

Datum: 20.12.2024  
Vorlagen Nummer: 2024/380/1  
Sachbearbeiter: Gehweiler, Monika  
Telefon: 07544-500270  
Aktenzeichen: 600.521  
Beteiligte Ämter: Bürgermeister  
Hauptamt

**Beratungsunterlage**

öffentlich	Gemeinderat	14.01.2025	Beratung und Beschlussfassung
------------	-------------	------------	-------------------------------

**Sanierung Rathaus Stadt Markdorf 1. Auswahl der Lichtstelen 2. Schriftzug an Fassade****Frühere Beratungen**

- 26.02.2019 GR Information zur Abwicklung des Sanierungsgebiets "Rathausareal" und Beschlussfassung über die weitere Vorgehensweise mit Einbindung der Bürgerschaft
- 23.03.2019 Bürgerdialog mit den Themen: Rathaus, Rathausareal, Bischofsschloss, Standortmarketing und städtebaulicher Rahmenplan
- 16.04.2019 GR Rückblick und Ausblick zum Bürgerdialog, Beschluss zur Durchführung eines weiteren Bürgerdialogs mit der Agentur translake
- 10.05.2019 Bürgerdialog mit Rundgang durchs Rathaus und das Rathausareal
- 22.10.2019 GR Städtebauliche Erneuerung - Sanierungsgebiet „Rathausareal“ – Mittelverwendung, Beschluss zur Sanierung des Rathauses
- 03.12.2019 GR Vergabe von Architektenleistungen an das Büro Lieb Architekten
- 17.03.2020 GR Vergabe von Fachplanerleistungen für die Sanierung des Verwaltungsgebäudes
- 04.08.2020 GR Präsentation der Vorplanung
- 29.09.2020 GR Präsentation Entwurfsplanung und Kostenberechnung Baubeschluss
- 24.11.2020 GR Vorstellung Raumkonzept –Beratung zur Raumbedarfsplanung

24.11.2020	GR	Beschluss der Vergabe der Architekten- und Fachplanerleistungen, Beschluss der Genehmigungsplanung
24.11.2020	GR	Kenntnisnahme der Vorstellung der alternativen Varianten zur Schaffung der fehlenden Verwaltungsfläche
20.04.2021	GR	Vergabe von Bauleistungen – Beschluss Vergabepaket I
08.06.2021	GR	Vergabe von Bauleistungen - Beschluss Vergabepaket II
08.03.2022	GR	Aktualisierung Kostenberechnung und Bauzeitenplan, Überprüfung der Eignung von Dach- und Fassadenflächen für PV-Anlagen
31.05.2022	GR	Vergabe von Bauleistungen – Beschluss Vergabepaket III
02.08.2022	GR	Vergabe von Bauleistungen – Beschluss Vergabepaket IV
20.09.2022	GR	Vergabe von Bauleistungen – Beschluss Vergabepaket V
08.11.2022	GR	Vergabe von Bauleistungen – Beschluss Vergabepaket VI
29.11.2022	GR	Vergabe von Bauleistungen – Beschluss Vergabepaket VII
01.08.2023	GR	Vergabe von Bauleistungen – Treppenanlagen-
19.09.2023	GR	Vergabe von Bauleistungen – Rathaus Zugang
12.12.2023	GR	Vorstellung der Kostenfortschreibung mit Kostenprognose
14.05.2024	GR	Kostenfortschreibung zur Kostenprognose vom 12.12.2023

## **Sachstand**

Im Zuge der Sanierung des Rathauses der Stadt Markdorf wurde der Eingangsbereich neu gestaltet, die beidseitigen Treppenanlagen auf der West- und Ostseite mit neuem Belag versehen, sowie der Vorplatz vor dem Rathaus neu gepflastert. Für diese Neugestaltung mussten die vorhandenen Mastleuchten, Fahnenmasten, Schilderpfosten der regionalen Fahrradbeschilderung und Wanderschilder entfernt werden.

In der Gemeinderatssitzung am 14.01.2025 sollen nun über nachfolgende Gestaltungselemente im Umfeld des Rathauses entschieden werden:

1. Notwendige Lichtstehlen vor dem Rathaus
2. Beleuchtung an den Treppenanlagen
3. Beschilderungsposten für das Radwege-und Wandernetz
4. Fahnenmasten
5. Schriftzug Rathaus auf der Fassade

Als Anlage sind Fotos vom Umfeld des Bestandsrathauses sowie vom sanierten Rathaus, Beispiele der Lichtstelen und Beispiele Schriftzug Rathaus auf der Fassade.

In der Gemeinderatssitzung werden diese Gestaltungselemente anhand einer Präsentation vorgestellt.

### **Finanzierung**

Im Finanzplan der Stadt Markdorf sind nachfolgende Haushaltsmittel unter der Investitionsnummer: T-1124-001 mit Kostenträger: 11240300 Kostenstelle: 112404 in Höhe von 200.000 € bereitgestellt.

### **Beschlussvorschlag**

Der Gemeinderat beschließt nachfolgende Gestaltungselemente:

1. Notwendige Lichtstehle vor dem Rathaus Modell:
2. Beleuchtung der Treppenanlage West zum Hexenturm Modell:
3. Beleuchtung der Treppenanlage Ost Modell:
4. Fahnenmasten vor dem Rathaus ja oder nein
5. Schriftzug Rathaus auf der Fassade Modell: