

# JAHRESABSCHLUSS UND RECHEN- SCHAFTSBERICHT 2023 EMIL- UND MARIA-LANZ- STIFTUNG *DOPPISCHE RECHNUNGSLEGUNG*



Einer der größten Wohltäter der Stadt, Josef Lanz, linderte Not in schweren Zeiten -großzügig bei vielen Bauvorhaben

# Inhaltsverzeichnis

---

1 Vorbericht.....	4
1.1 Entstehung der Stiftung.....	4
1.2 Zweck der Stiftung .....	4
1.3 Stiftungsorgan.....	5
2 Jahresabschluss.....	5
2.1 Gesetzliche Verpflichtung .....	5
2.2 Bestandteile des Jahresabschlusses .....	5
2.3 Anhang .....	6
2.4 Rechenschaftsbericht.....	6
3 Anhang zur Jahresrechnung.....	6
3.1 Allgemein .....	6
3.2 Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden.....	6
3.3 Angaben über die Einbeziehung von Zinsen für Fremdkapital in die Herstellungskosten .....	7
3.4 Pensionsrückstellungen .....	7
3.5 Liquide Mittel.....	7
3.6 Haushaltsübertragungen und Kreditermächtigungen .....	7
3.7 Bürgschaften.....	7
3.8 Verpflichtungsermächtigungen.....	8
3.9 Vermögensübersicht .....	8
3.10 Forderungs- und Schuldenübersicht .....	8
4 Rechenschaftsbericht .....	8
4.1 Haushaltsplanung und Entwicklung der Finanzwirtschaft im Haushaltsjahr.....	8
4.2 Erläuterung der Gesamtergebnisrechnung.....	9
4.2.1 Ordentliche Erträge .....	9
4.2.2 Ordentliche Aufwendungen .....	9
4.2.3 Sonderergebnis: .....	11
4.2.4 Gesamtergebnis: .....	11
4.3 Erläuterung der Gesamtfinanzrechnung.....	12
4.4 Erläuterung der Bilanz.....	12
4.4.1 A Aktiva .....	12
4.4.2 B Passiva .....	16
4.5 Kennzahlenübersicht .....	18
4.6 Zusammenfassung – Entwicklung der Finanzen .....	19
4.7 Prognosebericht.....	19
4.8 Risiko- und Chancenbericht .....	19

5 Feststellung Jahresergebnis sowie Feststellung, Aufgliederung und Verwendung des Jahresergebnisses .....	21
6 Anlagen .....	25

# 1 Vorbericht

## 1.1 Entstehung der Stiftung

Die Lanz-Stiftung wurde von dem in Mendrisio (Schweiz) wohnhaften und aus Markdorf gebürtigen Ehrenbürger der Stadt Markdorf, Josef Lanz zum Gedenken seiner Eltern Emil Lanz, Stadtrechner in Markdorf und Maria Lanz geb. Endress, errichtet.

## 1.2 Zweck der Stiftung

### Emil-Lanz-Stiftung

Laut Stiftungsurkunde vom 01.12.1934 errichtet und staatlich genehmigt gemäß Verfügung des IM vom 02.08.1935 Nr. 69970 (Beschluss des Staatsministeriums vom 18.07.1935 Nr. 6574).

Die Erträge sollen verwendet werden:

- zur ständigen Instandsetzung des Familiengrabes der Familie Lanz in Markdorf/Mendrisio bis zum Umgrabungszeitpunkt
- für Zuwendungen zu gemeinnützigen und wohltätigen Zwecken
- für Zuwendungen zur Förderung kultureller und wirtschaftlicher Aufgaben der Stadt Markdorf

### Maria-Lanz-Stiftung

Laut Stiftungsurkunde vom 02.02.1937 errichtet und staatlich genehmigt gemäß Verfügung des IM vom 12.07.1937 Nr. 55530 (Beschluss des Staatsministeriums vom 03.07.1937, Nr. 4875).

Die Erträge sollen verwendet werden:

- zur Erhaltung und Erweiterung der Lanz-Wohnsiedlung
- für Zuwendungen zu gemeinnützigen, wohltätigen und kulturellen Zwecken

Aufgrund eines Nachtrages zur Stiftungsurkunde vom 12.11.1943 (Genehmigung des Bad. Mdl. vom 18.11.1943) sind alle Mittel der Stiftung für einen gemeinnützigen und mildtätigen Zweck gebunden. Deshalb erfolgte durch das Finanzamt Überlingen die Anerkennung der Maria-Lanz-Stiftung lt. Schreiben vom 19.01.1943 Nr. 61/124 als ausschließlich gemeinnützig und mildtätig i.S. der Gemeinnützigkeitsverordnung. Der gemeinnützige Zweck der Emil-Lanz-Stiftung wurde bereits in der Stiftungsurkunde festgestellt.

Beide Stiftungen zählen zu den Ortsstiftungen. Die Verwaltung der Stiftung richtet sich nach der Gemeindeordnung von Baden-Württemberg (GemO §§ 101, 97, 96) und der Gemeindehaushaltsverordnung (GemHVO §§ 60, 45). Aufgrund des Stiftungsgesetzes Baden-Württemberg vom 04.10.1977 wurde die Emil-und Maria-Lanz-Stiftung zusammengefasst. Die Zusammenfassung zur Emil-und Maria-Lanz-Stiftung erfolgte mit Wirkung vom 17.11.1978 und wurde von der Stiftungsbehörde - Landratsamt Bodenseekreis - am 07.11.1978 genehmigt.

## 1.3 Stiftungsorgan

Stiftungsorgan der Emil-und Maria-Lanz-Stiftung ist der Stiftungsrat, bestehend aus dem Gemeinderat und dem Bürgermeister der Stadt Markdorf.

Mitglieder des Gemeinderates:

<b>CDU</b>	<b>Umweltgruppe</b>
Bernd Brielmayer	Jonas Alber
Martina Koners-Kannegießer	Johanna Bischofberger
Kerstin Mock	Peter Blezinger
Simon Pfluger	Susanne Deiters-Wällischmiller
Susanne Sträßle	Dr. Bernhard Grafmüller
Alfons Viellieber	Lisa Gretscher
Erich Wild	Joachim Mutschler
	Christiane Oßwald
<b>FDP</b>	<b>SPD</b>
Rolf Haas	Cornelia Achilles
<b>Freie Wähler</b>	Uwe Achilles
Dr. Markus Gantert	Wolfgang Zimmermann
Dietmar Bitzenhofer	
Markus Heimgartner	
Arnold Holstein	
Jens Neumann	
Sandra Steffelin	

## 2 Jahresabschluss

### 2.1 Gesetzliche Verpflichtung

Die Emil-und Maria-Lanz-Stiftung hat nach § 95 GemO zum Schluss eines jeden Haushaltsjahres einen Jahresabschluss aufzustellen. Dieser ist nach den Grundsätzen ordnungsgemäßer Buchführung unter Berücksichtigung der besonderen gemeindehaushaltsrechtlichen Bestimmungen aufzustellen. Er hat sämtliche Vermögensgegenstände, Schulden, Rückstellungen, Rechnungsabgrenzungsposten, Erträge, Aufwendungen, Einzahlungen und Auszahlungen zu enthalten und muss die tatsächliche Vermögens-, Ertrags- und Finanzlage der Stiftung darstellen.

Gemäß § 95 GemO ist der Jahresabschluss innerhalb von sechs Monaten nach Ende des Haushaltsjahres aufzustellen und vom Stiftungsrat innerhalb eines Jahres festzustellen. Der Beschluss über die Feststellung ist dem Landratsamt Bodenseekreis als Rechtsaufsichtsbehörde unverzüglich mitzuteilen. Eine ortsübliche Bekanntmachung ist vorzunehmen.

### 2.2 Bestandteile des Jahresabschlusses

Der Jahresabschluss besteht aus der

- Ergebnisrechnung
- Finanzrechnung
- Bilanz

Er ist um einen Anhang zu erweitern und durch einen Rechenschaftsbericht zu erläutern. Dem Anhang sind die Vermögensübersicht, die Forderungs- und Schuldenübersicht und eine Übersicht über die Haushaltsermächtigungen beizufügen.

## **2.3 Anhang**

Der Anhang ist Teil des Jahresabschlusses (§ 95 Abs. 2 GemO) und dient der Erläuterung der Ergebnis- und Finanzrechnung sowie der Bilanz. Im Anhang sind anzugeben: Die auf die Posten der Ergebnisrechnung und der Bilanz angewandten Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden sowie Abweichungen hiervon, Angaben über die Einbeziehung von Zinsen für Fremdkapital in die Herstellungskosten, die in das folgende Haushaltsjahr übertragenen Haushaltsermächtigungen, der auf die Gemeinde entfallende Anteil an den beim Kommunalen Versorgungsverband Baden-Württemberg (KVBW) gebildeten Pensionsrückstellungen, die Vorbelastungen künftiger Haushaltsjahre (Bürgschaften, Gewährleistungen, eingegangene Verpflichtungen und die in Anspruch genommenen Verpflichtungsermächtigungen) sowie Angaben über den Bürgermeister und die Mitglieder des Gemeinderats (§ 53 Abs. 2 GemHVO).

## **2.4 Rechenschaftsbericht**

Im Rechenschaftsbericht sind entsprechend § 54 GemHVO der Verlauf der Haushaltswirtschaft und die Lage der Stiftung unter dem Gesichtspunkt der Sicherung der stetigen Erfüllung der Aufgaben so darzustellen, dass ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild vermittelt wird. Dabei sind die wichtigsten Ergebnisse des Jahresabschlusses und erhebliche Abweichungen des Jahresergebnisses von den Haushaltsansätzen zu erläutern und eine Bewertung der Abschlussergebnisse vorzunehmen. Der Rechenschaftsbericht soll zudem darstellen: Ziele und Strategien, Angaben über den Stand der Aufgabenerfüllung, Vorgänge von besonderer Bedeutung, die nach Schluss des Haushaltsjahres eingetreten sind, zu erwartende positive Entwicklungen und mögliche Risiken von besonderer Bedeutung sowie die Entwicklung und Deckung der Fehlbeträge.

## **3 Anhang zur Jahresrechnung**

### **3.1 Allgemein**

Der Jahresabschluss 2023 gibt Aufschluss über die am Abschlussstichtag bestehenden Vermögens-, Schulden-, Ertrags- und Finanzlage. Alle erläuterungsbedürftigen Posten der Bilanz- und Ergebnisrechnung werden entsprechend der vorgegebenen Bilanzgliederung des § 52 Abs. 3 und 4 GemHVO dargestellt.

### **3.2 Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden**

Die allgemeinen Bewertungsgrundsätze sind in der GemHVO festgelegt (u.a. §§ 35 und 43). Unter Bilanzierungsmethode ist dabei der Ansatz der einzelnen Vermögensgegenstände und der Schulden in der Bilanz dem Grunde nach zu verstehen („ob“). Die Bewertungsmethode regelt, mit welchem Wert einzelne Vermögensgegenstände oder Schulden anzusetzen sind („wie“).

Gem. § 38 Abs. 4 GemHVO kann der Bürgermeister eine Wertgrenze von bis zu 1.000,00 € (ohne Umsatzsteuer) festlegen, unter der keine immateriellen und beweglichen Vermögens-

gegenstände erfasst werden. Die Vermögenszugänge erfolgten zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten.

Die Vermögensgegenstände, deren zeitliche Nutzung begrenzt ist, sind planmäßig linear abgeschrieben. Für die Bestimmung der wirtschaftlichen Nutzungsdauer wurde die Abschreibungstabelle für Baden-Württemberg zu Grunde gelegt. Innerhalb des vorgegebenen Rahmens wird unter Berücksichtigung der örtlichen tatsächlichen Verhältnisse die Bestimmung der Nutzungsdauer vorgenommen.

- Außerplanmäßige Abschreibungen waren im vergangenen Jahr nicht erforderlich
- Abgänge werden mit dem Restbuchwert unter Einbeziehung der ergebniswirksamen Auswirkung berücksichtigt
- Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände sind entsprechend den Nominalwerten aktiviert; die Verbindlichkeiten sind zum Rückzahlungsbetrag passiviert
- Forderungen oder Verbindlichkeiten in Fremdwährungen bestanden nicht
- Rückstellungen wurden keine gebildet.

Weitere Angaben sind den Erläuterungen zu den einzelnen Bilanzposten und den Positionen der Ergebnisrechnung zu entnehmen.

### **3.3 Angaben über die Einbeziehung von Zinsen für Fremdkapital in die Herstellungskosten**

Im Jahr 2023 wurden keine Zinsen in die Herstellungskosten von Bauvorhaben einbezogen.

### **3.4 Pensionsrückstellungen**

Der Anteil an den Pensionsrückstellungen zum 31.12.2023 beträgt 0,00 €, da die Stiftung selbst keine Beamte beschäftigt. Die Stadt Markdorf ist Mitglied im Kommunalen Versorgungsverband Baden-Württemberg (KVBW) und hier werden auch die Rückstellungen bilanziert.

### **3.5 Liquide Mittel**

Die Kassengeschäfte werden über die Einheitskasse der Stadt Markdorf abgewickelt. Zu Beginn des Jahres 2023 lag der Kassenbestand bei 175.323,57 € und wurde als Forderung in der Bilanz ausgewiesen.

**Der Kassenbestand zum 31.12.2023 betrug:                    265.864,42 €**

Dieser wird zum Jahresabschluss als Forderung gegenüber der Stadt Markdorf bilanziert.

### **3.6 Haushaltsübertragungen und Kreditermächtigungen**

Die Übertragungen vom Ergebnishaushalt und vom Finanzhaushalt des Haushaltsjahres 2022 in das Haushaltsjahr 2023 betragen 0,00 €.

Es waren keine Kreditermächtigungen veranschlagt.

### **3.7 Bürgschaften**

Die Stiftung hat keine Bürgschaften übernommen.

### **3.8 Verpflichtungsermächtigungen**

Es wurden keine Verpflichtungsermächtigungen eingegangen.

