

**Beschlussprotokoll öffentliche öffentlichen und nichtöffentlichen Sitzung des Gemeinderates und des Stiftungsrates des Spitalfonds Markdorf am 17.10.2023**

**TOP 1 Bürgerfrageviertelstunde**

**TOP 2 Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse**

zur Kenntnis genommen

**TOP 3 Bebauungsplan "Obere Breitwiesen, 5. Änderung und Erweiterung" (Grundschule) und die örtlichen Bauvorschriften hierzu**  
**a) Änderung der Bezeichnung des Bebauungsplanes**  
**b) Beratung und Beschlussfassung zu den eingegangenen Stellungnahmen**  
**c) Zustimmung zum geänderten Bebauungsplanentwurf**  
**d) Beschluss zur erneuten Entwurfsoffenlage / Veröffentlichung**

**B E S C H L U S S:**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig,

1. das Aufstellungsverfahren für den Bebauungsplan mit der Bezeichnung "Obere Breitwiesen, 5. Änderung und Erweiterung" (Grundschule) fortzuführen,
2. sich die Inhalte der Abwägungs- und Beschlussvorlage zur Fassung vom 19.09.2023 zu Eigen zu machen und die Abwägungsentscheidungen zu treffen,
3. dem geänderten Entwurf des Bebauungsplanes "Obere Breitwiesen, 5. Änderung und Erweiterung" (Grundschule) und den örtlichen Bauvorschriften hierzu jeweils in der Fassung vom 19.09.2023 einschließlich der in der Abwägung zusätzlich beschlossenen Änderungen und Ergänzungen zuzustimmen,
4. den Bebauungsplan "Obere Breitwiesen, 5. Änderung und Erweiterung" (Grundschule) und die örtlichen Bauvorschriften hierzu jeweils in der Fassung vom 19.09.2023 erneut öffentlich auszulegen / im Internet zu veröffentlichen (Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB) sowie der Durchführung einer erneuten Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB) zuzustimmen. Gemäß § 4a BauGB können im Rahmen der erneuten Beteiligungen lediglich Stellungnahmen zu den geänderten / ergänzten Planinhalten abgegeben werden.

einstimmig beschlossen Ja 21

#### **TOP 4 Sanierung Bestandsgebäude Jakob-Gretser Schule - Vergabepaket 10 und 11**

##### **B E S C H L U S S :**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, die Leistungen der Einzel-Gewerke aus dem 10. Und 11. Vergabepaket jeweils an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben und die notwendigen Mittel in den jeweiligen Haushalten und Haushaltsjahren bereitzustellen:

- Gerüstarbeiten: Vergabe an die Firma Pfeiffer Gerüstbau aus Tettang-Kau mit einem Angebot in Höhe von brutto 12.301,63 €.
- Verputzarbeiten: Vergabe an die Firma Haussmann GmbH aus Weingarten mit einem Angebot in Höhe von brutto 35.649,35 €.
- Türen und Zargen: Vergabe an die Firma Herrmann Dreher aus Salem mit einem Angebot in Höhe von brutto 42.535,49 €.
- Brandschutzvorhang: Vergabe an die Firma FCS Systemtechnik aus Liebenburg mit einem Angebot in Höhe von brutto 26.014,95 €.
- Sonnenschutzarbeiten: Vergabe an die Firma Lang GmbH aus Bonndorf in Höhe von brutto 22.749,23 €.
- Verglasungsarbeiten Alu: Vergabe an die Firma HEWE GmbH aus Lahr mit einem Angebot in Höhe von brutto 159.212,48 €.
- Trockenbauarbeiten: Vergabe an die Firma Trockenbau Allensbach mit einem Angebot in Höhe von brutto 158.436,01 €.
- Abbrucharbeiten Fassade Bewegungsraum: Vergabe an die Firma Markov GmbH aus Ostrach mit einem Angebot in Höhe von brutto 5.295,50 €.
- Fliesenarbeiten: Vergabe an die Firma Greiner Fliesen aus Stockach mit einem Angebot in Höhe von brutto 14.569,53 €.
- Schreinerarbeiten – feste Möblierung: Vergabe an die Schreinerei Bucher aus Owingen mit einem Angebot in Höhe von brutto 461.380,85 €.
- Bodenbelagsarbeiten: Vergabe an die Firma Parkett Müller aus Salem mit einem Angebot in Höhe von brutto 68.657,65 €.

einstimmig beschlossen Ja 21

#### **TOP 5 Sanierung Ortsdurchfahrt Reute - Vergabe der Bauleistungen zur Erneuerung der Wasserleitung**

##### **B E S C H L U S S :**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, die Vergabe von Los 2 „Rohrleitungsbau“ an die Fa. J. Friedrich Storz GmbH & Co. KG aus Ravensburg mit einem Angebot in Höhe von 160.627,72 € (Netto) zu vergeben.

