

Tischvorlage zu TOP 2.4

öffentlich	Technischer Ausschuss	10.03.2020	Beratung und Beschlussfassung
------------	-----------------------	------------	-------------------------------

Bauanträge innerhalb eines Bebauungsplanes

Errichtung eines 7-Familienhauses mit 4 Garagen und 6 Stellplätzen auf dem Flst.Nr. 2929/12 und 2929/24, Stettiner Straße 15

Hinweis:

Diese Tischvorlage ergänzt die Beratungsunterlage zu TOP 2.4 hinsichtlich des Anschreibens von Herrn Bechinger vom 06.03.2020 über die Zusage von kostengünstigem Wohnraum

Elmar Bechinger

Stettiner Straße 13
88677 Markdorf
Tel.: 07544/3051
bechinger-gmbh@t-online.de

Elmar Bechinger Stettiner Straße 13 88677 Markdorf

GVV Markdorf
z.Hd. Frau Graf
Schlossweg 10

88677 Markdorf

06.03.2020

Bauvorhaben Bechinger AZ: B/20019

Sehr geehrte Frau Graf,
Sehr geehrter Herr Schlegel,

besten Dank für die Eingangsbestätigung meines Bauantrages, welcher unter der Bauverzeichnungsnummer: B/20019 geführt wird.

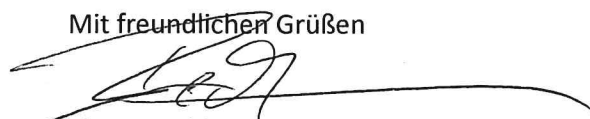
Hiermit möchte ich mein Vorhaben zu günstigen Mitarbeiterwohnungen noch schriftlich präzisieren:

Wie Ihnen sicherlich bekannt sein wird, ist es ausserordentlich schwierig, in der heutigen Zeit Personal für das Handwerk zu finden. Wenn wir überhaupt einmal die Möglichkeit haben, neue Mitarbeiter kennenzulernen, so ist nach unserer Erfahrung die dritte oder vierte Frage immer: Habt ihr eine Wohnung für mich, bzw. habt ihr Wohnraum, der auch noch irgendwie bezahlbar ist? Schon mein Vater hat bei der Gründung unseres Betriebes entschieden, das eigentliche Lagergebäude um Mitarbeiter-Wohnungen aufzustocken. Wir sehen aktuell auch nur diese Möglichkeit, um uns von Mitbewerbern am Markt etwas absetzen zu können, indem auch wir neuen Wohnraum schaffen und versichern Ihnen schon heute, niemals den für Markdorf eigentlich zu erzielenden Mietzins von aktuell (Mietspiegel 2018) 9,30 Euro/qm (2018! Sie wissen, aktuell liegt er deutlich höher) zu erheben.

Wir werden bei unseren Mitarbeitern einen Mietzins von ca. 8,00 bis 8,50 Euro/qm erheben.

Wir hoffen, Ihnen nun erschöpfend Auskunft gegeben zu haben, bei weiteren Fragen rufen Sie uns gerne an: 07544-3051.

Mit freundlichen Grüßen



Elmar Bechinger