### **3.9 Vermögensübersicht**

In Ergänzung zu der Bilanz sind gem. § 55 Abs. 1 GemHVO der Stand des Vermögens auch zu Beginn des Jahres und die Zu- und Abgänge des laufenden Jahres darzustellen. Die Werte sind dem Anhang entnehmen.

### **3.10 Forderungs- und Schuldenübersicht**

In Ergänzung zur Bilanz sind gem. § 55 Abs. 1+2 GemHVO der Stand der Forderungen und der Stand der Schulden auch zu Beginn des Jahres und die Zu- und Abgänge des laufenden Jahres darzustellen. Bei den Forderungen handelt es sich ausschließlich um kurzfristige Forderungen. Die Stiftung ist schuldenfrei. Die Schuldenübersicht ist dem Anhang zu entnehmen.

## **4 Rechenschaftsbericht**

### **4.1 Haushaltsplanung und Entwicklung der Finanzwirtschaft im Haushaltsjahr**

Der Gemeinderat der Stadt Markdorf hat als Stiftungsorgan am 20.12.2022 den Haushalt 2023 verabschiedet. Das Landratsamt Bodenseekreis hat die Gesetzmäßigkeit der Haushaltssatzung am 22.12.2022 bestätigt.

Die öffentliche Bekanntmachung der Haushaltssatzung erfolgte am 13.01.2023 mit dem Hinweis der öffentlichen Auslegung des Haushaltsplans für sieben Tage.

Im Haushaltsplan waren im Ergebnishaushalt an ordentlichen Erträgen 370.000 € und an ordentlichen Aufwendungen 355.000 € veranschlagt.

Daraus ergab sich ein ordentliches Ergebnis in Höhe von 15.000 €.

Außerordentliche Erträge und Aufwendungen sind in der Regel nicht planbar, woraus sich ein veranschlagtes Gesamtergebnis von 15.000 € ergibt.

Der Gesamtfinanzhaushalt sah einen Zahlungsüberschuss von 69.780 € des Ergebnishaushalts, Auszahlungen aus Investitionstätigkeit von 0 € und Auszahlungen für Kredittilgungen von 0 € vor.

Es wurden keine Einzahlungen aus Kreditaufnahmen zum Ausgleich des Haushalts benötigt und veranschlagt.

Daraus ergibt sich eine Veränderung des Finanzmittelbestands laut Haushaltsplan von 69.780 €.

Eine Gegenüberstellung des Gesamtplanansatzes und des Rechnungsergebnisses zeigt folgende Abweichungen:



	Planansatz 2023	Rechnungsergebnis 2023	Differenz
Ordentliche Erträge	370.000	378.850	8.850 ↗
Ordentliche Aufwendungen	355.000	296.399	-58.601 ↘
Ordentliches Ergebnis	15.000	82.451	67.451 ↗
Sonderergebnis	--	--	--

Der Endbestand an Zahlungsmitteln zum 31.12.2023 betrug 265.864,42 € (VJ. 175.323,57 €). Dieser wird zum Jahresabschluss als Forderung gegenüber der Stadt Markdorf bilanziert.

## 4.2 Erläuterung der Gesamtergebnisrechnung

### 4.2.1 Ordentliche Erträge

Ordentliche Erträge ergaben sich endgültig in Höhe von 378.850,26 €. Diese setzen sich zusammen aus:

#### 4.2.1.1 Einnahmen aus privatrechtlichen Leistungsentgelten (Mieteinnahmen wohnwirtschaftlich) - Sachkonto 3411200

Zum 01.07.2021 wurde die Kaltmiete erhöht.

Die Einnahmen aus der Vermietung und Verpachtung waren mit 284.500 € veranschlagt. Die tatsächlichen Einnahmen lagen mit 290.066,99 € (VJ.282.077,49 €) über dem Ansatz.

#### 4.2.1.2 Einnahmen aus der Auflösung von Sonderposten - Sachkonto 3161000

Aus der Auflösung der Sonderposten ergaben sich Erträge in Höhe von 44.609,73 € (VJ.44.609,73 €).

### 4.2.2 Ordentliche Aufwendungen

Die ordentlichen Aufwendungen ergaben sich endgültig in Höhe von 296.398,99 €. Diese setzen sich zusammen aus:

#### 4.2.2.1 Zinsen und ähnliche Aufwendungen - Sachkonten 4512000 + 4517000

Die Ausgaben für Zinsen an Kreditinstitute beliefen sich auf rd. 0,00 € sowie für den Kassenkredit bei der Stadt Markdorf auf 0,00 €.

Die Ausgaben von insgesamt 0,00 € blieben mit rd. 1.000,00 € unter dem Planansatz (1.000,00 €).

#### 4.2.2.2 Personalaufwendungen - Sachkonten 40\*

Die Kosten für den Personalaufwand betrugen 7.182,31 € und überstiegen um rd. 3.502,31 € den Planansatz von 3.680 €.

### 4.2.2.3 Sonstige Ordentliche Aufwendungen

Unter die sonstigen Aufwendungen fallen die Ausgaben für:

Geschäftsausgaben	1,37	EUR
Sachverständigen- und Gerichtskosten Lanz	11.635,66	EUR
Erstattungen an Gemeinden	78.046,92	EUR

Die Gesamtausgaben von 89.683,95 € lagen mit -6.566,05 € unter dem Planansatz von 96.250 €. Ursächlich hierfür war die geringere Inanspruchnahme der städtischen Mitarbeiter.

### 4.2.2.4 Aufwendungen für Abschreibungen - Sachkonten 47\*

Die gesamten Aufwendungen für die Abschreibungen lagen bei 102.078,59 €. In diesen Aufwendungen sind Forderungsausfälle von 0,00 € enthalten. Die Aufwendungen lagen somit 2.798,59 € über dem Planansatz.

### 4.2.2.5 Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen - Sachkonten 42\*

Der Gesamtaufwand belief sich auf insgesamt 96.300,97 € und lag mit -58.389,03 € unter dem Planansatz von 154.690 €.

Die Unterhaltung der Gebäude und Grundstücke ist dabei der größte Posten mit 73.606,99 €. In 2023 wurden die Wohnungen in der Mozart- und Bernhardstraße renoviert und saniert. Diese Kosten überschritten hierbei den Planansatz.

## Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen (ohne Versicherungs- und EDV Kosten)

	4211000 Unterh. Grundstücke	4221000 Geräte, Ausstat- tung- Reparatur	4241001 Heizkos- ten	4241002 Wasser, Müll, Grund- steuer	4241003 Stromkos- ten	4241004 Reini- gung, Putzmate- rial	4241005 Sons- tige Bewirtschaf- tungskosten	Gesamt
1 - Ohne Zuordnung	--	535,06	--	--	--	--	--	535,06
10 - Ziegel- weiher 1	2.410,07	--	--	186,41	--	--	--	2.596,48
11 - Ziegel- weiher 5	14.071,75	--	40,00	205,15	331,46	--	--	14.648,36
12 - Ziegel- weiher 7	1.510,01	--	--	246,77	--	--	--	1.756,78
2 - Bern- hardstr. 24	14.134,21	--	204,99	938,89	456,16	249,90	38,79	16.022,94
3 - Bern- hardstr. 26	1.792,57	--	--	740,89	937,53	--	--	3.470,99
4 - Bern- hardstr. 28	12.024,37	--	--	1.315,07	1.107,62	--	--	14.447,06
5 - Bern- hardstr. 30	2.464,02	81,52	0,00	675,83	303,64	--	--	3.525,01
6 - Bern- hardstr. 32	4.554,25	--	--	684,21	217,08	--	--	5.455,54
7 - Bern- hardstr. 32/1	3.279,87	--	--	863,39	276,30	--	54,85	4.474,41
8 - Mozartstr. 26	11.571,41	--	0,00	632,82	209,55	--	745,92	13.159,70
9 - Mozartstr. 28	5.794,46	--	0,00	602,28	210,05	261,80	895,92	7.764,51
<b>GH - Summe: Gesamt- haushalt</b>	<b>73.606,99</b>	<b>616,58</b>	<b>244,99</b>	<b>7.091,71</b>	<b>4.049,39</b>	<b>511,70</b>	<b>1.735,48</b>	<b>87.856,84</b>

### 4.2.3 Sonderergebnis:

Außerordentliche Erträge und Aufwendungen ergaben sich im Rechnungsjahr 2023 nicht.

Außerordentliche Erträge	--
Außerordentliche Aufwendungen	--

### 4.2.4 Gesamtergebnis:

Es ist 2023 gelungen, den Ressourcenverbrauch (Abschreibungen abzüglich der Auflösung von Investitionszuschüssen) zu erwirtschaften. Insgesamt konnte ein ordentliches Ergebnis in Höhe von 82.451,27 € erzielt werden. Dieser Betrag wird der Rücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses zugeführt.

### 4.3 Erläuterung der Gesamtfinanzzrechnung

Die Gesamtfinanzzrechnung beinhaltet die zahlungswirksamen Ein- und Auszahlungen – Ist-Zahlen – des Ergebnishaushaltes (Zahlungsmittelüberschuss/-bedarf aus lfd. Tätigkeit) sowie die Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeiten.

Im Rechnungsergebnis ergab sich ein Zahlungsmittelüberschuss aus der laufender Verwaltungstätigkeit von 118.652,43 €. Geplant waren 69.780 €.

Der Finanzierungsmittelüberschuss 2023 insgesamt liegt bei 90.540,85 €.

Im Bereich der Auszahlungen für Tilgungen von Krediten sind 0,00 € angefallen (Planansatz: 0,00 €).

### 4.4 Erläuterung der Bilanz

#### 4.4.1 A Aktiva

##### 1. Vermögen

Im Jahr 2023 wurden keine größeren Investitionen getätigt. Das unbewegliche Vermögen in Höhe 3.674.083,00 € von setzt sich wie folgt zusammen:

	2022	2023	Veränderung
1.1. - Immaterielle Vermögensgegenstände	--	--	--
1.2 - Sachvermögen	3.748.477	3.674.083	-74.394 ↘
1.2.2 - bebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	3.738.647	3.639.583	-99.064 ↘
1.2.6 - Maschinen, technische Anlagen, Fahrzeuge	2.830	2.345	-485 ↘
1.2.7 - Betriebs- und Geschäftsausstattung	6.573	32.155	25.582 ↗
1.2.9 - Geleistete Anzahlungen, Anlagen im Bau	427	0	-427 ↘

##### 1.1 Immaterielle Vermögensgegenstände

Bei immateriellen Vermögensgegenständen handelt es sich um Vermögensgegenstände, die nicht körperlich fassbar sind. Dies sind Rechte und Möglichkeiten mit besonderen Vorteilen, zu deren Erlangung bei der Gemeinde Aufwendungen entstanden und die selbstständig bewertbar sind. Sie sind nach Anschaffungs- oder Herstellungskosten zu bilanzieren und planmäßig abzuschreiben.

Die immateriellen Vermögensgegenstände wurden zum Bilanzstichtag durch eine Buchinventur erfasst. Der Einzelnachweis ergibt sich aus der Anlagenbuchhaltung.

	2022	2023	Veränderung
Immaterielle Vermögensgegenstände	--	--	--

## 1.2 Sachvermögen

Unter den Sachanlagen werden die materiellen Vermögensgegenstände erfasst, die dazu bestimmt sind der Gemeinde auf Dauer zu dienen. Das Sachanlagevermögen wurde zum Bilanzstichtag durch eine Buchinventur erfasst. Der Einzelnachweis ergibt sich aus der Anlagenbuchhaltung.

Bilanzposition	2022	2023	Veränderung
1.2.2 - Bebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	3.738.647	3.639.583	-99.064 ↘
1.2.6 - Maschinen und technische Anlagen, Fahrzeuge	2.830	2.345	-485 ↘
1.2.7 - Betriebs- und Geschäftsausstattung	6.573	32.155	25.582 ↗
1.2.9 - Geleistete Anzahlungen, Anlagen im Bau	427	0	-427 ↘

### 1.2.2 Bebaute Grundstücke und Grundstücksgleiche Rechte

Unter den bebauten Grundstücken und grundstücksgleichen Rechten sind sämtliche Grundstücke ausgewiesen, auf denen eine Bebauung vorgenommen wurde. Darüber hinaus sind hier sämtliche Gebäude auszuweisen, die sich im Eigentum der Gemeinde befinden und nicht auf fremden Grund und Boden stehen. Ferner sind auch Betriebsvorrichtungen unter dieser Bilanzposition zu bilanzieren. Die Gemeinden haben ein Wahlrecht, Betriebsvorrichtungen mit Gebäuden oder als einzelner Vermögensgegenstand zu aktivieren.

#### Bebaute Grundstücke und Grundstücksgleiche Rechte

	2022	2023	Veränderung
Bebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	3.738.647	3.639.583	-99.064 ↘


Die Entwicklung der Vermögensgegenstände im Vergleich zum Jahresabschluss 2022 zeigt die Anlagenübersicht.

### 1.2.6 Maschinen, Technische Anlagen, Fahrzeuge

Unter dieser Position sind neben den Fahrzeugen sämtliche Vermögensgegenstände auszuweisen, die ihrer Art nach unmittelbar dem Leistungserstellungsprozess dienen. Anlagen, die nicht im Zusammenhang mit dem Leistungserstellungsprozess stehen, sind unter der Position Betriebs- und Geschäftsausstattung auszuweisen. Maschinen und technische Anlagen sind beispielsweise Bearbeitungs- und Verarbeitungsmaschinen, Anlagen von kommunalen Bauhöfen, EDV-Anlagen eines kommunalen Rechenzentrums und technische Anlagen des Brand- und Katastrophenschutzes.

Dient eine Betriebsvorrichtung dem unmittelbar oder überwiegend dem Leistungserstellungsprozess, so ist diese den Maschinen und technischen Anlagen zuzuordnen. Ist dies nicht gegeben, so ist der Vermögensgegenstand einem Gebäude zuzuordnen. Die Abgrenzung orientiert sich an der steuerlichen Rechtsprechung zur Abgrenzung von Betriebsvorrichtungen.

