveräußerung)	332.081,42	322.500	321.878,35	-621,65	0,00	0	-621,65	0
2	Summe der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	-129.615,85	-263.800	-192.169,53	71.630,47	0,00	0	71.630,47	0
3	Anteiliger Zahlungsmittelüberschuss/-bedarf aus laufender Verwaltungstätigkeit (Saldo aus Nummer 1 und 2)	202.465,57	58.700	129.708,82	71.008,82	0,00	0	71.008,82	0
4	Einzahlungen aus Investitionszuwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
5	Einzahlungen aus Investitionsbeiträgen und ähnlichen Entgelten für Investitionstätigkeit	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
6	Einzahlungen aus der Veräußerung von Sachvermögen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
7	Einzahlungen aus der Veräußerung von Finanzvermögen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
8	Einzahlungen für sonstige Investitionstätigkeit	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
9	Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe aus Nummer 4 bis 8)	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
10	Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
11	Auszahlungen für Baumaßnahmen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
12	Auszahlungen für den Erwerb von beweglichem Sachvermögen	-3.393,90	0	-5.765,69	-5.765,69	0,00	0	-5.765,69	0
13	Auszahlungen für den Erwerb von Finanzvermögen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
14	Auszahlungen für Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
15	Auszahlungen für den Erwerb von immateriellen Vermögensgegenständen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16	Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe aus Nummer 10 bis 15)	-3.393,90	0	-5.765,69	-5.765,69	0,00	0	-5.765,69	0
17	Anteiliger Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Investitionstätigkeit (Saldo aus Nummer 9 und 16)	-3.393,90	0	-5.765,69	-5.765,69	0,00	0	-5.765,69	0
18	Anteiliger Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf (Summe aus Nummer 3 und 17)	199.071,67	58.700	123.943,13	65.243,13	0,00	0	65.243,13	0



Finanzrechnung der Investitionsmaßnahmen Produktgruppe 1124 Gebäudemanagement, Techn. Immobilienmanagement - [THH 1]

Emil- und Maria-Lanz-Stiftung

Investition L-1124-001 Erwerb von bewegl. Vermögen

Nr.		Ergebnis 2021	Fortgeschr. Ansatz 2022	Ergebnis 2022	Vergleich Ergebnis/Ansatz (Sp.3 - 2)	Ergänz. Fest- legungen im HH-Vollzug	Ermächtig.- übertragung aus 2021	verfügbare Mittel abzgl. Ergebnis	Ermächtig.- übertragung nach 2023
		EUR							
		1	2	3	4	5	6	7	8
9	Auszahlungen für den Erwerb von beweglichem Sachvermögen	-3.393,90	0	-5.765,69	-5.765,69	0,00	0	-5.765,69	0
13	Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe aus Nummer 7 bis 12)	-3.393,90	0	-5.765,69	-5.765,69	0,00	0	-5.765,69	0
14	Saldo aus Investitionstätigkeit (Saldo aus Nummer 6 und 13)	-3.393,90	0	-5.765,69	-5.765,69	0,00	0	-5.765,69	0
16	Gesamtkosten der Maßnahme (Summe aus Nummer 13 und 15)	-3.393,90	0	-5.765,69	-5.765,69	0,00	0	-5.765,69	0



Teilergebnisrechnung mit Planvergleich Produktgruppe 6120 Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft - [THH 7]

Emil- und Maria-Lanz-Stiftung

Nr.		Ergebnis 2021	Fortgeschr. Ansatz 2022	Ergebnis 2022	Vergleich Ergebnis/Ansatz (Sp.3 - 2)	Ergänz. Festlegungen im HH-Vollzug	Ermächtig.-übertragung aus 2021	verfügbare Mittel abzgl. Ergebnis	Ermächtig.-übertragung nach 2023
EUR									
		1	2	3	4	5	6	7	8
1	Steuern und ähnliche Abgaben	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
2	Zuweisungen und Zuwendungen, Umlagen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
3	Aufgelöste Investitionszuwendungen und -beiträge	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
4	Sonstige Transfererträge	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
5	Entgelte für öffentliche Leistungen oder Einrichtungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
6	Sonstige privatrechtliche Leistungsentgelte	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
7	Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
8	Zinsen und ähnliche Erträge	2,21	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
9	Aktiviere Eigenleistungen und Bestandveränderungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
10	Sonstige ordentliche Erträge	0,00	0	0,40	0,40	0,00	0	0,40	0
11	Anteilige ordentliche Erträge (Summe aus Nummern 1 bis 10)	2,21	0	0,40	0,40	0,00	0	0,40	0
12	Personalaufwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
13	Versorgungsaufwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
14	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
15	Abschreibungen	0,00	0	-0,36	-0,36	0,00	0	-0,36	0
16	Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-5.260,54	-4.000	-12.350,69	-8.350,69	0,00	0	-8.350,69	0
17	Transferaufwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
18	Sonstige ordentliche Aufwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
19	Anteilige ordentliche Aufwendungen (Summe aus Nummern 12 bis 18)	-5.260,54	-4.000	-12.351,05	-8.351,05	0,00	0	-8.351,05	0
20	Anteiliges ordentliches Ergebnis (Saldo aus Nummern 11 und 19)	-5.258,33	-4.000	-12.350,65	-8.350,65	0,00	0	-8.350,65	0
21	Erträge aus internen Leistungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
22	Aufwendungen für interne Leistungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
23	Kalkulatorische Kosten	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
24	Kalkulatorisches Ergebnis (Saldo aus Nummern 21 bis 23)	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
25	Nettoressourcenbedarf/-überschuss (Saldo der Nummern 20 und 24)	-5.258,33	-4.000	-12.350,65	-8.350,65	0,00	0	-8.350,65	0



Teilfinanzrechnung mit Planvergleich Produktgruppe 6120 Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft - [THH 7]

Emil- und Maria-Lanz-Stiftung

Nr.		Ergebnis 2021	Fortgeschr. Ansatz 2022	Ergebnis 2022	Vergleich Ergebnis/Ansatz (Sp.3 - 2)	Ergänz. Festlegungen im HH-Vollzug	Ermächtig.-übertragung aus 2021	verfügbare Mittel abzgl. Ergebnis	Ermächtig.-übertragung nach 2023
EUR									
		1	2	3	4	5	6	7	8
1	Summe der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit (ohne außerordentliche zahlungswirksame Erträge aus Vermögensveräußerung)	2,21	0	0,04	0,04	0,00	0	0,04	0
2	Summe der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	-5.096,51	-4.000	-12.627,21	-8.627,21	0,00	0	-8.627,21	0
3	Anteiliger Zahlungsmittelüberschuss/-bedarf aus laufender Verwaltungstätigkeit (Saldo aus Nummer 1 und 2)	-5.094,30	-4.000	-12.627,17	-8.627,17	0,00	0	-8.627,17	0
4	Einzahlungen aus Investitionszuwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
5	Einzahlungen aus Investitionsbeiträgen und ähnlichen Entgelten für Investitionstätigkeit	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
6	Einzahlungen aus der Veräußerung von Sachvermögen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
7	Einzahlungen aus der Veräußerung von Finanzvermögen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
8	Einzahlungen für sonstige Investitionstätigkeit	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
9	Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe aus Nummer 4 bis 8)	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
10	Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
11	Auszahlungen für Baumaßnahmen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
12	Auszahlungen für den Erwerb von beweglichem Sachvermögen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
13	Auszahlungen für den Erwerb von Finanzvermögen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
14	Auszahlungen für Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
15	Auszahlungen für den Erwerb von immateriellen Vermögensgegenständen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16	Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe aus Nummer 10 bis 15)	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
17	Anteiliger Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Investitionstätigkeit (Saldo aus Nummer 9 und 16)	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
18	Anteiliger Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf (Summe aus Nummer 3 und 17)	-5.094,30	-4.000	-12.627,17	-8.627,17	0,00	0	-8.627,17	0

