

Tischvorlage zu TOP Ö 4

öffentlich	Gemeinderat	08.12.2020	Beratung und Beschlussfassung
------------	-------------	------------	-------------------------------

Erschließung Neubaugebiet Torkelhalden - Vergabe von Tief- und Straßenbauarbeiten

Hinweis:

Diese Tischvorlage ergänzt die Beratungsunterlage zur TOP Ö 4

Submissionsergebnisse und Vergabevorschlag

Das Gewerk Tief- und Straßenbauarbeiten wurde öffentlich ausgeschrieben. Der Asphaltfeinbelag sowie die Beleuchtungsmasten inkl. Leuchtköpfe waren nicht Bestandteil der Ausschreibung. Diese werden nach vollständiger Aufsiedelung separat ausgeschrieben und vergeben (vorauss. ca. 2-3 Jahre nach Fertigstellung der Erschließungsarbeiten).

16 Firmen haben die Ausschreibungsunterlagen angefordert. Zur Submission am 01.12.2020 wurden insgesamt 8 Angebote abgegeben. Bieter 1 sowie Bieter 2 haben zu Ihren Hauptangeboten fünf bzw. sechs Nebenangebote für einzelne LV-Positionen abgegeben. Jeweils zwei Positionen wurden als gleichwertig eingestuft und konnten in der Wertung berücksichtigt werden.

Gewerk: Tief- und Straßenbauarbeiten

Geprüfte Angebotsendsummen inkl. Nebenangebote und Nachlässe in Brutto:

Kostenberechnung Ingenieurbüro Schwörer, Altheim	941.206,00 €	100,00 %
1. Firma Strabag, Langenargen	776.419,87 €	82,49 %
2. Bieter 2	779.927,43 €	82,86 %
3. Bieter 3	780.663,70 €	82,94 %
4. Bieter 3	787.621,74 €	83,68 %
5. Bieter 4	810.071,03 €	86,07 %
6. Bieter 5	847.647,54 €	90,06 %
7. Bieter 6	882.604,06 €	93,77 %
8. Bieter 7	1.009.543,64 €	107,26 %

Die Angebotssumme des wirtschaftlichsten Bieters liegt bei 776.419,87 € und somit 164.786,13 € unter der Summe der veranschlagten Kostenberechnung.

Firma Strabag zählt zu den größten Bauunternehmen in Europa und ist fachlich und wirtschaftlich als leistungsfähig anzusehen. Die Prüfung erfolgte durch das Ingenieurbüro Schwörer aus Altheim. Das Angebot wird als wirtschaftlich auskömmlich und geeignet gewertet. Das Ing.-Büro Schwörer empfiehlt die Vergabe an die Fa. Strabag aus Langenargen.

Die Kosten der Baumaßnahme (exkl. Asphaltfeinbelag und Beleuchtungen) inkl. Baunebenkosten belaufen sich voraussichtlich auf 908.411,25 €. Die Kosten für den Asphaltfeinbelag sowie der Beleuchtungen werden auf ca. 60.000,00 € brutto ohne Nebenkosten beziffert (Ausschreibung nach Umsiedelung des Gebietes).

Der im Haushaltsansatz 2021 (705.000,- €) sowie 2022 (475.000,- €) vorgesehene Kostenrahmen wird somit eingehalten.

Angepasster Beschlussvorschlag

1. Der Gemeinderat beschließt die Leistungen der Tief- und Straßenbauarbeiten an den wirtschaftlichsten Bieter, Firma Strabag aus Langenargen zu vergeben.
2. Der Gemeinderat beschließt die notwendigen Mittel in den jeweiligen Haushalten und Haushaltsjahren bereit zu stellen.