## Maschinen, Technische Anlagen, Fahrzeuge


	2022	2023	Veränderung
Maschinen und technische Anlagen, Fahrzeuge	2.830	2.345	-485 

Die Entwicklung der Vermögensgegenstände im Vergleich zum Jahresabschluss 2022 zeigt die Anlagenübersicht.

### 1.2.7 Betriebs- und Geschäftsausstattung

Hierunter sind sämtliche Anlagen zu bilanzieren, die nicht im Zusammenhang mit dem Leistungserstellungsprozess stehen. Zur Betriebsausstattung zählen unter anderem Einrichtungen von Werkstätten, Lagereinrichtungen und Werkzeuge. Unter der Geschäftsausstattung werden beispielsweise Büromöbel, Hardware und EDV-technische Ausstattung oder Büromaschinen ausgewiesen.


#### Betriebs- und Geschäftsausstattung

	2022	2023	Veränderung
Betriebs- und Geschäftsausstattung	6.573	32.155	25.582 

### 1.2.9 Geleistete Anzahlungen, Anlagen im Bau

Geleistete Anzahlungen auf Sachanlagen sind auszuweisen, wenn Zahlungen auf ein schwebendes Geschäft geleistet werden, das den entgeltlichen Erwerb eines Vermögensgegenstands des Sachanlagevermögens zum Inhalt hat. Unter den Anlagen im Bau sind die Anschaffungs- und Herstellungskosten der noch nicht fertiggestellten Anlagen auszuweisen. Eine Anlage im Bau ist dann fertiggestellt und auf die entsprechende Bilanzposition zu aktivieren, wenn sich der Vermögensgegenstand in einem betriebsbereiten Zustand befindet.

#### Geleistete Anzahlungen, Anlagen im Bau

	2022	2023	Veränderung
Geleistete Anzahlungen, Anlagen im Bau	427	0	-427 

Die Entwicklung der Vermögensgegenstände im Vergleich zum Jahresabschluss 2022 zeigt die Anlagenübersicht.

## 1.3 Finanzvermögen

Unter dem Finanzvermögen sind Anteile und Ausleihungen an verbundenen Unternehmen, Beteiligungen, Sondervermögen und sonstige Wertpapiere des Anlagevermögens auszuweisen. Die Gemeinde überlässt einem Dritten finanzielle Mittel in Form von Fremd- oder Eigenkapital mit langfristigem Charakter.

	2022	2023	
1.3 - Summe Finanzvermö-	206.422	314.279	107.857 

	2022	2023	
<b>gen</b>			
1.3.2 - Sonstige Beteiligungen und Kapitaleinlagen in Zweckverbänden oder anderen kommunalen Zusammenschlüssen	150	150	0 →
1.3.5 - Wertpapiere	18.084	24.139	6.054 ↗
1.3.6 - Öffentlich-rechtliche Forderungen, Forderungen aus Transferleistungen	0	450	450 ↗
1.3.7 - Privatrechtliche Forderungen	12.864	23.676	10.811 ↗
1.3.8 - Liquide Mittel	175.324	265.864	90.541 ↗

### 1.3.6 Öffentlich-rechtliche Forderungen

Öffentlich-rechtliche Forderungen resultieren insbesondere aus der Festsetzung von Gebühren (Verwaltungs- und Benutzungsgebühren), Beiträgen und Steuern.

Die öffentlich-rechtlichen Forderungen und Forderungen aus Transferleistungen der Emil- und Maria-Lanz-Stiftung Markdorf belaufen sich im Haushaltsjahr 2023 auf 450,42 € gegenüber dem Vorjahr 2022 0,00 € ergibt sich eine Veränderung in Höhe von 450,42 Euro.

### 1.3.7 Privatrechtliche Forderungen

Privatrechtliche Forderungen basieren auf einem privatrechtlichen Schuldverhältnis. Sie setzen sich aus noch nicht vereinnahmten Mieten, Pachten und Forderungen aus Nebenkosten und Kostenersätzen zusammen. Bei etwaigen Wertberichtigungen handelt es sich um Einzelwertberichtigungen.

Die privatrechtlichen Forderungen der Emil- und Maria-Lanz-Stiftung Markdorf belaufen sich im Haushaltsjahr 2023 auf 23.675,51 Euro gegenüber dem Vorjahr 2022 12.864,02 Euro ergibt sich eine Veränderung in Höhe von 10.811,49 Euro.

### 1.3.8 Liquide Mittel (als Forderung ausgewiesen)

Einlagen (in Landes- oder in Fremdwährung) bei Banken, deren sofortige Umwandlung in Bargeld verlangt werden kann oder die durch Scheck, Überweisung, Lastschrift oder ähnliche Verfügungen übertragbar sind, und zwar beides ohne nennenswerte Beschränkung oder Gebühr.

Durch die Einheitskasse mit der Stadt Markdorf werden die liquiden Mittel im Jahresabschluss als Forderung oder Verbindlichkeit gegenüber der Stadt Markdorf ausgewiesen.

Für 2023 wurde eine Forderung gegenüber der Stadt Markdorf in Höhe von 265.864,42 € ermittelt (VJ.175.323,57 €).

Die Gesamtforderungen belaufen sich somit auf 286.235,30 € (VJ.188.187,59 €).

## 2. Aktive Abgrenzungsposten

Als Aktive Rechnungsabgrenzungsposten (ARAP) sind auf der Aktivseite Auszahlungen vor dem Abschlussstichtag auszuweisen, soweit sie Aufwand für eine bestimmte Zeit nach diesem Tag darstellen. Abgrenzungsposten wurden für 2023 keine gebildet

### 4.4.2 B Passiva

#### 1 Kapitalposition

##### 1.1 Basiskapital

Das Eigenkapital auf der Passivseite zeigt als Differenz zwischen Vermögen auf der Aktiva und den Schulden auf der Passiva den Nettobestand des Vermögens der Gemeinde. Es vermindert sich durch jährliche Fehlbeträge und erhöht sich durch jährliche Überschüsse. Zudem gibt der Gesetzgeber die Möglichkeit, dass Eigenkapital letztmals im dritten der überörtlichen Prüfung der Eröffnungsbilanz folgenden Jahresabschluss ergebnisneutral zu korrigieren. Weist das Eigenkapital einen negativen Betrag aus, so ist dieser auf der Aktiva als nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag auszuweisen.

	2022	2023	Veränderung
Basiskapital	1.928.305	1.928.305	0 →

Das Basiskapital stellt den Ausweis der Differenz zwischen Aktiva und Passiva unter Berücksichtigung der Jahresergebnisse dar sowie vorgenommener Eröffnungsbilanzkorrekturen.

##### 1.2 Rücklagen

Das Rechnungsergebnis 2023 schließt mit einem Gesamtergebnis (Überschuss) in Höhe von 82.451,27 € (VJ. 83.651,57 €).

Dieses setzt sich zusammen aus dem ordentlichen Ergebnis und dem Sonderergebnis. Der Überschuss wird in die Rücklage gestellt.

Jahresfehlbeträge sind gem. § 25 Absatz 1 und 2 GemHVO durch die Entnahme aus der Rücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses, danach mit Überschüssen des Sonderergebnisses oder der Rücklage des Sonderergebnisses auszugleichen. Ein verbleibender Fehlbetrag ist nach § 25 Absatz 3 GemHVO nach drei Jahren mit dem Basiskapital zu verrechnen. Ein Fehlbetrag des Sonderergebnisses ist nach § 25 Absatz 4 GemHVO mit der Rücklage des Sonderergebnisses zu verrechnen, ein danach verbleibender Fehlbetrag mit dem Basiskapital.

Überschüsse des ordentlichen Ergebnisses und des Sonderergebnisses sind gem. § 23 GemHVO in gesonderten Rücklagen zu führen. Eine Umbuchung in das Basiskapital ist nach Feststellung des Jahresabschlusses zulässig.

##### 1.3 Fehlbeträge

Es liegen keine Fehlbeträge vor.



## 2. Sonderposten

Unter der Position Sonderposten werden erhaltene Zuwendungen und Ertragszuschüsse aus Beiträgen und ähnlichen Entgelten Nutzungsberechtigter für die Anschaffung oder Herstellung von Vermögensgegenständen ausgewiesen. Eine direkte Verrechnung mit dem Vermögensgegenstand ist nach § 40 Absatz 4 GemHVO zulässig. Die Auflösung des Sonderpostens erfolgt korrespondierend mit den Abschreibungen des bezuschussten Vermögensgegenstandes in der Anlagenbuchhaltung.

Die Sonderposten in Höhe von 1.698.087,08 € setzen sich zusammen aus Zuweisungen für Investitionsmaßnahmen.

vom Land Baden - Württemberg	42.934
der Stadt Markdorf	1.655.153

Die Zuschüsse wurden passiviert und werden über die jeweilige Nutzungsdauer der Hauptanlage aufgelöst.

## 3. Rückstellungen

Rückstellungen wurden keine gebildet.

## 4. Verbindlichkeiten

### Verbindlichkeiten

Verbindlichkeiten sind Verpflichtungen gegenüber Dritten, die dem Grunde, der Höhe und der Fälligkeit nach sicher sind. Die Verbindlichkeiten in Höhe von 88.437,05 € setzen sich zusammen aus:

	2022	2023	Veränderung
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	91.744,42	80.270,33	-11.474
Mietkautionen	18.084,37	24.138,54	6.054
Sonstige Verbindlichkeiten	0,00	3.904,52	3.905
Verbindlichkeiten	109.828,79	104.408,87	-5.420

## 5. Passive Rechnungsabgrenzung

### Passive Rechnungsabgrenzungsposten

Gemäß § 48 Abs. 2 GemHVO sind unter den passiven Rechnungsabgrenzungsposten vor dem Abschlussstichtag erhaltene Einnahmen auszuweisen, soweit sie Ertrag für eine bestimmte Zeit nach diesem Tag darstellen. Die Bilanzposition umfasst im Voraus eingemommene Mietzahlungen im Dezember 2023 für die Miete Januar 2024

	2022	2023	Veränderung
Passive Rechnungsabgrenzung	3.313,65	0,00	3.314

## 4.5 Kennzahlenübersicht

### Eigenkapitalquote

Die Eigenkapitalquote zeigt an, in welchem Umfang das Vermögen durch Eigenkapital finanziert ist. Je höher die Quote, desto unabhängiger ist die Stiftung von externen Kapitalgebern.

Definition:

$$\frac{\text{Eigenkapital} \times 100}{\text{Bilanzsumme}}$$

	2022	2023
Eigenkapitalquote	53,07	54,98
Eigenkapital (Basiskapital, Rücklagen und Fehlbeträge des ordentlichen Ergebnisses)	2.099.059,73	2.181.511,00
Bilanzsumme	3.954.898,98	3.968.035,13

### Sach- und Dienstleistungsintensität

Sie gibt den Anteil der Sach- und Dienstleistungen an den gesamten planmäßigen Aufwendungen innerhalb eines Haushaltsjahres an. Eine hohe Sach- und Dienstleistungsquote kann möglicherweise ein Hinweis auf eine schmale Stiftungsverwaltung oder einen hohen Grad an Privatisierung sein.

Definition:

$$\frac{\text{Aufwand für Sach- und Dienstleistungen} \times 100}{\text{ordentliche Aufwendungen}}$$

	2022	2023
Sach- und Dienstleistungsintensität	30,08	32,49
Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	80.748,38	96.300,97
Ordentliche Aufwendungen	280.762,70	296.398,99

### Abschreibungsintensität

Die Abschreibungsintensität zeigt an, in welchem Umfang die Stiftung durch die Abnutzung des Anlagevermögens belastet wird.

Definition:

$$\frac{\text{Abschreibungen} \times 100}{\text{ordentliche Aufwendungen}}$$

	2022		2023	
Abschreibungsintensität	37,24	%	34,44	%
Abschreibungen	99.950,69	EUR	102.078,59	EUR
Ordentliche Aufwendungen	280.762,70	EUR	296.398,99	EUR
Bilanzielle Abschreibungen	99.950,69	EUR	102.078,59	EUR

## **4.6 Zusammenfassung – Entwicklung der Finanzen**

Der Stiftung ist es gelungen, den Ressourcenverbrauch zu erwirtschaften. Insgesamt konnte ein ordentliches Ergebnis in Höhe von 82.451,27 € erwirtschaftet werden. Dieser Betrag wird in die Rücklage eingestellt.

Die Liquidität war durch die Einheitskasse immer gesichert, so dass alle Auszahlungen innerhalb der Fristen erfüllt werden konnten.

Das Eigenkapital erhöht sich auf 2.181.511,00 € (VJ. 2.099.059,73 €) und entspricht 54,98 % der Bilanzsumme.

## **4.7 Prognosebericht**

Die wirtschaftlichen Folgen des russischen Angriffskriegs gegen die Ukraine belasten die konjunkturelle Entwicklung in Deutschland merklich. Hohe Energiekosten sowie deutlich gestiegene Bau- und Finanzierungskosten dämpfen die Investitionen im Wohnungsbau und führen zu einer hohen Unsicherheit. Daher können die weiteren Auswirkungen auf die Gesamtwirtschaft, aber auch auf die Immobilienbranche nicht verlässlich abgeschätzt werden. Zudem kommt es insbesondere infolge des Ukraine-Kriegs zu verstärkten Fluchtbewegungen und demzufolge unter anderem zur Notwendigkeit, diese Menschen mit angemessenem Wohnraum zu versorgen.

Die Stiftung soll langfristig ihr Wohnungsangebot für den steigenden Wohnungsbedarf in der Stadt Markdorf erweitern. Dies kann über Ankauf von geeignetem Wohnraum oder der Neubau von entsprechenden Objekten sein. Aufgrund der derzeit hohen Baukosten werden jedoch Neubauprojekte in den kommenden Jahren kaum umsetzbar sein.

Für den Bereich der Instandhaltung und der Modernisierung vorhandener Wohnanlagen werden mehr Mittel eingeplant. Die Ziele sind neben der Erhaltung der Bausubstanz die Steigerung der Attraktivität der Wohnungen oder auch die Herstellung der Barrierefreiheit und die Reduzierung der Energiekosten.