einstimmig beschlossen Ja 21

**TOP 6 PV-Freiflächenanlagen: Interessenabfrage, Kriterienkatalog und Flächenzuordnungen**

**TOP 6.1 Antrag auf Vertagung des Tagesordnungspunktes PV-Freiflächenanlagen**

**B E S C H L U S S:**

Der Antrag auf Vertagung des Tagesordnungspunktes PV-Freiflächenanlagen wird mit 11 Nein-Stimmen (C. Achilles, U. Achilles, Alber, Bischofberger, Blezinger, BM Riedmann, Dr. Gantert, Dr. Grafmüller, Mutschler, Oßwald, Zimmermann), 10 Ja-Stimmen (Brielmayer, Heimgartner, Holstein, Koners-Kannegießer, Mock, Neumann, Steffelin, Sträble, Viellieber, Wild) und keiner Enthaltung abgelehnt.

mehrheitlich abgelehnt Ja 10 Nein 11

**TOP 6.2 Abstimmung PV-Freiflächenanlagen: Interessenabfrage, Kriterienkatalog und Flächenzuordnungen**

**B E S C H L U S S:**

Der Gemeinderat beschließt mit 11 Ja-Stimmen (C. Achilles, U. Achilles, Alber, Bischofberger, Blezinger, BM Riedmann, Dr. Gantert, Dr. Grafmüller, Mutschler, Oßwald, Zimmermann), 9 Nein-Stimmen (Brielmayer, Heimgartner, Holstein, Mock, Neumann, Steffelin, Sträble, Viellieber, Wild) und 1 Enthaltung (Koners-Kannegießer) die Stadtverwaltung mit der Überprüfung von eingehende Projektanfragen hinsichtlich des Kriterienkataloges und Vorgehens zu beauftragen. Das Ergebnis ist dem Gemeinderat zu Abwägung und Beschlussfassung zu präsentieren. Der Errichtung von Agri-Photovoltaikanlagen steht der Gemeinderat grundsätzlich offen gegenüber und kann eine Genehmigung auch außerhalb der o.g. Flächenkulisse in Aussicht stellen. Nach Offenlage der Vorbehaltsgebiete soll von der Stadtverwaltung die Eignung von städtischen Flächen zur Errichtung von PV-FFA überprüft werden.

mehrheitlich beschlossen Ja 11 Nein 9 Enthaltung 1

**TOP 7 Städtischer Energiebericht 2022**

zur Kenntnis genommen

**TOP 8 Einbringung der Haushalts- und Wirtschaftspläne 2024 - Kenntnisnahme**

zur Kenntnis genommen



9. der Satzung zur 8. Änderung der Satzung über die öffentliche Abwasserbeseitigung zuzustimmen.

einstimmig beschlossen Ja 21

**TOP 10 Gebührenkalkulation für die Wasserversorgung - Beratung und Beschlussfassung über die Gebührenkalkulation 2024/2025, Änderung der Satzung über den Anschluss an die öffentliche Wasserversorgungsanlage und die Versorgung**

**B E S C H L U S S:**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig,

1. der ihm bei der Beschlussfassung über die Gebührensätze vorgelegten Gebührenkalkulation zuzustimmen.
2. die Wassergebühren und die Zählergebühren für die Jahre 2024 und 2025 entsprechend der Sitzungsvorlage.
3. dass die Stadt Markdorf als Gebührenmaßstab für die Wasserverbrauchsgebühr weiterhin den Frischwassermaßstab wählt. Die Zählergrundgebühren werden gestaffelt nach der Zählergröße erhoben.
4. den in der Gebührenkalkulation berücksichtigten Abschreibungs- und Verzinsungsmethoden sowie den Abschreibungs- und Zinssätzen zuzustimmen.
5. den in der Gebührenkalkulation berücksichtigten Prognosen und Schätzungen zuzustimmen.
6. dem vorgeschlagenen Kalkulationszeitraum der Gebührenkalkulation für 2024 – 2025 (zweijährig) zuzustimmen. Von der Möglichkeit, die Gebührenkalkulation auf einen längeren Zeitraum (bis zu fünf Jahre) abzustellen, wird kein Gebrauch gemacht.
7. der Änderung der Wasserversorgungssatzung zuzustimmen.

einstimmig beschlossen Ja 21

**TOP 11 Betriebsfortführung emma-Linie 696 (ehem. Anrufsammeltaxi)**

**B E S C H L U S S:**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Weiterführung der emma-Linie 696 bis 31. Dezember 2025 mit folgendem Betriebskostenzuschuss, abzüglich der eingenommenen Beförderungsentgelte:

Grundtarif 4,- €

Anfahrt 1,60 €/km

Zielfahrt 3,- €/km

einstimmig beschlossen Ja 21