

Beratungsunterlage

öffentlich	Gemeinderat	14.05.2024	Kenntnisnahme
------------	-------------	------------	---------------

Vorstellung von Maßnahmen der Stadt Markdorf zur Projektüberwachung

Sachstand

Im Zuge der Kostenentwicklung zum Projekt Sanierung Rathaus der Stadt Markdorf wurde in der Stellungnahme des Stadtbauamtes dem Gemeinderat mitgeteilt, dass es bei zukünftigen Projekten/Maßnahmen neben der Verpflichtung des beauftragten Planungsbüros zur Kostenkontrolle eine neue kontrollierbarere Projektüberwachung für die Kostenentwicklung/Kostenfortschreibung gem. DIN 276 durch das Stadtbauamt geben wird und somit auch eine weitere zusätzliche Kontrolle zur Kostenberechnung stattfindet. Die bereits vorhandenen Projektleitfäden zur Projektabwicklung wurden überarbeitet und modifiziert.

Das Stadtbauamt wird in der Sitzung am 14.05.2024 anhand von drei aktuellen Maßnahmen die Kostenentwicklung vorstellen. Hier werden die chronologischen Prozessabläufe, beginnend mit dem budgetierten Haushaltsansatz, über die Kostenschätzung, Kostenberechnung, Ausschreibung/Vergabe der Bauleistungen, Erfassung von Nachträgen, sonstigen erwarteten Kosten, Auftragswert Prognose und endgültige Abrechnungen bis zur Kostenfeststellung nachvollziehbar sein.

Es wird eine aktuelle Maßnahme aus dem Bereich Tiefbau, Gebäudemanagement und Hochbau dargestellt.

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat nimmt die Präsentation zur Kenntnis