Die Umsetzung von Mieterhöhungen wird in den kommenden Jahren in maßvollem Umfang fortgesetzt.

Auch für die künftigen Jahre ist mit einer Vollvermietung aufgrund der Nachfrage zu rechnen.

## **4.8 Risiko- und Chancenbericht**

Aufgrund den konstanten und langjährigen Mietverhältnissen sowie der Rechtsform als kommunaler Betrieb gehen nur von sehr wenigen Risiken einer empfindlichen Schwächung der Vermögens-, Ertrags- und Finanzlage aus.

Ein mögliches Risiko besteht darin, dass die dauerhafte Vermietbarkeit des Wohnungsbestandes gefährdet wird, wenn die Auswirkungen des demografischen Wandels übersehen werden oder der Bestand nicht an die sich ändernden Anforderungen der Mieter\*innen angepasst wird. Um dies zu vermeiden, unterliegt der gesamte Immobilienbestand der stetigen Beobachtung und wird regelmäßig instandgehalten, instandgesetzt und modernisiert.

Preisänderungsrisiken bestehen derzeit nicht, da auf der Grundlage der Miet- und Nutzungsverträge die Mieten auch für die künftigen Jahre festgelegt sind. Die Stiftung sieht im Rahmen der ortsüblichen Mieten und des Wohnwertsteigerungskonzeptes auch mittelfristig Mietentwicklungspotenzial und schätzt die Ausfallrisiken auch weiterhin als sehr gering ein.

Die monatlichen Vermietungserlöse einschließlich der Vorauszahlungen auf Betriebs- und Heizkosten gehen zu 90 Prozent im automatisierten Lastschriftinzugsverfahren ein.

Im Oktober 2021 fand eine Zeit drastisch steigender Energiepreise statt. Da dieser Trend anhalten wird oder sich gar verstärkt, könnte die Bruttowarmmiete die Zahlungsfähigkeit einzelner Mieter\*innen übersteigen. Hieraus könnten Erlösausfälle resultieren. Zur Vermeidung des Ausfallrisikos hat die Stiftung bereits Vorauszahlungsanpassung vorgenommen.

Mit der Strategie der energetischen Modernisierung unter Einsatz öffentlicher Förderung verfolgt die Stiftung zudem das Ziel, den Nebenkostenanstieg für die Mieter\*innen dauerhaft zu dämpfen. Die Gesamtbelastung für Mieter\*innen mit sehr geringem Einkommen wird jedoch trotz Einsparmaßnahmen vorrausichtlich weiter anwachsen

Ferner besteht ein Risiko in der Unterbrechung von Lieferketten (Lieferengpässe bei verschiedenen Baumaterialien) mit Auswirkungen auf bestehende und geplante Bauprojekte. Dies betrifft den Bereich Neubau ebenso wie die Modernisierung und die Instandhaltung von Wohnobjekten. Unter Würdigung der rechtlichen und wirtschaftlichen Gegebenheiten sind derzeit Risiken, die die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Gesellschaft nachhaltig negativ beeinflussen könnten sowie bestandsgefährdende Risiken trotz der aktuell schwierigen Rahmenbedingungen nicht erkennbar.

Markdorf, den 28.06.2024

.....

Georg Riedmann  
Stiftungsratsvorsitzender

.....

Michael Lissner  
Leiter Finanzverwaltung

## 5 Feststellung Jahresergebnis sowie Feststellung, Aufgliederung und Verwendung des Jahresergebnisses

### Feststellungsbeschluss

Auf Grund von § 95b der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg stellt der Gemeinderat am 10.09.2024 den Jahresabschluss für das Jahr 2023 mit folgenden Werten fest:

		EUR
<b>1</b>	<b>Ergebnisrechnung</b>	
1.1	Ordentliche Erträge	378.850,26
1.2	Ordentliche Aufwendungen	296.398,99
<b>1.3</b>	<b>Ordentliches Ergebnis</b>	<b>82.451,27</b>
<b>1.7</b>	<b>Gesamtergebnis</b>	<b>82.451,27</b>
<b>2</b>	<b>Finanzrechnung</b>	
2.1	Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	323.419,82
2.2	Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	204.767,39
<b>2.3</b>	<b>Zahlungsmittelüberschuss/-bedarf des Ergebnishaushalts</b>	<b>118.652,43</b>
2.5	Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	28.111,58
<b>2.6</b>	<b>Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Investitionstätigkeit</b>	<b>-28.111,58</b>
<b>2.7</b>	<b>Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf</b>	<b>90.540,85</b>
<b>2.11</b>	<b>Änderung Finanzierungsmittelbestand (ohne Liquiditätskredite)</b>	<b>90.540,85</b>
2.12	Zahlungsmittelüberschuss/-bedarf aus haushaltsunwirksamen Einzahlungen und Auszahlungen	-90.540,85
<b>2.14</b>	<b>Veränderung des Bestands an Zahlungsmitteln (Saldo aus 2.11 und 2.12)</b>	<b>0,00</b>
<b>3.</b>	<b>Bilanz</b>	
3.2	Sachvermögen	3.674.083,00
3.3	Finanzvermögen	313.828,47
3.6	Gesamtbetrag auf der Aktivseite (Summe aus 3.1 bis 3.5)	3.987.911,47
3.7	Basiskapital	1.928.305,18
3.8	Rücklagen	253.205,82
3.10	Sonderposten	1.698.087,08
3.12	Verbindlichkeiten	108.313,39
3.14	Gesamtbetrag auf der Passivseite (Summe aus 3.7 bis 3.13)	3.987.911,47

## Feststellung, Aufgliederung und Verwendung des Jahresergebnisses

Stufen der Ergebnisverwendung und des Haushaltsausgleichs <sup>1)</sup>		Ergebnis des Haushaltsjahres		vorgetragene Fehlbeträge des ordentlichen Ergebnisses aus dem			Rücklagen aus Überschüssen des		Basis- kapital	
		Sonder- ergebnis	Ordentliches Ergebnis	Vorjahr	zweitvorange- gangenen Jahr	drittvorange- gangenen Jahr	ordentlichen Ergebnisses	Sonder- ergebnisses		
		EUR <sup>2)</sup>								
		1	2	3	4	5	6	7		8
1	Ergebnis des Haushaltsjahres bzw. Anfangsbestände <sup>3)</sup>	82.451,27	0,00	0,00	0,00	170.754,55		1.928.305,18		
2	Abdeckung vorgetragener Fehlbeträge aus dem ordentlichen Ergebnis	0,00	0,00	0,00	0,00					
3	Zuführung eines Überschusses des ordentlichen Ergebnisses zur Rücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses	-82.451,27				82.451,27				
4	Verrechnung eines Fehlbetragsanteils des ordentlichen Ergebnisses auf das Basiskapital nach Art. 13 Abs. 6 des Gesetzes zur Reform des Gemeindehaushaltsrechts							0,00		
5	Ausgleich eines Fehlbetrags des ordentlichen Ergebnisses durch Entnahme aus der Rücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses		0,00			0,00				
6	Ausgleich eines Fehlbetrags des ordentlichen Ergebnisses durch einen Überschuss des Sonderergebnisses	0,00	0,00							
7	Zuführung eines Überschusses des Sonderergebnisses zur Rücklage aus Überschüssen des Sonderergebnisses	0,00					0,00			
8	Ausgleich eines Fehlbetrags des Sonderergebnisses durch Entnahme aus der Rücklage aus Überschüssen des Sonderergebnisses	0,00					0,00			
9	Ausgleich eines Fehlbetrags des ordentlichen Ergebnisses durch Entnahme aus der Rücklage aus Überschüssen des Sonderergebnisses		0,00				0,00			
10	Vorträge nicht gedeckter Fehlbeträge des ordentlichen Ergebnisses des Haushaltsjahres sowie aus Vorjahren in das Folgejahr		0,00	0,00	0,00					
11	Verrechnung eines aus dem drittvorangegangenen Jahr vorgetragenen Fehlbetrags mit dem Basiskapital					0,00		0,00		
12	Verrechnung eines Fehlbetrags des Sonderergebnisses mit dem Basiskapital	0,00						0,00		
13	vorläufige Endbestände					253.205,82	0,00	1.928.305,18		
14	Umbuchung aus den Ergebnisrücklagen in das Basiskapital nach § 23 Satz 4 GemHVO					0,00	0,00	0,00		
15	Nachrichtlich: Veränderung des Basiskapitals auf Grund von Berichtigungen der Eröffnungsbilanz									
16	Endbestände des Basiskapitals, der Ergebnisrücklagen und des Fehlbetragsvortrags		0,00	0,00	0,00	253.205,82	0,00	1.928.305,18		

1) Es sind nur die jeweils relevanten Stufen abzubilden

2) Grüne Felder können keine negativen Werte enthalten, rote Felder können keine positiven Werte enthalten

3) Die Werte in den Spalten 3 bis 5 entsprechen den Werten in Zeile 16 Spalten 2 bis 4 der Vorjahresübersicht.

Markdorf, den 28.06.2024

.....

Georg Riedmann

Stiftungsratsvorsitzender

.....

Michael Lissner

Leiter Finanzverwaltung





## 6 Anlagen

Jahresabschluss 2023 der Emil-und Maria-Lanz-Stiftung



Gesamtergebnisrechnung mit Planvergleich

Emil- und Maria-Lanz-Stiftung

Nr.	Beschreibung	Ergebnis 2022	Fortgeschr. Ansatz 2023	Ergebnis 2023	Vergleich Ergebnis/Ansatz (Sp.3 - 2)	Ergänz. Festlegungen im HH-Vollzug	Ermächtig.-übertragung aus 2022	verfügbare Mittel abzgl. Ergebnis	Ermächtig.-übertragung nach 2024
EUR									
		1	2	3	4	5	6	7	8
1	Steuern und ähnliche Abgaben	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
2	Zuweisungen und Zuwendungen, Umlagen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
3	Aufgelöste Investitionszuwendungen und -beiträge	44.609,73	44.500	44.609,73	109,73	0,00	0	-109,73	0
4	Sonstige Transfererträge	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
5	Entgelte für öffentl. Leistungen oder Einrichtungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
6	Sonstige privatrechtliche Leistungsentgelte	319.379,04	324.800	324.913,73	113,73	0,00	0	-113,73	0
7	Kostenerstattungen und Kostenumlagen	407,17	500	4.560,50	4.060,50	0,00	0	-4.060,50	0
8	Zinsen und ähnliche Erträge	0,00	0	4.701,49	4.701,49	0,00	0	-4.701,49	0
9	Aktivierete Eigenleistungen und Bestandveränderungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
10	Sonstige ordentliche Erträge	18,33	200	64,81	-135,19	0,00	0	135,19	0
<b>11</b>	<b>Ordentliche Erträge (Summe aus Nummern 1 bis 10)</b>	<b>364.414,27</b>	<b>370.000</b>	<b>378.850,26</b>	<b>8.850,26</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>-8.850,26</b>	<b>0</b>
12	Personalaufwendungen	-9.663,59	-3.680	-7.182,31	-3.502,31	0,00	0	3.502,31	0
13	Versorgungsaufwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
14	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	-80.748,38	-154.690	-96.300,97	58.389,03	0,00	0	-58.389,03	0
15	Abschreibungen	-99.950,69	-99.280	-102.078,59	-2.798,59	0,00	0	2.798,59	0
16	Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-12.350,69	-1.000	0,00	1.000,00	0,00	0	-1.000,00	0
17	Transferaufwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
18	Sonstige ordentliche Aufwendungen	-78.049,35	-96.350	-90.837,12	5.512,88	0,00	0	-5.512,88	0
<b>19</b>	<b>Ordentliche Aufwendungen (Summe aus Nummern 12 bis 18)</b>	<b>-280.762,70</b>	<b>-355.000</b>	<b>-296.398,99</b>	<b>58.601,01</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>-58.601,01</b>	<b>0</b>
<b>20</b>	<b>Ordentliches Ergebnis (Saldo aus Nummern 11 und 19)</b>	<b>83.651,57</b>	<b>15.000</b>	<b>82.451,27</b>	<b>67.451,27</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>-67.451,27</b>	<b>0</b>
21	Außerordentliche Erträge	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
22	Außerordentliche Aufwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
<b>23</b>	<b>Sonderergebnis (Saldo aus Nummern 21 und 22)</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>24</b>	<b>Gesamtergebnis (Summe aus Nummern 20 und 23)</b>	<b>83.651,57</b>	<b>15.000</b>	<b>82.451,27</b>	<b>67.451,27</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>-67.451,27</b>	<b>0</b>
	<b>nachrichtlich: Behandlung von Überschüssen und Fehlbeträgen:</b>								
25	Abdeckung von Fehlbeträgen aus Vorjahren	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
26	Zuführung zur Rücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses	83.651,57	15.000	82.451,27	67.451,27	0,00	0	-67.451,27	0
27	Minderung d. Basiskapitals nach Art. 13 Abs. 6 d. Gesetzes z. Reform des Gemeindehaushaltsrechts	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
28	Entnahme aus der Rücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
29	Verwendung des Überschusses des Sonderergebnisses zum Ausgleich des ordentlichen Ergebnisses	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
30	Zuführung zur Rücklage aus Überschüssen des Sonderergebnisses	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
31	Verrechnung eines Fehlbetrags b. Sonderergebnis m. d. Rücklage a. Überschüssen d. Sonderergebnisses	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0