Bilanz der Emil- und Maria-Lanz-Stiftung zum 31.12.2022

Emil- und Maria-Lanz-Stiftung



AKTIVSEITE	2021 EUR	2022 EUR	PASSIVSEITE	2021 EUR	2022 EUR
1. Vermögen	4.050.834,88	3.954.898,98	Eigenkapital	2.015.408,16	2.099.059,73
1.1 Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	Basiskapital und Kapitalrücklage	1.928.305,18	1.928.305,18
1.2 Sachvermögen	3.842.234,45	3.748.477,02	Basiskapital	1.928.305,18	1.928.305,18
1.2.1 Unbebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	0,00	0,00	Kapitalrücklage (nur für Zweckverbände)	0,00	0,00
1.2.2 Bebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	3.837.710,32	3.738.646,57	Rücklagen	87.102,98	170.754,55
1.2.3 Infrastrukturvermögen	0,00	0,00	1.2.1 Rücklagen aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses	87.102,98	170.754,55
1.2.4 Bauten auf fremden Grundstücken	0,00	0,00	1.2.2 Rücklagen aus Überschüssen des Sonderergebnisses	0,00	0,00
1.2.5 Kunstgegenstände, Kulturdenkmäler	0,00	0,00	1.2.3 Zweckgebundene Rücklagen	0,00	0,00
1.2.6 Maschinen und technische Anlagen, Fahrzeuge	3.315,09	2.830,25	Fehlbeträge des ordentlichen Ergebnisses	0,00	0,00
1.2.7 Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.209,04	6.572,99	Fehlbeträge aus Vorjahren	0,00	0,00
1.2.8 Vorräte	0,00	0,00	1.3.2 Jahresfehlb. soweit Deckung im JA durch Entrn. aus der Erg.rückl. nicht mögl.	0,00	0,00
1.2.9 Geleistete Anzahlungen, Anlagen im Bau	0,00	427,21	Sonderposten	1.787.306,54	1.742.696,81
1.3 Finanzvermögen	208.600,43	206.421,96	2.1 für Investitionszuweisungen	1.787.306,54	1.742.696,81
1.3.1 Anteile an verbundenen Unternehmen	0,00	0,00	2.2 für Investitionsbeiträge	0,00	0,00
1.3.2 Sonst. Beteilig. u. Kapitaleinl. in Zweckverb. oder a. komm. Zusammenschl.	150,00	150,00	2.3 für Sonstiges	0,00	0,00
1.3.3 Sondervermögen	0,00	0,00	Rückstellungen	0,00	0,00
1.3.4 Ausleihungen	0,00	0,00	Lohn- und Gehaltsrückstellungen	0,00	0,00
1.3.5 Wertpapiere	16.593,76	18.084,37	3.2 Unterhaltsvorschussrückstellungen	0,00	0,00
1.3.6 Öffentlich-rechtliche Forderungen, Forderungen aus Transferleistungen	-905,01	-3.313,65	3.3 Stilllegungs- und Nachsorgerrückstellungen für Abfalldeponien	0,00	0,00
1.3.7 Privatrechtliche Forderungen	192.761,68	191.501,24	3.4 Gebührenüberschussrückstellungen	0,00	0,00
1.3.8 Liquide Mittel	0,00	0,00	3.5 Altlastensanierungsrückstellungen	0,00	0,00
2. Abgrenzungsposten	0,00	0,00	3.6 Rückstell. für drohende Verpflichtungen aus Bürgschaften und Gewährleist.	0,00	0,00
2.1 Aktive Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00	3.7 Sonstige Rückstellungen	0,00	0,00
2.2 Sonderposten für geleistete Investitionszuschüsse	0,00	0,00	4. Verbindlichkeiten	247.215,17	109.828,79
3. Nettoposition (nicht gedeckter Fehlbetrag)	0,00	0,00	4.1 Anleihen	0,00	0,00
			4.2 Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen	115.319,47	0,00
			4.3 Verbindlichkeiten, die Kreditaufnahmen wirtschaftlich gleichkommen	0,00	0,00
			4.4 Verbindlichkeiten aus Lieferung und Leistung	115.301,94	91.744,42
			4.5 Verbindlichkeiten aus Transferleistungen	0,00	0,00
			4.6 Sonstige Verbindlichkeiten	16.593,76	18.084,37
			5. Passive Rechnungsabgrenzungsposten	905,01	3.313,65
BILANZSUMME	4.050.834,88	3.954.898,98	BILANZSUMME	4.050.834,88	3.954.898,98



