

Beratungsunterlage

öffentlich	Gemeinderat	04.08.2020	Kenntnisnahme
------------	-------------	------------	---------------

Gesamtstädtisches Entwicklungskonzept - Sachstandsbericht

Ausgangslage

Das Ingenieurbüro Planstatt Senner aus Überlingen wurde vom Gemeinderat beauftragt, einen Bericht zum Sachstand der strategischen Stadtplanung in Markdorf zu erarbeiten. Ziel ist es, in einem ersten Schritt die Untersuchungen aus den letzten Jahren zusammenzufassen und aufzuzeigen.

Sachstand

Im Kernstadtbereich sind in den letzten Jahren einige Untersuchungen durchgeführt worden. Im Wesentlichen ging es um eine Neugestaltung des Marktplatzes, die Erweiterung des Rathauses, eine Neuordnung des Rathausareals, eine Nachnutzung für das Bischofsschloss, etc. Hierzu wurde von Planstatt Senner unter anderem ein Plan erstellt, in dem die schon erstellten Gutachten in ihrer Abfolge aufgeführt wurden.

Die Auflistung zeigt die Vorgehensweise der letzten Jahre als Nachweis für einen „Roten Faden“ in der Abarbeitung der Fragestellungen und Auflistung von Möglichkeiten für die anstehenden Aufgaben rund um den Marktplatz und das Rathaus. Das Bischofsschloss, als wichtiger Baustein im Kernstadtbereich, wird in diesem Zuge parallel zu den anderen Aufgaben mit betrachtet. Die Findung einer Nachnutzung wird hier die Hauptaufgabe bleiben. Bis dahin soll der Schlosshof auch weiterhin für öffentlich wirksame Nutzungen wie Ausstellungen und Veranstaltungen zur Verfügung stehen.

Im Vortrag wird auf die einzelnen schon vorhandenen Gutachten eingegangen. Das Büro Senner wird im Vortrag auch erläutern, inwieweit die aktuellen Gedanken zur Sanierungskonzeption Rathaus/Adler sich in die strategische Gesamtplanung als ein Baustein einfügen können und wie die folgenden Schritte aussehen könnten.

Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat nimmt die Präsentation mit ihrem Ergebnis zur Kenntnis

Anlage:

2020-06-29_Roter Faden Kernstadtplanung