# Jahresabschluss 2023 der Emil-und Maria-Lanz-Stiftung



## Gesamtergebnisrechnung mit Planvergleich

Emil- und Maria-Lanz-Stiftung

Nr.	Beschreibung	Ergebnis 2022	Fortgeschr. Ansatz 2023	Ergebnis 2023	Vergleich Ergebnis/Ansatz (Sp.3 - 2)	Ergänz. Fest- legungen im HH-Vollzug	Ermächtig.- übertragung aus 2022	verfügbare Mittel abzgl. Ergebnis	Ermächtig.- übertragung nach 2024
		EUR							
		1	2	3	4	5	6	7	8
32	Verrechnung eines Fehlbetrags beim ordentlichen Ergebnis mit der Rücklage aus Überschüssen des Sonderergebnisses	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
33	Fehlbetragsvortrag auf das ordentliche Ergebnis folgender Haushaltsjahre	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
34	Verrechnung eines Fehlbetrags beim ordentlichen Ergebnis mit dem Basiskapital	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
35	Verrechnung eines Fehlbetrags beim Sonderergebnis mit dem Basiskapital	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
36	Umbuchung aus den Ergebnismrücklagen des Basiskapital (§23 Satz 4 GemHVO)	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0

# Jahresabschluss 2023 der Emil-und Maria-Lanz-Stiftung



## Behandlung von Überschüssen und Fehlbeträgen

Emil- und Maria-Lanz-Stiftung

Nr.	Detaillierte Darstellung der Behandlung von Überschüssen und Fehlbeträgen	drittvorange- gangenes Jahr	zweitvorange- gangenes Jahr	Vorjahr	Haushaltsjahr
<b>1.</b>	<b>beim ordentlichen Ergebnis</b>				
1.1	Abdeckung von Fehlbeträgen aus Vorjahren	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Zuführung zur Rücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses	56.428,03	30.674,95	83.651,57	82.451,27
1.3	Minderung des Basiskapitals nach Art. 13 Abs. 6 des Gesetzes zur Reform des Gemeindehaushaltsrechts	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Entnahme aus der Rücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5	Verwendung des Überschusses des Sonderergebnisses zum Ausgleich des ordentlichen Ergebnisses	0,00	0,00	0,00	0,00
1.6	Verrechnung eines Fehlbetrags beim ordentlichen Ergebnis mit der Rücklage aus Überschüssen des Sonderergebnisses	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7	Fehlbetragsvortrag auf das ordentliche Ergebnis folgender Haushaltsjahre	0,00	0,00	0,00	0,00
1.8	Verrechnung eines Fehlbetrags beim ordentlichen Ergebnis mit dem Basiskapital	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>2.</b>	<b>beim Sonderergebnis</b>				
2.1	Zuführung zur Rücklage aus Überschüssen des Sonderergebnisses	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Verrechnung eines Fehlbetrags beim Sonderergebnis mit der Rücklage aus Überschüssen des Sonderergebnisses	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Verrechnung eines Fehlbetrags beim Sonderergebnis mit dem Basiskapital	0,00	0,00	0,00	0,00

# Jahresabschluss 2023 der Emil-und Maria-Lanz-Stiftung



## Gesamtfinanzrechnung mit Planvergleich

Emil- und Maria-Lanz-Stiftung

Nr.		Ergebnis 2022	Fortgeschr. Ansatz 2023	Ergebnis 2023	Vergleich Ergeb./Ansatz (Sp. 3 -2)	Ergänz. Festlegungen im HH-Vollzug	Ermächtig.-übertragung aus 2022	verfügbare Mittel abzgl. Ergebnis	Ermächtig.-übertragung nach 2024
EUR									
		1	2	3	4	5	6	7	8
1	Steuern und ähnliche Abgaben	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
2	Zuweisungen und Zuwendungen und allgemeine Umlagen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
3	Sonstige Transfereinzahlungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
4	Entgelte für öffentliche Leistungen oder Einrichtungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
5	Sonstige privatrechtliche Leistungsentgelte	321.471,18	324.800	319.328,85	-5.471,15	0,00	0	5.471,15	0
6	Kostenerstattungen und Kostenumlagen	407,17	500	4.055,23	3.555,23	0,00	0	-3.555,23	0
7	Zinsen und ähnliche Einzahlungen	0,00	0	3,00	3,00	0,00	0	-3,00	0
8	Sonstige haushaltswirksame Einzahlungen	121,20	200	32,74	-167,26	0,00	0	167,26	0
<b>9</b>	<b>Summe der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit (Summe aus Nummern 1 bis 8 ohne außerordentliche zahlungswirksame Erträge a. Vermögensveräußerung)</b>	<b>321.999,55</b>	<b>325.500</b>	<b>323.419,82</b>	<b>-2.080,18</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>2.080,18</b>	<b>0</b>
10	Personalauszahlungen	-9.663,59	-3.680	-6.582,42	-2.902,42	0,00	0	2.902,42	0
11	Versorgungsauszahlungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
12	Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	-90.166,53	-154.690	-91.406,52	63.283,48	0,00	0	-63.283,48	0
13	Zinsen und ähnliche Auszahlungen	-12.627,21	-1.000	-305,59	694,41	0,00	0	-694,41	0
14	Transferauszahlungen (ohne Investitionszuschüsse)	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
15	Sonstige haushaltswirksame Auszahlungen	-92.339,41	-96.350	-106.472,86	-10.122,86	0,00	0	10.122,86	0
<b>16</b>	<b>Summe der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit (Summe aus Nummern 10 bis 15)</b>	<b>-204.796,74</b>	<b>-255.720</b>	<b>-204.767,39</b>	<b>50.952,61</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>-50.952,61</b>	<b>0</b>
<b>17</b>	<b>Zahlungsmittelüberschuss/-bedarf der Ergebnisrechnung (Saldo aus Nummern 9 und 16)</b>	<b>117.202,81</b>	<b>69.780</b>	<b>118.652,43</b>	<b>48.872,43</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>-48.872,43</b>	<b>0</b>
18	Einzahlungen aus Investitionszuwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
19	Einzahlungen aus Investitionsbeiträgen und ähnlichen Entgelten für Investitionstätigkeit	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
20	Einzahlungen aus der Veräußerung von Sachvermögen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
21	Einzahlungen aus der Veräußerung von Finanzvermögen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
22	Einzahlungen für sonstige Investitionstätigkeit	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
<b>23</b>	<b>Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe aus Nummern 18 bis 22)</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
24	Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
25	Auszahlungen für Baumaßnahmen	0,00	0	-6.187,66	-6.187,66	0,00	0	6.187,66	0
26	Auszahlungen für den Erwerb von beweglichem Sachvermögen	-5.765,69	0	-21.923,92	-21.923,92	0,00	0	21.923,92	0
27	Auszahlungen für den Erwerb von Finanzvermögen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
28	Auszahlungen für Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
29	Auszahlungen für den Erwerb von immateriellen Vermögensgegenständen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
<b>30</b>	<b>Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe aus Nummern 24 bis 29)</b>	<b>-5.765,69</b>	<b>0</b>	<b>-28.111,58</b>	<b>-28.111,58</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>28.111,58</b>	<b>0</b>

Jahresabschluss 2023 der Emil-und Maria-Lanz-Stiftung



Gesamtfinanzrechnung mit Planvergleich

Emil- und Maria-Lanz-Stiftung

Nr.		Ergebnis 2022	Fortgeschr. Ansatz 2023	Ergebnis 2023	Vergleich Ergeb./Ansatz (Sp. 3 -2)	Ergänz. Fest- legungen im HH-Vollzug	Ermächtig.- übertragung aus 2022	verfügbare Mittel abzgl. Ergebnis	Ermächtig.- übertragung nach 2024
EUR									
		1	2	3	4	5	6	7	8
31	Finanzierungsmittelüberschuss/- bedarf aus Investitionstätigkeit (Saldo aus Nummern 23 und 30)	-5.765,69	0	-28.111,58	-28.111,58	0,00	0	28.111,58	0
32	Finanzierungsmittelüberschuss/- bedarf (Summe aus Nummern 17 und 31)	111.437,12	69.780	90.540,85	20.760,85	0,00	0	-20.760,85	0
33	Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
34	Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen	-115.319,47	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
35	Finanzierungsmittelüberschuss/- bedarf aus Finanztätigkeit (Saldo aus Nummern 33 und 34)	-115.319,47	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
36	Änderung des Finanzierungsmittelbestands zum Ende des Haushaltsjahres (Summe aus Nummern 32 und 35)	-3.882,35	69.780	90.540,85	20.760,85	0,00	0	-20.760,85	0
37	Haushaltsunwirksame Einzahlungen (u.a. durchlaufende Finanzmittel, Rückzahlung von angelegten Kassenmitteln, Aufnahme von Kassenkrediten)	-486,73	---	0,00	---	---	---	---	---
38	Haushaltsunwirksame Auszahlungen (u.a. durchlaufende Finanzmittel, Anlegung von Kassenmitteln, Rückzahlung von Kassenkrediten)	4.369,08	---	-90.540,85	---	---	---	---	---
39	Überschuss/Bedarf aus haushaltsunwirksamen Einzahlungen und Auszahlungen (Saldo aus Nummern 37 und 38)	3.882,35	---	-90.540,85	---	---	---	---	---
40	Anfangsbestand an Zahlungsmitteln	0,00	---	0,00	---	---	---	---	---
41	Veränderungen des Bestands an Zahlungsmitteln (Summe aus Nummern 36 und 39)	0,00	---	0,00	---	---	---	---	---
42	Endbestand an Zahlungsmitteln am Ende des Haushaltsjahres (Saldo aus Nummern 40 und 41)	0,00	---	0,00	---	---	---	---	---
	nachrichtlich:								
43	den voraussichtlichen Bestand an inneren Darlehen zum Jahresende	0,00	---	0,00	---	---	---	---	---

# Jahresabschluss 2023 der Emil-und Maria-Lanz-Stiftung



## Entwicklung der Liquidität zum Jahresabschluss

Emil- und Maria-Lanz-Stiftung

		Finanzrechnung	
		2022	2023
Nr.	Einzahlungs- und Auszahlungsarten	EUR	
		1	2
1	Zahlungsmittelbestand zum Jahresbeginn	0,00	0,00
2	+/- Zahlungsmittelüberschuss/-bedarf d. Ergebnisrechnung (§50, §3 Nr. 17 GemHVO)	117.202,81	118.652,43
3	+/- Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Investitionstätigkeit (§50, §3 Nr. 31 GemHVO)	-5.765,69	-28.111,58
4	+/- Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Finanzierungstätigkeit (§50, §3 Nr.35 GemHVO)	-115.319,47	0,00
5	+/- Überschuss oder Bedarf aus haushaltsunwirksamen Einzahlungen und Auszahlungen (§50 Nr. 39 GemHVO)	3.882,35	-90.540,85
<b>6</b>	<b>= Endbestand an Zahlungsmitteln am Jahresende (§50 Nr. 42 GemHVO)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
7A	+ Sonstige Einlagen aus Kassenmitteln zum Jahresende	18.084,37	24.138,54
7B	+ Investmentzertifikate, Kapitalmarktpapiere, Geldmarktpapiere und sonstige Wertpapiere	0,00	0,00
7C	+ Forderungen aus Liquiditätsbeziehungen zu verbundenen Unternehmen, Beteiligungen und Sondervermögen	175.323,57	265.864,42
8A	- Bestand an Kassenkrediten zum Jahresende	0,00	0,00
8B	- Verbindlichkeiten aus Liquiditätsbeziehungen zu verbundenen Unternehmen, Beteiligungen und Sondervermögen	0,00	0,00
<b>9</b>	<b>= Ilquide Eigenmittel zum Jahresende</b>	<b>193.407,94</b>	<b>290.002,96</b>
10	- übertragene Ermächtigungen für Auszahlungen (§21 GemHVO)	0,00	0,00
11	+ nicht in Anspruch genommene Kreditermächtigungen (auch aus Vorjahren) für Investitionen und Investitionsfördermaßnahmen	0,00	0,00
12	+ übertragene Ermächtigungen für Investitionszuwendungen, Investitionsbeiträge und ähnliche Entgelte für Investitionstätigkeit (§ 21 Abs. 1, § 3 Nr. 18, 19 GemHVO)	0,00	0,00
<b>13</b>	<b>= bereinigte Ilquide Eigenmittel zum Jahresende</b>	<b>193.407,94</b>	<b>290.002,96</b>
14	- davon: für zweckgebundene Rücklagen gebunden	0,00	0,00
15	- für sonstige bestimmte Zwecke gebunden	0,00	0,00
<b>16</b>	<b>= bereinigte Ilquide Eigenmittel zum Jahresende ohne gebundene Mittel</b>	<b>193.407,94</b>	<b>290.002,96</b>
17	nachrichtlich: Mindestliquidität (§22 Abs. 2 GemHVO)	2.136,86	3.502,17