Übersicht über den Stand der Rücklagen zum Jahresabschluss

Emil- und Maria-Lanz-Stiftung

Art		Stand zum 01.01.2022	Stand zum 31.12.2022
		TEUR	
1.	Ergebnisrücklagen	87,1	170,8
1.1	Rücklagen aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses	87,1	170,8
1.2	Rücklagen aus Überschüssen des Sonderergebnisses	0,0	0,0
2.	Zweckgebundene Rücklagen	0,0	0,0
	Rücklagen gesamt	87,1	170,8



Kennzahlen zur Beurteilung der finanziellen Leistungsfähigkeit

Emil- und Maria-Lanz-Stiftung

Nr.	Kennzahl	Einheit	Ergebnis 2020	Ergebnis 2021	Ergebnis 2022	Planung 2023	Planung 2024	Planung 2025
	1	2	3	4	5	6	7	8
ERTRAGSLAGE								
1.	ordentliches Ergebnis							
	absoluter Betrag	€	56.428,03	30.674,95	83.651,57	80.000	100.000	95.000
	Betrag je Einwohner	€/EW	3,96	2,16	5,88	0	0	0
	Aufwandsdeckungsgrad	%	119,82	108,92	129,79	128	135	133
1.1	Steuerkraft - netto -							
	absoluter Betrag	€	0,00	0,00	0,00	0	0	0
	Betrag je Einwohner	€/EW	0,00	0,00	0,00	0	0	0
	Anteil an ordentliche Aufwendungen	%	0,00	0,00	0,00	0	0	0
1.2	Betriebsergebnis - netto -							
	absoluter Betrag	€	56.428,03	30.674,95	83.651,57	80.000	100.000	95.000
	Betrag je Einwohner	€/EW	-3,96	-2,16	-5,88	0	0	0
	Anteil an ordentl. Aufwendungen	%	-19,82	-8,92	-29,79	-28	-35	-33
2.	Sonderergebnis							
	absoluter Betrag	€	0,00	0,00	0,00	0	0	0
3.	Gesamtergebnis							
	absoluter Betrag	€	56.428,03	30.674,95	83.651,57	80.000	100.000	95.000
FINANZLAGE								
4.	Zahlungsmittelüberschuss der Ergebnisrechnung							
	absoluter Betrag	€	113.994,79	197.439,95	117.202,81	134.700	154.700	149.700
	Betrag je Einwohner	€/EW	8,00	13,88	8,24	0	0	0
5.	Mindestzahlungsmittelüberschuss							
	absoluter Betrag	€	19.207,12	19.919,81	115.319,47	21.500	22.200	23.000
6.	Nettoinvestitionsfinanzierungsmittel							
	absoluter Betrag	€	94.787,67	177.520,14	1.883,34	113.200	132.500	126.700
	Betrag je Einwohner	€/EW	6,65	12,48	0,13	0	0	0
7.	Soll-Liquiditätsreserve (§22 Abs. 2 GemHVO)							
	absoluter Betrag	€	0,00	1.238,78	2.136,86	4.653,8	4.502,86	4.272,66
8.	liquide Eigenmittel zum Jahresende							
	absoluter Betrag	€	23.243,32	196.286,41	193.407,94	237.335	374.510	506.605
KAPITALLAGE								
9.	Eigenkapital							
	absoluter Betrag	€	1.984.733,21	2.015.408,16	2.099.059,73	---	---	---
9.1	Basiskapital (§ 61 Nr. 6 GemHVO)							
	absoluter Betrag	€	1.928.305,18	1.928.305,18	1.928.305,18	---	---	---
9.2	Eigenkapitalquote							
	Verhältnis Eigenkapital zu Bilanzsumme	%	49,89	49,75	53,07	---	---	---
9.3	Fremdkapitalquote							
	Verhältnis Fremdkapital zu Bilanzsumme	%	50,11	50,25	46,93	---	---	---
10.	Anlagendeckung							
	Verhältnis langfr. Kapital zu langfr. Vermögen	%	98,91	101,97	102,48	---	---	---
11.	Verschuldung							
	absoluter Betrag	€	135.239,28	115.319,47	0,00	---	---	---
	Betrag je Einwohner	€/EW	9,49	8,11	0,00	---	---	---
11.1	Nettoneuverschuldung							
	absoluter Betrag	€	-19.207,12	-19.919,81	-115.319,47	-21.500	-22.200	-23.000