Jahresabschluss 2023 der Emil-und Maria-Lanz-Stiftung



**Teilergebnisrechnung mit Planvergleich  
Teilhaushalt 1 Innere Verwaltung**

Emil- und Maria-Lanz-Stiftung

Nr.		Ergebnis 2022	Fortgeschr. Ansatz 2023	Ergebnis 2023	Vergleich Ergebnis/Ansatz (Sp.3 - 2)	Ergänz. Fest- legungen im HH-Vollzug	Ermächtig.- übertragung aus 2022	verfügbare Mittel abzgl. Ergebnis	Ermächtig.- übertragung nach 2024
EUR									
		1	2	3	4	5	6	7	8
1	Steuern und ähnliche Abgaben	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
2	Zuweisungen und Zuwendungen, Umlagen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
3	Aufgelöste Investitionszuwendungen und -beiträge	44.609,73	44.500	44.609,73	109,73	0,00	0	-109,73	0
4	Sonstige Transfererträge	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
5	Entgelte für öffentliche Leistungen oder Einrichtungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
6	Sonstige privatrechtliche Leistungsentgelte	319.379,04	324.800	324.913,73	113,73	0,00	0	-113,73	0
7	Kostenerstattungen und Kostenumlagen	407,17	500	4.560,50	4.060,50	0,00	0	-4.060,50	0
8	Zinsen und ähnliche Erträge	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
9	Aktiviere Eigenleistungen und Bestandsveränderungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
10	Sonstige ordentliche Erträge	17,93	200	63,81	-136,19	0,00	0	136,19	0
<b>11</b>	<b>Anteilige ordentliche Erträge (Summe aus Nummern 1 bis 10)</b>	<b>364.413,87</b>	<b>370.000</b>	<b>374.147,77</b>	<b>4.147,77</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>-4.147,77</b>	<b>0</b>
12	Personalaufwendungen	-9.663,59	-3.680	-7.182,31	-3.502,31	0,00	0	3.502,31	0
13	Versorgungsaufwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
14	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	-80.748,38	-154.690	-96.300,97	58.389,03	0,00	0	-58.389,03	0
15	Abschreibungen	-99.950,33	-99.280	-102.078,39	-2.798,39	0,00	0	2.798,39	0
16	Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
17	Transferaufwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
18	Sonstige ordentliche Aufwendungen	-78.049,35	-96.350	-90.837,12	5.512,88	0,00	0	-5.512,88	0
<b>19</b>	<b>Anteilige ordentliche Aufwendungen (Summe aus Nummern 12 bis 18)</b>	<b>-268.411,65</b>	<b>-354.000</b>	<b>-296.398,79</b>	<b>57.601,21</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>-57.601,21</b>	<b>0</b>
<b>20</b>	<b>Anteiliges ordentliches Ergebnis (Saldo aus Nummern 11 und 19)</b>	<b>96.002,22</b>	<b>16.000</b>	<b>77.748,98</b>	<b>61.748,98</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>-61.748,98</b>	<b>0</b>
21	Erträge aus internen Leistungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
22	Aufwendungen für interne Leistungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
23	Kalkulatorische Kosten	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
<b>24</b>	<b>Kalkulatorisches Ergebnis (Saldo aus Nummern 21 bis 23)</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>25</b>	<b>Nettoressourcenbedarf/-überschuss (Saldo der Nummern 20 und 24)</b>	<b>96.002,22</b>	<b>16.000</b>	<b>77.748,98</b>	<b>61.748,98</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>-61.748,98</b>	<b>0</b>



Jahresabschluss 2023 der Emil-und Maria-Lanz-Stiftung



**Teilfinanzrechnung mit Planvergleich  
Teilhaushalt 1 Innere Verwaltung**

Emil- und Maria-Lanz-Stiftung

Nr.		Ergebnis 2022	Fortgeschr. Ansatz 2023	Ergebnis 2023	Vergleich Ergebnis/Ansatz (Sp.3 - 2)	Ergänz. Fest- legungen im HH-Vollzug	Ermächtig.- übertragung aus 2022	verfügbare Mittel abzgl. Ergebnis	Ermächtig.- übertragung nach 2024
EUR									
		1	2	3	4	5	6	7	8
1	Summe der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit (ohne außerordentliche zahlungswirksame Erträge aus Vermögensveräußerung)	321.999,51	325.500	323.416,02	-2.083,98	0,00	0	2.083,98	0
2	Summe der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	-192.169,53	-254.720	-205.061,69	49.658,31	0,00	0	-49.658,31	0
<b>3</b>	<b>Anteiliger Zahlungsmittelüberschuss/-bedarf aus laufender Verwaltungstätigkeit (Saldo aus Nummer 1 und 2)</b>	<b>129.829,98</b>	<b>70.780</b>	<b>118.354,33</b>	<b>47.574,33</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>-47.574,33</b>	<b>0</b>
4	Einzahlungen aus Investitionszuwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
5	Einzahlungen aus Investitionsbeiträgen und ähnlichen Entgelten für Investitionstätigkeit	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
6	Einzahlungen aus der Veräußerung von Sachvermögen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
7	Einzahlungen aus der Veräußerung von Finanzvermögen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
8	Einzahlungen für sonstige Investitionstätigkeit	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
<b>9</b>	<b>Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe aus Nummer 4 bis 8)</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
10	Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
11	Auszahlungen für Baumaßnahmen	0,00	0	-6.187,66	-6.187,66	0,00	0	6.187,66	0
12	Auszahlungen für den Erwerb von beweglichem Sachvermögen	-5.765,69	0	-21.923,92	-21.923,92	0,00	0	21.923,92	0
13	Auszahlungen für den Erwerb von Finanzvermögen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
14	Auszahlungen für Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
15	Auszahlungen für den Erwerb von immateriellen Vermögensgegenständen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
<b>16</b>	<b>Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe aus Nummer 10 bis 15)</b>	<b>-5.765,69</b>	<b>0</b>	<b>-28.111,58</b>	<b>-28.111,58</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>28.111,58</b>	<b>0</b>
<b>17</b>	<b>Anteiliger Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Investitionstätigkeit (Saldo aus Nummer 9 und 16)</b>	<b>-5.765,69</b>	<b>0</b>	<b>-28.111,58</b>	<b>-28.111,58</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>28.111,58</b>	<b>0</b>
<b>18</b>	<b>Anteiliger Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf (Summe aus Nummer 3 und 17)</b>	<b>124.064,29</b>	<b>70.780</b>	<b>90.242,75</b>	<b>19.462,75</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>-19.462,75</b>	<b>0</b>

Jahresabschluss 2023 der Emil-und Maria-Lanz-Stiftung



**Teilergebnisrechnung mit Planvergleich**  
**Produktgruppe 1124 Gebäudemanagement, Techn. Immobilienmanagement - [THH 1]**

Emil- und Maria-Lanz-Stiftung

Nr.		Ergebnis 2022	Fortgeschr. Ansatz 2023	Ergebnis 2023	Vergleich Ergebnis/Ansatz (Sp.3 - 2)	Ergänz. Festlegungen im HH-Vollzug	Ermächtig.-übertragung aus 2022	verfügbare Mittel abzgl. Ergebnis	Ermächtig.-übertragung nach 2024
EUR									
		1	2	3	4	5	6	7	8
1	Steuern und ähnliche Abgaben	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
2	Zuweisungen und Zuwendungen, Umlagen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
3	Aufgelöste Investitionszuwendungen und -beiträge	44.609,73	44.500	44.609,73	109,73	0,00	0	-109,73	0
4	Sonstige Transfererträge	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
5	Entgelte für öffentliche Leistungen oder Einrichtungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
6	Sonstige privatrechtliche Leistungsentgelte	319.379,04	324.800	324.913,73	113,73	0,00	0	-113,73	0
7	Kostenerstattungen und Kostenumlagen	407,17	500	4.560,50	4.060,50	0,00	0	-4.060,50	0
8	Zinsen und ähnliche Erträge	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
9	Aktiviere Eigenleistungen und Bestandveränderungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
10	Sonstige ordentliche Erträge	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
<b>11</b>	<b>Anteilige ordentliche Erträge (Summe aus Nummern 1 bis 10)</b>	<b>364.395,94</b>	<b>369.800</b>	<b>374.083,96</b>	<b>4.283,96</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>-4.283,96</b>	<b>0</b>
12	Personalaufwendungen	-9.663,59	-3.680	-7.182,31	-3.502,31	0,00	0	3.502,31	0
13	Versorgungsaufwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
14	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	-80.748,38	-154.690	-96.300,97	58.389,03	0,00	0	-58.389,03	0
15	Abschreibungen	-99.950,33	-99.280	-102.078,39	-2.798,39	0,00	0	2.798,39	0
16	Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
17	Transferaufwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
18	Sonstige ordentliche Aufwendungen	-78.049,35	-96.350	-90.837,12	5.512,88	0,00	0	-5.512,88	0
<b>19</b>	<b>Anteilige ordentliche Aufwendungen (Summe aus Nummern 12 bis 18)</b>	<b>-268.411,65</b>	<b>-354.000</b>	<b>-296.398,79</b>	<b>57.601,21</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>-57.601,21</b>	<b>0</b>
<b>20</b>	<b>Anteiliges ordentliches Ergebnis (Saldo aus Nummern 11 und 19)</b>	<b>95.984,29</b>	<b>15.800</b>	<b>77.685,17</b>	<b>61.885,17</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>-61.885,17</b>	<b>0</b>
21	Erträge aus internen Leistungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
22	Aufwendungen für interne Leistungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
23	Kalkulatorische Kosten	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
<b>24</b>	<b>Kalkulatorisches Ergebnis (Saldo aus Nummern 21 bis 23)</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>25</b>	<b>Nettoressourcenbedarf/-überschuss (Saldo der Nummern 20 und 24)</b>	<b>95.984,29</b>	<b>15.800</b>	<b>77.685,17</b>	<b>61.885,17</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>-61.885,17</b>	<b>0</b>

Jahresabschluss 2023 der Emil-und Maria-Lanz-Stiftung



**Teilfinanzrechnung mit Planvergleich**  
**Produktgruppe 1124 Gebäudemanagement, Techn. Immobilienmanagement - [THH 1]**

Emil- und Maria-Lanz-Stiftung

Nr.		Ergebnis 2022	Fortgeschr. Ansatz 2023	Ergebnis 2023	Vergleich Ergebnis/Ansatz (Sp.3 - 2)	Ergänz. Festlegungen im HH-Vollzug	Ermächtig.-übertragung aus 2022	verfügbare Mittel abzgl. Ergebnis	Ermächtig.-übertragung nach 2024
EUR									
		1	2	3	4	5	6	7	8
1	Summe der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit (ohne außerordentliche zahlungswirksame Erträge aus Vermögensveräußerung)	321.878,35	325.300	323.384,08	-1.915,92	0,00	0	1.915,92	0
2	Summe der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	-192.169,53	-254.720	-205.061,69	49.658,31	0,00	0	-49.658,31	0
<b>3</b>	<b>Anteiliger Zahlungsmittelüberschuss/-bedarf aus laufender Verwaltungstätigkeit (Saldo aus Nummer 1 und 2)</b>	<b>129.708,82</b>	<b>70.580</b>	<b>118.322,39</b>	<b>47.742,39</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>-47.742,39</b>	<b>0</b>
4	Einzahlungen aus Investitionszuwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
5	Einzahlungen aus Investitionsbeiträgen und ähnlichen Entgelten für Investitionstätigkeit	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
6	Einzahlungen aus der Veräußerung von Sachvermögen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
7	Einzahlungen aus der Veräußerung von Finanzvermögen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
8	Einzahlungen für sonstige Investitionstätigkeit	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
<b>9</b>	<b>Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe aus Nummer 4 bis 8)</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
10	Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
11	Auszahlungen für Baumaßnahmen	0,00	0	-6.187,66	-6.187,66	0,00	0	6.187,66	0
12	Auszahlungen für den Erwerb von beweglichem Sachvermögen	-5.765,69	0	-21.923,92	-21.923,92	0,00	0	21.923,92	0
13	Auszahlungen für den Erwerb von Finanzvermögen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
14	Auszahlungen für Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
15	Auszahlungen für den Erwerb von immateriellen Vermögensgegenständen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
<b>16</b>	<b>Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe aus Nummer 10 bis 15)</b>	<b>-5.765,69</b>	<b>0</b>	<b>-28.111,58</b>	<b>-28.111,58</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>28.111,58</b>	<b>0</b>
<b>17</b>	<b>Anteiliger Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Investitionstätigkeit (Saldo aus Nummer 9 und 16)</b>	<b>-5.765,69</b>	<b>0</b>	<b>-28.111,58</b>	<b>-28.111,58</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>28.111,58</b>	<b>0</b>
<b>18</b>	<b>Anteiliger Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf (Summe aus Nummer 3 und 17)</b>	<b>123.943,13</b>	<b>70.580</b>	<b>90.210,81</b>	<b>19.630,81</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>-19.630,81</b>	<b>0</b>



**Finanzrechnung der Investitionsmaßnahmen  
Produktgruppe 1124 Gebäudemanagement, Techn. Immobilienmanagement - [THH 1]**

Emil- und Maria-Lanz-Stiftung

**Investition L-1124-001 Erwerb von bewegl. Vermögen**

Nr.		Ergebnis 2022	Fortgeschr. Ansatz 2023	Ergebnis 2023	Vergleich Ergebnis/Ansatz (Sp.3 - 2)	Ergänz. Fest- legungen im HH-Vollzug	Ermächtig.- übertragung aus 2022	verfügbare Mittel abzgl. Ergebnis	Ermächtig.- übertragung nach 2024
		EUR							
		1	2	3	4	5	6	7	8
8	Auszahlungen für Baumaßnahmen	0,00	0	-6.187,66	-6.187,66	0,00	0	6.187,66	0
9	Auszahlungen für den Erwerb von beweglichem Sachvermögen	-5.765,69	0	-21.923,92	-21.923,92	0,00	0	21.923,92	0
13	<b>Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe aus Nummer 7 bis 12)</b>	<b>-5.765,69</b>	<b>0</b>	<b>-28.111,58</b>	<b>-28.111,58</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>28.111,58</b>	<b>0</b>
14	<b>Saldo aus Investitionstätigkeit (Saldo aus Nummer 6 und 13)</b>	<b>-5.765,69</b>	<b>0</b>	<b>-28.111,58</b>	<b>-28.111,58</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>28.111,58</b>	<b>0</b>
16	<b>Gesamtkosten der Maßnahme (Summe aus Nummer 13 und 15)</b>	<b>-5.765,69</b>	<b>0</b>	<b>-28.111,58</b>	<b>-28.111,58</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>28.111,58</b>	<b>0</b>

Jahresabschluss 2023 der Emil-und Maria-Lanz-Stiftung



**Teilergebnisrechnung mit Planvergleich**  
**Produktgruppe 6120 Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft - [THH 7]**

Emil- und Maria-Lanz-Stiftung

Nr.		Ergebnis 2022	Fortgeschr. Ansatz 2023	Ergebnis 2023	Vergleich Ergebnis/Ansatz (Sp.3 - 2)	Ergänz. Festlegungen im HH-Vollzug	Ermächtig.-übertragung aus 2022	verfügbare Mittel abzgl. Ergebnis	Ermächtig.-übertragung nach 2024
EUR									
		1	2	3	4	5	6	7	8
1	Steuern und ähnliche Abgaben	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
2	Zuweisungen und Zuwendungen, Umlagen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
3	Aufgelöste Investitionszuwendungen und -beiträge	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
4	Sonstige Transfererträge	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
5	Entgelte für öffentliche Leistungen oder Einrichtungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
6	Sonstige privatrechtliche Leistungsentgelte	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
7	Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
8	Zinsen und ähnliche Erträge	0,00	0	4.701,49	4.701,49	0,00	0	-4.701,49	0
9	Aktivierte Eigenleistungen und Bestandveränderungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
10	Sonstige ordentliche Erträge	0,40	0	1,00	1,00	0,00	0	-1,00	0
<b>11</b>	<b>Anteilige ordentliche Erträge (Summe aus Nummern 1 bis 10)</b>	<b>0,40</b>	<b>0</b>	<b>4.702,49</b>	<b>4.702,49</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>-4.702,49</b>	<b>0</b>
12	Personalaufwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
13	Versorgungsaufwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
14	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
15	Abschreibungen	-0,36	0	-0,20	-0,20	0,00	0	0,20	0
16	Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-12.350,69	-1.000	0,00	1.000,00	0,00	0	-1.000,00	0
17	Transferaufwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
18	Sonstige ordentliche Aufwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
<b>19</b>	<b>Anteilige ordentliche Aufwendungen (Summe aus Nummern 12 bis 18)</b>	<b>-12.351,05</b>	<b>-1.000</b>	<b>-0,20</b>	<b>999,80</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>-999,80</b>	<b>0</b>
<b>20</b>	<b>Anteiliges ordentliches Ergebnis (Saldo aus Nummern 11 und 19)</b>	<b>-12.350,65</b>	<b>-1.000</b>	<b>4.702,29</b>	<b>5.702,29</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>-5.702,29</b>	<b>0</b>
21	Erträge aus internen Leistungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
22	Aufwendungen für interne Leistungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
23	Kalkulatorische Kosten	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
<b>24</b>	<b>Kalkulatorisches Ergebnis (Saldo aus Nummern 21 bis 23)</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>25</b>	<b>Nettoressourcenbedarf/-überschuss (Saldo der Nummern 20 und 24)</b>	<b>-12.350,65</b>	<b>-1.000</b>	<b>4.702,29</b>	<b>5.702,29</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>-5.702,29</b>	<b>0</b>

Jahresabschluss 2023 der Emil-und Maria-Lanz-Stiftung



**Teilfinanzrechnung mit Planvergleich**  
**Produktgruppe 6120 Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft - [THH 7]**

Emil- und Maria-Lanz-Stiftung

Nr.		Ergebnis 2022	Fortgeschr. Ansatz 2023	Ergebnis 2023	Vergleich Ergebnis/Ansatz (Sp.3 - 2)	Ergänz. Fest- legungen im HH-Vollzug	Ermächtig.- übertragung aus 2022	verfügbare Mittel abzgl. Ergebnis	Ermächtig.- übertragung nach 2024
EUR									
		1	2	3	4	5	6	7	8
1	Summe der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit (ohne außerordentliche zahlungswirksame Erträge aus Vermögensveräußerung)	0,04	0	3,80	3,80	0,00	0	-3,80	0
2	Summe der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	-12.627,21	-1.000	-305,59	694,41	0,00	0	-694,41	0
<b>3</b>	<b>Anteiliger Zahlungsmittelüberschuss/-bedarf aus laufender Verwaltungstätigkeit (Saldo aus Nummer 1 und 2)</b>	<b>-12.627,17</b>	<b>-1.000</b>	<b>-301,79</b>	<b>698,21</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>-698,21</b>	<b>0</b>
4	Einzahlungen aus Investitionszuwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
5	Einzahlungen aus Investitionsbeiträgen und ähnlichen Entgelten für Investitionstätigkeit	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
6	Einzahlungen aus der Veräußerung von Sachvermögen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
7	Einzahlungen aus der Veräußerung von Finanzvermögen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
8	Einzahlungen für sonstige Investitionstätigkeit	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
<b>9</b>	<b>Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe aus Nummer 4 bis 8)</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
10	Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
11	Auszahlungen für Baumaßnahmen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
12	Auszahlungen für den Erwerb von beweglichem Sachvermögen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
13	Auszahlungen für den Erwerb von Finanzvermögen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
14	Auszahlungen für Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
15	Auszahlungen für den Erwerb von immateriellen Vermögensgegenständen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
<b>16</b>	<b>Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe aus Nummer 10 bis 15)</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>17</b>	<b>Anteiliger Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Investitionstätigkeit (Saldo aus Nummer 9 und 16)</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>18</b>	<b>Anteiliger Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf (Summe aus Nummer 3 und 17)</b>	<b>-12.627,17</b>	<b>-1.000</b>	<b>-301,79</b>	<b>698,21</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>-698,21</b>	<b>0</b>

Jahresabschluss 2023 der Emil-und Maria-Lanz-Stiftung



**Teilergebnisrechnung mit Planvergleich**  
**Produktgruppe 1122 Finanzverwaltung, Kasse - [THH 1]**

Emil- und Maria-Lanz-Stiftung

Nr.		Ergebnis 2022	Fortgeschr. Ansatz 2023	Ergebnis 2023	Vergleich Ergebnis/Ansatz (Sp.3 - 2)	Ergänz. Festlegungen im HH-Vollzug	Ermächtig.-übertragung aus 2022	verfügbare Mittel abzgl. Ergebnis	Ermächtig.-übertragung nach 2024
		EUR							
		1	2	3	4	5	6	7	8
1	Steuern und ähnliche Abgaben	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
2	Zuweisungen und Zuwendungen, Umlagen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
3	Aufgelöste Investitionszuwendungen und -beiträge	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
4	Sonstige Transfererträge	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
5	Entgelte für öffentliche Leistungen oder Einrichtungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
6	Sonstige privatrechtliche Leistungsentgelte	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
7	Kostenerstattungen und Kostenumlagen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
8	Zinsen und ähnliche Erträge	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
9	Aktivierte Eigenleistungen und Bestandveränderungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
10	Sonstige ordentliche Erträge	17,93	200	63,81	-136,19	0,00	0	136,19	0
<b>11</b>	<b>Anteilige ordentliche Erträge (Summe aus Nummern 1 bis 10)</b>	<b>17,93</b>	<b>200</b>	<b>63,81</b>	<b>-136,19</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>136,19</b>	<b>0</b>
12	Personalaufwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
13	Versorgungsaufwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
14	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
15	Abschreibungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16	Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
17	Transferaufwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
18	Sonstige ordentliche Aufwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
<b>19</b>	<b>Anteilige ordentliche Aufwendungen (Summe aus Nummern 12 bis 18)</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>20</b>	<b>Anteiliges ordentliches Ergebnis (Saldo aus Nummern 11 und 19)</b>	<b>17,93</b>	<b>200</b>	<b>63,81</b>	<b>-136,19</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>136,19</b>	<b>0</b>
21	Erträge aus internen Leistungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
22	Aufwendungen für interne Leistungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
23	Kalkulatorische Kosten	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
<b>24</b>	<b>Kalkulatorisches Ergebnis (Saldo aus Nummern 21 bis 23)</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>25</b>	<b>Nettoressourcenbedarf/-überschuss (Saldo der Nummern 20 und 24)</b>	<b>17,93</b>	<b>200</b>	<b>63,81</b>	<b>-136,19</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>136,19</b>	<b>0</b>

Jahresabschluss 2023 der Emil-und Maria-Lanz-Stiftung



**Teilfinanzrechnung mit Planvergleich**  
**Produktgruppe 1122 Finanzverwaltung, Kasse - [THH 1]**

Emil- und Maria-Lanz-Stiftung

Nr.		Ergebnis 2022	Fortgeschr. Ansatz 2023	Ergebnis 2023	Vergleich Ergebnis/Ansatz (Sp.3 - 2)	Ergänz. Fest- legungen im HH-Vollzug	Ermächtig.- übertragung aus 2022	verfügbare Mittel abzgl. Ergebnis	Ermächtig.- übertragung nach 2024
EUR									
		1	2	3	4	5	6	7	8
1	Summe der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit (ohne außerordentliche zahlungswirksame Erträge aus Vermögensveräußerung)	121,16	200	31,94	-168,06	0,00	0	168,06	0
2	Summe der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
<b>3</b>	<b>Anteiliger Zahlungsmittelüberschuss/-bedarf aus laufender Verwaltungstätigkeit (Saldo aus Nummer 1 und 2)</b>	<b>121,16</b>	<b>200</b>	<b>31,94</b>	<b>-168,06</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>168,06</b>	<b>0</b>
4	Einzahlungen aus Investitionszuwendungen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
5	Einzahlungen aus Investitionsbeiträgen und ähnlichen Entgelten für Investitionstätigkeit	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
6	Einzahlungen aus der Veräußerung von Sachvermögen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
7	Einzahlungen aus der Veräußerung von Finanzvermögen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
8	Einzahlungen für sonstige Investitionstätigkeit	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
<b>9</b>	<b>Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe aus Nummer 4 bis 8)</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
10	Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
11	Auszahlungen für Baumaßnahmen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
12	Auszahlungen für den Erwerb von beweglichem Sachvermögen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
13	Auszahlungen für den Erwerb von Finanzvermögen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
14	Auszahlungen für Investitionsförderungsmaßnahmen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
15	Auszahlungen für den Erwerb von immateriellen Vermögensgegenständen	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
<b>16</b>	<b>Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe aus Nummer 10 bis 15)</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>17</b>	<b>Anteiliger Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Investitionstätigkeit (Saldo aus Nummer 9 und 16)</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>18</b>	<b>Anteiliger Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf (Summe aus Nummer 3 und 17)</b>	<b>121,16</b>	<b>200</b>	<b>31,94</b>	<b>-168,06</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>168,06</b>	<b>0</b>





**Bilanz der Emil- und Maria-Lanz-Stiftung zum 31.12.2023**

Emil- und Maria-Lanz-Stiftung

AKTIVSEITE	2022 EUR	2023 EUR	PASSIVSEITE	2022 EUR	2023 EUR
<b>1. Vermögen</b>	<b>3.954.898,98</b>	<b>3.987.911,47</b>	<b>Eigenkapital</b>	<b>2.099.059,73</b>	<b>2.181.511,00</b>
1.1 Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	Basiskapital und Kapitalrücklage	1.928.305,18	1.928.305,18
<b>1.2 Sachvermögen</b>	<b>3.748.477,02</b>	<b>3.674.083,00</b>	Basiskapital	1.928.305,18	1.928.305,18
1.2.1 Unbebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	0,00	0,00	Kapitalrücklage (nur für Zweckverbände)	0,00	0,00
1.2.2 Bebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	3.738.646,57	3.639.582,83	<b>Rücklagen</b>	<b>170.754,55</b>	<b>253.205,82</b>
1.2.3 Infrastrukturvermögen	0,00	0,00	1.2.1 Rücklagen aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses	170.754,55	253.205,82
1.2.4 Bauten auf fremden Grundstücken	0,00	0,00	1.2.2 Rücklagen aus Überschüssen des Sonderergebnisses	0,00	0,00
1.2.5 Kunstgegenstände, Kulturdenkmäler	0,00	0,00	1.2.3 Zweckgebundene Rücklagen	0,00	0,00
1.2.6 Maschinen und technische Anlagen, Fahrzeuge	2.830,25	2.345,41	<b>Fehlbeträge des ordentlichen Ergebnisses</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.2.7 Betriebs- und Geschäftsausstattung	6.572,99	32.154,76	Fehlbeträge aus Vorjahren	0,00	0,00
1.2.8 Vorräte	0,00	0,00	1.3.2 Jahresfehlb. soweit Deckung im JA durch Entrn. aus der Erg.rückl. nicht mögl.	0,00	0,00
1.2.9 Geleistete Anzahlungen, Anlagen im Bau	427,21	0,00	<b>Sonderposten</b>	<b>1.742.696,81</b>	<b>1.698.087,08</b>
<b>1.3 Finanzvermögen</b>	<b>206.421,96</b>	<b>313.828,47</b>	2.1 für Investitionszuweisungen	1.742.696,81	1.698.087,08
1.3.1 Anteile an verbundenen Unternehmen	0,00	0,00	2.2 für Investitionsbeiträge	0,00	0,00
1.3.2 Sonst. Beteilig. u. Kapitaleinl. in Zweckverb. oder a. komm. Zusammenschl.	150,00	150,00	2.3 für Sonstiges	0,00	0,00
1.3.3 Sondervermögen	0,00	0,00	<b>Rückstellungen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.3.4 Ausleihungen	0,00	0,00	Lohn- und Gehaltsrückstellungen	0,00	0,00
1.3.5 Wertpapiere	18.084,37	24.138,54	3.2 Unterhaltsvorschussrückstellungen	0,00	0,00
1.3.6 Öffentlich-rechtliche Forderungen, Forderungen aus Transferleistungen	-3.313,65	450,42	3.3 Stilllegungs- und Nachsorgeleistungen für Abfalldeponien	0,00	0,00
1.3.7 Privatrechtliche Forderungen	191.501,24	289.089,51	3.4 Gebührenüberschussrückstellungen	0,00	0,00
1.3.8 Liquide Mittel	0,00	0,00	3.5 Altlastensanierungsrückstellungen	0,00	0,00
<b>2. Abgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	3.6 Rückstell. für drohende Verpflichtungen aus Bürgschaften und Gewährleist.	0,00	0,00
2.1 Aktive Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00	3.7 Sonstige Rückstellungen	0,00	0,00
2.2 Sonderposten für geleistete Investitionszuschüsse	0,00	0,00	<b>4. Verbindlichkeiten</b>	<b>109.828,79</b>	<b>108.313,39</b>
<b>3. Nettoposition (nicht gedeckter Fehlbetrag)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	4.1 Anleihen	0,00	0,00
			4.2 Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen	0,00	0,00
			4.3 Verbindlichkeiten, die Kreditaufnahmen wirtschaftlich gleichkommen	0,00	0,00
			4.4 Verbindlichkeiten aus Lieferung und Leistung	91.744,42	80.270,33
			4.5 Verbindlichkeiten aus Transferleistungen	0,00	0,00
			4.6 Sonstige Verbindlichkeiten	18.084,37	28.043,06
			<b>5. Passive Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>3.313,65</b>	<b>0,00</b>
<b>BILANZSUMME</b>	<b>3.954.898,98</b>	<b>3.987.911,47</b>	<b>BILANZSUMME</b>	<b>3.954.898,98</b>	<b>3.987.911,47</b>

# Jahresabschluss 2023 der Emil-und Maria-Lanz-Stiftung



## Vermögensübersicht

Emil- und Maria-Lanz-Stiftung

Nr.	Vermögen	Stand zum 01.01.2023	Vermögensveränderungen im Haushaltsjahr					Stand am 31.12.2023 (Sp. 2 bis 7)
			Vermögens- zugänge	Vermögens- abgänge	Umbu- chungen	Zuschrei- bungen	Abschrei- bungen	
EUR								
	1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Sachvermögen (ohne Vorräte)	3.748.477,02	27.684,37	0,00	0,00	0,00	-102.078,39	3.674.083,00
2.1	Unbebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Bebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	3.738.646,57	0,00	0,00	0,00	0,00	-99.063,74	3.639.582,83
2.3	Infrastrukturvermögen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4	Bauten auf fremden Grundstücken	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.5	Kunstgegenstände, Kulturdenkmäler	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.6	Maschinen und technische Anlagen, Fahrzeuge	2.830,25	0,00	0,00	0,00	0,00	-484,84	2.345,41
2.7	Betriebs- und Geschäftsausstattung	6.572,99	21.923,92	0,00	6.187,66	0,00	-2.529,81	32.154,76
2.8	Geleistete Anzahlungen, Anlagen im Bau	427,21	5.760,45	0,00	-6.187,66	0,00	0,00	0,00
3.	Finanzvermögen (ohne Forderungen und liquide Mittel)	150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150,00
3.1	Anteile an verbundenen Unternehmen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Sonst. Beteilig. u. Kapitaleinl. in Zweckv. oder anderen komm. Zusammenschlüssen	150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150,00
3.3	Sondervermögen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Ausleihungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Wertpapiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>INSGESAMT</b>	<b>3.748.627,02</b>	<b>27.684,37</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-102.078,39</b>	<b>3.674.233,00</b>

Jahresabschluss 2023 der Emil-und Maria-Lanz-Stiftung

Anlagenpiegel mit Umbuchung

	Anschaffungs- kosten 31.12.22	*Zugang in Periode	Abgang in Periode	Umbuchung in Periode	*Zuschreib. in Periode	Anschaffungs- kosten 31.12.23	Kumulierte AfA 31.12.22	*AfA in Periode	Abgang AfA	Umbuchung AfA in Periode	Kumulierte AfA 31.12.23	Buchwert 31.12.22	Buchwert 31.12.23
<b>Summen: Anlagenbuchungsgruppe 0025000 DV-Software</b>	593,30	0,00	0,00	0,00	0,00	593,30	-593,30	0,00	0,00	0,00	-593,30	0,00	0,00
<b>Summen: Anlagenbuchungsgruppe 0211000 Grund und Boden bei Wohnbauten</b>	124.263,87	0,00	0,00	0,00	0,00	124.263,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124.263,87	124.263,87
<b>Summen: Anlagenbuchungsgruppe 0212000 Gebäude, Aufbau-, Betriebsvorrichtungen bei Wohnbauten</b>	4.928.077,01	0,00	0,00	0,00	0,00	4.928.077,01	-1.313.694,31	-99.063,74	0,00	0,00	-1.412.758,05	3.614.382,70	3.515.318,96
<b>Summen: Anlagenbuchungsgruppe 0610000 Fahrzeuge</b>	3.393,90	0,00	0,00	0,00	0,00	3.393,90	-565,65	-484,84	0,00	0,00	-1.050,49	2.828,25	2.343,41
<b>Summen: Anlagenbuchungsgruppe 0620000 Maschinen</b>	1.077,80	0,00	0,00	0,00	0,00	1.077,80	-1.075,80	0,00	0,00	0,00	-1.075,80	2,00	2,00
<b>Summen: Anlagenbuchungsgruppe 0720000 Betriebs- und Geschäftsausstattung</b>	7.861,13	21.923,92	0,00	6.187,66	0,00	35.972,71	-1.288,14	-2.529,81	0,00	0,00	-3.817,95	6.572,99	32.154,76
<b>Summen: Anlagenbuchungsgruppe 0960100 Anlagen im Bau (Hochbaumaßnahmen)</b>	427,21	5.760,45	0,00	-6.187,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	427,21	0,00
<b>Summen: Anlagenbuchungsgruppe 1113000 Beteilig. a.Zweckverb. u. sonstige Anteilsrechte</b>	150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150,00	150,00
<b>Summen: Anlagenbuchungsgruppe 2111100 Sonderposten a.Zuwend. u.Umlagen f.VermGGst. Land</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zuschuss	-62.424,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-62.424,00	18.241,68	1.248,48	0,00	0,00	19.490,16	-44.182,32	-42.933,84
<b>Summen: Anlagenbuchungsgruppe 2111200 Sonderposten a.Zuwend. u.Umlagen f.VermGGst. Gde.</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zuschuss	-2.232.626,50	0,00	0,00	0,00	0,00	-2.232.626,50	534.112,01	43.361,25	0,00	0,00	577.473,26	-1.698.514,49	-1.655.153,24
<b>Gesamtsummen:</b>		27.684,37		0,00		5.093.528,59		-102.078,39		0,00		3.748.627,02	
	5.065.844,22		0,00		0,00		-1.317.217,20		0,00		-1.419.295,59		3.674.233,00
Zuschuss		0,00		0,00		-2.295.050,50		44.609,73		0,00		-1.742.696,81	
	-2.295.050,50		0,00		0,00		552.353,69		0,00		596.963,42		-1.698.087,08

## Jahresabschluss 2023 der Emil-und Maria-Lanz-Stiftung



### Übersicht über den Stand der Rücklagen zum Jahresabschluss

Emil- und Maria-Lanz-Stiftung

Art		Stand zum 01.01.2023	Stand zum 31.12.2023
		TEUR	
1.	Ergebnisrücklagen	170,8	253,2
1.1	Rücklagen aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses	170,8	253,2
1.2	Rücklagen aus Überschüssen des Sonderergebnisses	0,0	0,0
2.	Zweckgebundene Rücklagen	0,0	0,0
	<b>Rücklagen gesamt</b>	<b>170,8</b>	<b>253,2</b>

# Jahresabschluss 2023 der Emil-und Maria-Lanz-Stiftung

Anlage 28  
(zu § 55 Abs. 2, § 61 Nr. 38 GemHVO)

## Schuldenübersicht

Art der Schulden	am 01.01. des Haus- haltsjahres <sup>1)</sup>	zum 31.12. des Haus- haltsjahres	davon Tilgungszahlungen mit einem Zahlungsziel			Mehr (+) weniger (-) <sup>5)</sup>
			bis zu 1 Jahr <sup>2)</sup>	über 1 bis 5 Jahre <sup>3)</sup>	mehr als 5 Jahre <sup>4)</sup>	
EUR						
1	2	3	4	5	6	7
1.1 Anleihen						- €
1.2 Verbindlichkeiten aus Krediten für Investitionen	- €	- €	- €	- €	- €	- €
1.2.1 Bund						- €
1.2.2 Land						- €
1.2.3 Gemeinden und Gemeindeverbände						- €
1.2.4 Zweckverbände und dergleichen						- €
1.2.5 Kreditinstitute	- €	- €				- €
1.2.6 sonstige Bereiche <sup>6)</sup>						- €
1.3 Kassenkredite						- €
1.4. Verbindlichkeiten aus kreditähnlichen Rechtsgeschäften						- €
<b>1. Gesamtschulden Kernhaushalt</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>

nachrichtlich:

### Schulden der Sondervermögen mit Sonderrechnung (Angaben jeweils für einzelne Sondervermögen) <sup>7)</sup>

2.1 Anleihen						- €
2.2 Verbindlichkeiten aus Krediten für Investitionen						- €
2.3 Kassenkredite						- €
2.4 Verbindlichkeiten aus kreditähnlichen Rechtsgeschäften						- €
<b>2. Gesamtschulden des Sondervermögens mit Sonderrechnung</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>

### Gesamtschulden von Kernhaushalt und Sondervermögen mit Sonderrechnung <sup>7) 8)</sup>

3.1 Anleihen						- €
3.2 Verbindlichkeiten aus Krediten für Investitionen						- €
3.3 Kassenkredite						- €
3.4 Verbindlichkeiten aus kreditähnlichen Rechtsgeschäften						- €
Zwischensumme 3.1 + 3.2 + 3.3. + 3.4	- €	- €	- €	- €	- €	- €
abzüglich Schulden zwischen Kernhaushalt und Sondervermögen mit Sonderrechnung						- €
<b>3. Konsolidierte Gesamtschulden</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>

<sup>1)</sup> entspricht Stand zum 31.12. des Vorjahres

<sup>2)</sup> Tilgungsraten im 1. Folgejahr

<sup>3)</sup> Tilgungsraten im 2. bis 5. Folgejahr

<sup>4)</sup> Tilgungsraten ab dem 6. Folgejahr

<sup>5)</sup> Spalte 3 minus Spalte 2

<sup>6)</sup> entspricht den Bereichen "Gesetzliche Sozialversicherung", "Verbundene Unternehmen, Beteiligungen und Sondervermögen", "Sonstige öffentliche Sonderrechnungen", "Sonstiger inländischer Bereich" und "Sonstiger ausländischer Bereich" nach der Bereichsabgrenzung B

<sup>7)</sup> einschl. Sonderrechnungen nach § 59 GemHVO

<sup>8)</sup> nicht verbindlich für Gemeinden, die für das Jahr einen Gesamtabchluss aufstellen

Anmerkung: Die Übersicht kann durch Einbezug weiterer Verbindlichkeiten ausgebaut werden.

# Jahresabschluss 2023 der Emil-und Maria-Lanz-Stiftung



## Kennzahlen zur Beurteilung der finanziellen Leistungsfähigkeit

Emil- und Maria-Lanz-Stiftung

Nr.	Kennzahl	Einheit	Ergebnis 2021	Ergebnis 2022	Ergebnis 2023	Planung 2024	Planung 2025	Planung 2026
	1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>ERTRAGSLAGE</b>							
<b>1.</b>	<b>ordentliches Ergebnis</b>							
	absoluter Betrag	€	30.674,95	83.651,57	82.451,27	105.000	100.000	105.000
	Betrag je Einwohner	€/EW	2,16	5,88	5,73	0	0	0
	Aufwandsdeckungsgrad	%	108,92	129,79	127,82	138	135	134
<b>1.1</b>	<b>Steuerkraft - netto -</b>							
	absoluter Betrag	€	0,00	0,00	0,00	0	0	0
	Betrag je Einwohner	€/EW	0,00	0,00	0,00	0	0	0
	Anteil an ordentliche Aufwendungen	%	0,00	0,00	0,00	0	0	0
<b>1.2</b>	<b>Betriebsergebnis - netto -</b>							
	absoluter Betrag	€	30.674,95	83.651,57	82.451,27	105.000	100.000	105.000
	Betrag je Einwohner	€/EW	-2,16	-5,88	-5,73	0	0	0
	Anteil an ordentl. Aufwendungen	%	-8,92	-29,79	-27,82	-38	-35	-34
<b>2.</b>	<b>Sonderergebnis</b>							
	absoluter Betrag	€	0,00	0,00	0,00	0	0	0
<b>3.</b>	<b>Gesamtergebnis</b>							
	absoluter Betrag	€	30.674,95	83.651,57	82.451,27	105.000	100.000	105.000
	<b>FINANZLAGE</b>							
<b>4.</b>	<b>Zahlungsmittelüberschuss der Ergebnisrechnung</b>							
	absoluter Betrag	€	197.439,95	117.202,81	118.052,54	159.780	154.780	159.780
	Betrag je Einwohner	€/EW	13,88	8,24	8,21	0	0	0
<b>5.</b>	<b>Mindestzahlungsmittelüberschuss</b>							
	absoluter Betrag	€	19.919,81	115.319,47	0,00	0	0	0
<b>6.</b>	<b>Nettoinvestitionsfinanzierungsmittel</b>							
	absoluter Betrag	€	177.520,14	1.883,34	118.052,54	159.780	154.780	159.780
	Betrag je Einwohner	€/EW	12,48	0,13	8,21	0	0	0
<b>7.</b>	<b>Soll-Liquiditätsreserve (§22 Abs. 2 GemHVO)</b>							
	absoluter Betrag	€	1.238,78	2.136,86	3.502,17	4.955,66	4.661,6	4.114,4
<b>8.</b>	<b>liquide Eigenmittel zum Jahresende</b>							
	absoluter Betrag	€	196.286,41	193.407,94	290.002,96	443.453	598.000	758.000
	<b>KAPITALLAGE</b>							
<b>9.</b>	<b>Eigenkapital</b>							
	absoluter Betrag	€	2.015.408,16	2.099.059,73	2.181.511,00	---	---	---
<b>9.1</b>	<b>Basiskapital (§ 61 Nr. 6 GemHVO)</b>							
	absoluter Betrag	€	1.928.305,18	1.928.305,18	1.928.305,18	---	---	---
<b>9.2</b>	<b>Eigenkapitalquote</b>							
	Verhältnis Eigenkapital zu Bilanzsumme	%	49,75	53,07	54,70	---	---	---
<b>9.3</b>	<b>Fremdkapitalquote</b>							
	Verhältnis Fremdkapital zu Bilanzsumme	%	50,25	46,93	45,30	---	---	---
<b>10.</b>	<b>Anlagendeckung</b>							
	Verhältnis langfr. Kapital zu langfr. Vermögen	%	101,97	102,48	105,59	---	---	---
<b>11.</b>	<b>Verschuldung</b>							
	absoluter Betrag	€	115.319,47	0,00	0,00	---	---	---
	Betrag je Einwohner	€/EW	8,11	0,00	0,00	---	---	---
<b>11.1</b>	<b>Nettoneuverschuldung</b>							
	absoluter Betrag	€	-19.919,81	-115.319,47	0,00	0	0	0